

ЗАТВЕРДЖЕНО

*Рішення виконкому
Саксаганської районної
у місті ради
від 29.12.2025 № 1344*

ПРОТОКОЛ № 22
засідання громадської комісії з житлових питань

м. Кривий Ріг

від 29 грудня 2025 року

Початок засідання о 08-00

Закінчення засідання о 09-00

Засідання проводив заступник голови комісії – Юлія Кудрявцева

Секретар комісії – Маргарита Підмогильна

Присутні:

Члени комісії: Запорожець Марина, Корковц Світлана, Павлова Наталія,
Рябенко Євген, Сириця Юлія.

Одноголосно затверджено порядок денний, що додається.

1. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяв від мешканців району щодо зміни договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що надійшли заяви мешканців району щодо зміни договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

Згідно зі статтями Житлового кодексу України визначені підстави для зміни договорів найму житлових приміщень, що належать до комунальної власності, та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Погодити зміну договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень, розташованих у місті Кривому Розі Дніпропетровської області, за наступними адресами:

1.1 просп. Миру, буд. **, кв. **, з гр. *** на гр. ***, у зв'язку зі смертю ** вересня 20** року головного квартиронаймача – гр. *** (квартира двокімнатна, жилою площею 27,4 кв. м, не службова). Склад сім'ї: один чоловік;

1.2 вул. Володимира Великого, буд. **, кв. **, з гр. *** на гр. ***, у зв'язку зі смертю ** січня 20** року головного квартиронаймача – гр. ***

(квартира двокімнатна, жилою площею 32,99 кв. м, не службова). Склад сім'ї: один чоловік;

1.3 вул. Олексія Різниченка, буд. **, кв. **, з гр. *** на гр. ***, у зв'язку зі смертю ** листопада 20** року головного квартиронаймача – гр. *** (квартира двокімнатна, жилою площею 27,4 кв. м, не службова). Склад сім'ї: один чоловік;

1.4 вул. Покровська, буд. **, кв. **, з гр. *** на гр. ***, у зв'язку зі смертю ** вересня 20** року головного квартиронаймача – гр. *** (квартира двокімнатна, жилою площею 33,2 кв. м, не службова). Склад сім'ї: чотири чоловіки.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

2. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяв від громадян щодо передачі у приватну власність житлових приміщень, що належать до комунальної власності, розташованих на території Саксаганського району м. Кривого Рогу.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що мешканцями Саксаганського району подані до виконкому районної у місті ради заяви та відповідні пакети документів для здійснення приватизації житла, що належить до комунальної власності.

Відповідно до ст.ст. 3, 5 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» зі змінами та доповненнями, приватизація державного житлового фонду здійснюється шляхом його відчуження на користь громадян України у спосіб безоплатної передачі їм квартир (будинків) з розрахунку санітарної норми 21 кв. м загальної площі на наймача і кожного члена його сім'ї та додатково 10 кв. м на сім'ю, а також продажу надлишків загальної площі квартир (будинків) громадянам України, які мешкають у них.

ВИСТУПИЛА: Кудрявцева Юлія, яка запропонувала передати у приватну власність громадян квартири відповідно до поданих заяв.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Погодити передачу у приватну власність громадян квартири, розташовані у місті Кривому Розі Дніпропетровської області, за адресами:

2.1 бульв. Вечірній, буд. **, кв. **, двокімнатна, загальною площею 48,6 кв. м, жилою площею 27,0 кв. м, на праві приватної власності, власник: ***, якого визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 3,17 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,75 грн;

2.2 мкрн. Гірницький, буд. **, кв. **, трикімнатна, загальною площею 63,8 кв. м, жилою площею 38,8 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/8 частини), *** (1/8 частини), *** (1/8 частини), *** (1/8 частини), *** (1/8 частини), *** (1/8 частини), *** (1/8 частини), *** (1/8 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,48 грн;

2.3 мкрн. Гірницький, буд. **, кв. **, трикімнатна, загальною площею 67,8 кв. м, жилою площею 39,4 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 12,20 грн. Не включати до участі у приватизації гр. ***, як такого, що відмовився від участі у приватизації квартири за вказаною адресою, відповідно до заяви від 09 жовтня 2025 року, засвідченої нотаріусом м. Свіноуйсьце Агнешкою Антчак-Фальковською (реєстр А № **);

