



## САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА

### ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я (XX сесія VIII скликання)

листопада 2023 року

м. Кривий Ріг

№

— —

#### *Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років*

Заслухавши інформацію начальника управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради Юлії Кудрявцевої, Саксаганська районна у місті рада відзначає, що дільницями тепло-постачальних підприємств, управителями житлового фонду та установами різних форм власності проведено комплекс робіт з підготовки об'єктів соціальної сфери, житлового фонду, тепло-, водопостачання до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років.

На території району розташовано 13 котелень, які забезпечують послугою теплопостачання житловий фонд та об'єкти соціальної сфери. З метою сталого функціонування теплопостачального комплексу на котельнях впродовж підготовки до осінньо-зимового періоду 2023-2024 років акціонерним товариством «Криворізька теплоцентрально» (далі – АТ «Криворізька теплоцентрально»), комунальним підприємством теплових мереж «Криворіжтепломережа» (далі – КПТМ «Криворіжтепломережа») та підприємствами різних форм власності, виконувалися поточні ремонти котлів, насосного обладнання, ремонт устаткування водопідготовчих установок, ремонт та ревізія обладнання газових господарств, парової та водозапірної арматури тощо. Виконано заміну \*\*\* погонних метрів магістральних та внутрішньо-квартирних теплових мереж, заміну \*\*\* погонних метрів ізоляційного покриття теплових мереж надземного прокладання.

На території району налічується 79 окремо розташованих об'єктів соціальної сфери, на які було заплановане отримання паспортів готовності до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років та 868 житлових будинків, що користуються послугою централізованого опалення, з яких 623 обслуговується управителями житлового фонду, 190 – відноситься до відомчого житла та 53 будинки знаходиться на самообслуговуванні. На усіх об'єктах соціального

призначення у повному обсязі виконано заплановані заходи та підготовлено до експлуатації в осінньо-зимовий період.

Впродовж підготовки до осінньо-зимового періоду КП «Кривбас-водоканал» було здійснено заміну \*\*\* погонних метрів водопровідних та \*\*\* погонних метрів каналізаційних мереж. Здійснено промивку \*\*\* кілометрів мереж водовідведення. Також у зазначеному періоді КП «Кривбасводоканал» було виконано ремонт \*\*\* водопровідних та \*\*\* каналізаційних колодязів, ремонт та ревізію \*\*\* одиниць запірної арматури, здійснено ремонт 61 пожежного гідранту.

Аналіз підготовки об'єктів житлового фонду, соціальної сфери та комунального призначення до опалювального сезону 2023-2024 років свідчить, що на усіх об'єктах району проведено роботи, відповідно до заходів, затверджених рішенням виконкому районної у місті ради від 20 квітня 2023 року № 114 «Про підготовку житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років».

З метою успішного проведення опалювального сезону в районі, ефективного та якісного надання житлово-комунальних послуг споживачам усіх категорій району в осінньо-зимовий період 2023-2024 років, керуючись рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, районна у місті рада **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію «Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років» взяти до відома.

2. Управлінням: благоустрою та житлово-комунального господарства, праці та соціального захисту населення, відділам: у справах сім'ї і молоді, освіти, культури, комітету з фізичної культури та спорту і службі у справах дітей виконкому районної у місті ради здійснювати контроль за своєчасним отриманням опалення об'єктами житла та соціальної сфери у зимовий період 2023-2024 років.

3. Рекомендувати керівникам підприємств тепло-, водопостачання: АТ «Криворізька теплоцентраль», КПТМ «Криворіжтепломережа», КП «Кривбасводоканал» забезпечити:

3.1 якісне та в повному обсязі надання житлово-комунальних послуг населенню, закладам освіти, охорони здоров'я та об'єктам соціальної сфери;

3.2 сталу роботу об'єктів життєзабезпечення у разі ускладнення погодних умов під час проходження опалювального сезону 2023-2024 років;

3.3 недопущення випадків проведення земляних робіт без дозвільних документів;

3.4 відновлення благоустрою порушених місць, згідно з отриманими дозволами на виконання земляних робіт, відповідно до визначених строків;

3.5 дільниці необхідними матеріалами та технікою для виконання ремонтних робіт на мережах тепло-, водопостачання, а також своєчасного усунення аварійних ситуацій;

3.6 благоустрій та дотримання належного санітарного стану мереж та об'єктів інфраструктури підприємств;

3.7 контроль за своєчасними розрахунками мешканцями за отримані послуги.

4. Рекомендувати ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР», ТОВ «Керуюча компанія – Наш Дім» здійснювати контроль за:

4.1 ремонтом покрівель та міжпанельних швів житлових будинків;

4.2 знесенням сухостійних дерев;

4.3 своєчасним посипанням прибудинкових територій і тротуарів у осінньо-зимовий період 2023-2024 років;

4.4 своєчасними розрахунками мешканцями за отримані послуги з утримання будинків та прибудинкової території.

5. Рекомендувати комунальним підприємствам та суб'єктам господарювання різних форм власності своєчасно приймати заходи з очищення та посипання протижеледними сумішами територій на підпорядкованих об'єктах.

6. Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради здійснювати контроль за координацією роботи підприємств тепло-, водопостачання та житлово-комунального господарства щодо забезпечення мешканців району якісними послугами.

7. Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства, відділу економіки та промисловості виконкому районної у місті ради постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення щодо своєчасних розрахунків за отримані житлово-комунальні послуги.

8. Визнати таким, що втратило чинність, рішення районної у місті ради від 14 жовтня 2023 року № 170 «Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 років».

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної у місті ради з питань соціально-економічного розвитку району та комунального господарства, координацію – на заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків. Інформацію про хід виконання рішення заслухати у квітні 2024 року.

Голова районної у місті ради

Василь СТАРОВОЙТ