



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

листопада 2023 року

м. Кривий Ріг

№

Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років

Заслухавши доповідну записку начальника управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради Юлії Кудрявцевої, виконком районної у місті ради відзначає, що дільницями теплопостачальних підприємств, управителями житлового фонду та установами різних форм власності, заходи з підготовки об'єктів соціальної сфери, житлового фонду, тепловодопостачання до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років виконані.

На території району розташовано 13 котелень, які забезпечують послугою теплопостачання житловий фонд та об'єкти соціальної сфери. З метою сталого функціонування теплопостачального комплексу на котельнях впродовж підготовки до осінньо-зимового періоду 2023-2024 років акціонерним товариством «Криворізька теплоцентраль» (далі – АТ «Криворізька теплоцентраль»), комунальним підприємством теплових мереж «Криворіжтепломережа» (далі – КПТМ «Криворіжтепломережа») та підприємствами різних форм власності, виконувалися поточні ремонти котлів, насосного обладнання, ремонт устаткування водопідготовчих установок, ремонт та ревізія обладнання газових господарств, парової та водозапірної арматури тощо. Виконано заміну 1789 погонних метрів магістральних та внутрішньо-квартирних теплових мереж, заміну 4842 погонних метрів ізоляційного покриття теплових мереж надземного прокладання.

На території району налічується 79 окремо розташованих об'єктів соціальної сфери, на які було заплановане отримання паспортів готовності до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років та 868 житлових будинків, що користуються послугою централізованого опалення, з яких 623 обслуговується управителями житлового фонду, 190 – відноситься до відомчого житла та 53

будинки знаходиться на самообслуговуванні. На усіх об'єктах соціального призначення у повному обсязі виконано заплановані заходи та підготовлено до експлуатації в осінньо-зимовий період.

Впродовж підготовки до осінньо-зимового періоду КП «Кривбасводоканал» було здійснено заміну 12220 погонних метрів водопровідних та 1009 погонних метрів каналізаційних мереж. Здійснено промивку 22,8 кілометрів мереж водовідведення. Також у зазначеному періоді КП «Кривбасводоканал» було виконано ремонт 13 водопровідних та 30 каналізаційних колодязів, ремонт та ревізію 274 одиниць запірної арматури, здійснено ремонт 61 пожежного гідранту.

Аналіз підготовки об'єктів житлового фонду, соціальної сфери та комунального призначення до опалювального сезону 2023-2024 років свідчить, що на усіх об'єктах району проведено роботи, відповідно до заходів, затверджених рішенням виконкому районної у місті ради від 20 квітня 2023 року № 114 «Про підготовку житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років».

З метою успішного проведення опалювального сезону в районі, ефективного та якісного надання житлово-комунальних послуг споживачам усіх категорій району в осінньо-зимовий період 2023-2024 років, відповідно до рішення виконкому Криворізької міської ради від 20.09.2023 № 1114 «Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери, теплопостачання, електротранспорту, дорожньо-мостового господарства міста до роботи в осінньо-зимовий період 2023/2024 років», керуючись рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Інформацію «Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років» взяти до відома.

2. Управлінням: благоустрою та житлово-комунального господарства, праці та соціального захисту населення, відділам: у справах сім'ї і молоді, освіти, культури, комітету з фізичної культури та спорту і службі у справах дітей виконкому районної у місті ради здійснювати контроль за своєчасним отриманням опалення об'єктами житла та соціальної сфери у зимовий період 2023-2024 років.

3. Рекомендувати керівникам підприємств тепло-, водопостачання: АТ «Криворізька теплоцентраль», КПТМ «Криворіжтепломережа», КП «Кривбасводоканал» забезпечити:

3. 1 якісне та в повному обсязі надання житлово-комунальних послуг населенню, закладам освіти, охорони здоров'я та об'єктам соціальної сфери;

3. 2 сталу роботу об'єктів життєзабезпечення у разі ускладнення погодних умов під час проходження опалювального сезону 2023-2024 років;

3.3 недопущення випадків проведення земляних робіт без дозвільних документів;

3.4 відновлення благоустрою порушених місць, згідно з отриманими дозволами на виконання земляних робіт, відповідно до визначених строків;

3.5 дільниці необхідними матеріалами та технікою для виконання ремонтних робіт на мережах тепло-, водопостачання, а також своєчасного усунення аварійних ситуацій.

4. Рекомендувати ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР», ТОВ «Керуюча компанія – Наш Дім» здійснювати контроль за:

4.1 ремонтом покрівель та міжпанельних швів житлових будинків;

4.2 знесенням сухостійних дерев;

4.3 своєчасним посипанням прибудинкових територій і тротуарів в осінньо-зимовий період 2023-2024 років;

4.4 своєчасними розрахунками мешканцями за отримані послуги з утримання будинків та прибудинкових територій.

5. Рекомендувати комунальним підприємствам та суб'єктам господарювання різних форм власності до 01 листопада 2023 року придбати матеріали для посипання тротуарів і доріг та забезпечити його належне збереження.

6. Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради здійснювати контроль за координацією роботи підприємств тепло-, водопостачання та житлово-комунального господарства щодо забезпечення мешканців району якісними послугами.

7. Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради та відділу економіки і промисловості виконкому районної у місті ради постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення щодо своєчасних розрахунків за отримані житлово-комунальні послуги.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства та заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків, інформацію про хід виконання рішення заслухати у квітні 2024 року.

Голова районної у місті ради

Василь СТАРОВОЙТ