2.4 мкрн. Сонячний, буд. **, кв. **, трикімнатна, загальною площею 65,4 кв. м, жилою площею 38,8 кв. м, на праві приватної власності, власник: ***, яку визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 6,20 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,77 грн;

2.5 мкрн. Сонячний, буд. ** кв. **, трикімнатна, загальною площею 62,8 кв. м, жилою площею 37,1 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/4 частини), *** (1/4 частини), *** (1/4 частини), *** (1/4 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,30 грн;

2.6 просп. 200-річчя Кривого Рогу, буд. **, кв. **, трикімнатна, загальною площею 63,2 кв. м, жилою площею 43,6 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 2,02 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,38 грн;

2.7 просп. Миру, буд. **, кв. **, двокімнатна, загальною площею 50,6 кв. м, жилою площею 30,0 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,11 грн;

2.8 вул. Олексія Різниченка буд. **, кв. **, трикімнатна, загальною площею 65,3 кв. м, жилою площею 39,3 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,75 грн;

2.9 вул. Павла Глазового, буд. **, кв. **, двокімнатна, загальною площею 51,2 кв. м, жилою площею 29,0 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/4 частини), *** (1/4 частини), *** (1/4 частини), *** (1/4 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,22 грн;

2.10 вул. Павла Глазового, буд. **, кв. **, двокімнатна, загальною площею 52,3 кв. м, жилою площею 29,3 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,41 грн. Не включати до участі у приватизації гр. ***, як такого, що відмовився від участі у приватизації квартири за вказаною адресою,

відповідно до заяви від 28 жовтня 2025 року, засвідченої нотаріусом м. Щецині Кароліною Гайзою (реєстр А № **);

2.11 вул. Святителя Григорія Богослова буд. **, кв. **, однокімнатна, загальною площею 30,3 кв. м, жилою площею 17,1 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,45 грн.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

3. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяв від громадян щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшли заяви від мешканців району стосовно взяття на квартирний облік за місцем проживання, як потребуючих поліпшення житлових умов.

Відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України та п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, визначені підстави для взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Згідно з п. 8 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб незалежно від наявності майнових прав чи прав власності на нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях, в населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, або розташованих на лінії зіткнення.

Відповідно до ст.ст. 12, 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», учасники бойових дій та особи, прирівняні до них, мають право на першочергове забезпечення жилою площею, особи з інвалідністю внаслідок війни та особи, прирівняні до них – на позачергове забезпечення жилою площею.

Згідно з постановою виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості

громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов» – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов:

3.1 гр. ***, ** травня 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Катеринівська, буд. **, кв. ** (квартира трикімнатна, жилою площею 45,4 кв. м, всього в квартирі зареєстровано: сім чоловік), включивши до позачергового списку, як особу з інвалідністю внаслідок війни II групи, згідно з копією посвідчення від 02.09.2025 серії А № **, відповідно до ст.ст. 34, 46 Житлового кодексу України, ст.ст. 7, 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та п.п. 13, 46 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: три чоловіки:

гр. ***, ** травня 19** року народження, – заявник;

гр. ***, ** січня 20** року народження, – дочка.

гр. ***, ** лютого 20** року народження, – дочка.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 19 грудня 2025 року відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я заявника та членів його сім'ї.

Підстава: заява гр. *** від 17 грудня 2025 року;

3.2 гр. ***, ** серпня 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Костянтинівка, вул. Титаренка, буд. **, який є внутрішньо переміщеною особою, згідно з довідкою від 03.12.2025 № **, за якою фактичне місце проживання/перебування визначене за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Олексія Різниченка, буд. **, кв. **, включивши до першочергового списку, як внутрішньо переміщену особу з числа учасників бойових дій, відповідно до копії посвідчення від 28 жовтня 2025 року серії А № **, відповідно до ст.ст. 34, 45 Житлового кодексу України, ст.ст. 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», п.п. 13, 44 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: один чоловік.

За інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 25 грудня 2025 року,

відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я заявника.

Відповідно до розділу II Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 28 лютого 2025 року № 376 «Про затвердження Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією», Костянтинівська сільська територіальна громада Каховського району Херсонської області з 24.02.2022 належить до тимчасово окупованих Російською Федерацією територій України.

Підстава: заява гр. *** від 24 грудня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

4. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. ***, ** грудня 19** року народження, стосовно взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: один чоловік.

Відповідно до інформації, що містяться в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, у трикімнатній квартирі, жилою площею 39,5 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Сонячний буд. **, кв. **, зареєстрований гр. *** та двоє інших громадян.

Згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов» – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу.

Рівень забезпеченості жилою площею гр. *** у трикімнатній квартирі, жилою площею 39,5 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Сонячний буд. **, кв. **, становить 13,17 кв. м живої площі (39,5:3), що перевищує рівень забезпеченості жилою площею для визнання потребуєчим поліпшення житлових умов.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** грудня 19** року народження, зі складом сім'ї: один чоловік, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуєчими поліпшення житлових умов, а саме: наявністю права користування квартирою, жилою площею 39,5 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Сонячний, буд. **, кв. **.

Підстава: заява гр. *** від 03 грудня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

5. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. ***, ** березня 19** року народження, стосовно взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: три чоловіки (гр. ***, ** жовтня 19** року народження, – дружина; гр. ***, ** травня 20** року народження, – син).

За інформацією, що міститься в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, гр. *** та інша громадянка зареєстровані у двокімнатній квартирі, жилою площею 29,0 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Олексія Різниченка, буд. **, кв. **, гр. *** (дружина), гр. *** (син) та двоє інших громадян зареєстровані у чотирикімнатній квартирі, жилою площею 44,6 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Ювілейний, буд. **, кв. **.

Згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов» – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу.

Рівень забезпеченості жилою площею гр. *** у квартирі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Олексія Різниченка, буд. **, кв. **, становить 14,5 кв. м жилої площі (29,0:2), гр. *** (дружина), гр. *** (син) у квартирі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Ювілейний, буд. **, кв. **, – 22,3 кв. м жилої площі (44,6:4х2).

Загальний рівень забезпеченості жилою площею заявника та членів його сім'ї у житлових приміщеннях, де вони мають право користування, становить 36,8 кв. м жилої площі (14,5+22,3), на кожного – 12,26 кв. м жилої площі (36,8:3), що перевищує рівень забезпеченості жилою площею для визнання потребуючими поліпшення житлових умов.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** березня 19** року народження, зі складом сім'ї: три чоловіки, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище

за рівень, необхідний для визнання потребуєчими поліпшення житлових умов, а саме: наявністю у заявника та членів його сім'ї права користування квартирами за адресами: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Олексія Різниченка, буд. **, кв. **, мкрн. Ювілейний, буд. **, кв. **.

Підстава: заява гр. *** від 04 грудня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

6. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. ***, ** січня 19** року народження, стосовно взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: один чоловік.

Відповідно до інформації, що містяться в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, у двокімнатній квартирі, жилою площею 27,0 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Покровська буд. **, кв. **, зареєстрований гр. *** та інший громадянин.

Згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуєчими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов» – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу.

За інформацією з Реєстру прав власності на нерухоме майно, гр. *** та чотирьом іншим громадянам на праві приватної спільної сумісної власності, відповідно до свідоцтва про право власності від 07 грудня 1994 року, належить двокімнатна квартира, жилою площею 27,0 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Покровська буд. **, кв. **.

Рівень забезпеченості жилою площею гр. *** у квартирі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Покровська буд. **, кв. **, де він

має право користування та є співвласником, становить 13,5 кв. м жилої площі (27,0:2), що перевищує рівень забезпеченості жилою площею для визнання потребуючими поліпшення житлових умов.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** січня 19** року народження, зі складом сім'ї: один чоловік, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуючими поліпшення житлових умов, а саме: наявністю у заявника права користування квартирою за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Покровська, буд. **, кв. **.

Підстава: заява гр. *** від 15 грудня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

Заступник голови комісії

Юлія КУДРЯВЦЕВА

Секретар комісії

Маргарита ПІДМОГИЛЬНА

***** - містить персональні дані**