

ЗАТВЕРДЖЕНО

*Рішення виконкому
Саксаганської районної
у місті ради
від 30.06.2026 № 654*

ПРОТОКОЛ № 13
засідання громадської комісії з житлових питань

м. Кривий Ріг

від 30 червня 2026 року

Початок засідання о 10-00

Закінчення засідання о 10-45

Засідання проводив заступник голови комісії – Юлія Кудрявцева

Секретар комісії – Маргарита Підмогильна

Присутні:

Члени комісії: Гуляєва Наталя, Запорожець Марина, Павлова Наталія, Ровінська Поліна, Рябенко Євген, Сириця Юлія.

Одноголосно затверджено порядок денний, що додається.

1. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяв від мешканців району щодо зміни договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що надійшли заяви мешканців району щодо зміни договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

Згідно зі статтями Цивільного кодексу України визначені підстави для зміни договорів найму житлових приміщень, що належать до комунальної власності, та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Погодити зміну договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень, розташованих у місті Кривому Розі Дніпропетровської області, за наступними адресами:

1.1 мкрн. Сонячний, буд. **, кв. **, з гр. *** на гр. ***, у зв'язку зі смертю ** січня 20** року головно-го квартиронаймача – гр. *** (квартира трикімнатна, жилою площею 39,54 кв. м, не службова). Склад сім'ї: чотири чоловіки;

1.2 вул. Тесленка, буд. **, кв. **, з гр. *** на гр. ***, у зв'язку зі смертю ** серпня 20** року головного квартиронаймача – гр. *** (квартира двокімнатна, жилою площею 27,95 кв. м, не службова). Склад сім'ї: два чоловіки.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

2. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяв від громадян щодо передачі у приватну власність житлових приміщень, що належать до комунальної власності, розташованих на території Саксаганського району м. Кривого Рогу.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що мешканцями Саксаганського району подані до виконкому районної у місті ради заяви та відповідні пакети документів для здійснення приватизації житла, що належить до комунальної власності.

Відповідно до ст.ст. 3, 5 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» зі змінами та доповненнями, приватизація державного житлового фонду здійснюється шляхом його відчуження на користь громадян України у спосіб безоплатної передачі їм квартир (будинків) з розрахунку санітарної норми 21 кв. м загальної площі на наймача і кожного члена його сім'ї та додатково 10 кв. м на сім'ю, а також продажу надлишків загальної площі квартир (будинків) громадянам України, які мешкають у них.

ВИСТУПИЛА: Кудрявцева Юлія, яка запропонувала передати у приватну власність громадян квартири відповідно до поданих заяв.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Погодити передачу у приватну власність громадян квартири, розташовані у місті Кривому Розі Дніпропетровської області, за адресами:

2.1 мкрн. Гірницький, буд. **, кв. **, трикімнатна, загальною площею 62,9 кв. м, жилою площею 37,6 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,32 грн;

2.2 мкрн. Гірницький, буд. **, кв. **, трикімнатна, загальною площею 68,8 кв. м, жилою площею 39,5 кв. м, на праві приватної власності, власник: ***, яку визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 6,81 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 12,38 грн;

2.3 мкрн. Сонячний, буд. **, кв. **, двокімнатна, загальною площею 50,0 кв. м, жилою площею 29,3 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,00 грн;

2.4 вул. Володимира Великого, буд. **, кв. **, однокімнатна, загальною площею 32,0 кв. м, жилою площею 16,3 кв. м, на праві приватної власності, власник: ***, якого визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 4,73 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,76 грн;

2.5 вул. Олексія Різниченка, буд. **, кв. **, трикімнатна, загальною площею 63,4 кв. м, жилою площею 39,1 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,42 грн;

2.6 вул. Покровська, буд. **, кв. **, чотирикімнатна, загальною площею 61,5 кв. м, жилою площею 44,4 кв. м, на праві приватної власності, власник: ***, якого визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 5,49 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,07 грн. Не включати до участі у приватизації гр. ***, як таку, що відмовився від участі у приватизації квартири за вказаною адресою, відповідно до заяви від 27 травня 2026 року, зареєстрованої в реєстрі приватним нотаріусом Криворізького районного нотаріального округу Дніпропетровської області Дацком Я. О. за № **;

2.7 вул. Спасівська, буд. **, кв. **, однокімнатна, загальною площею 30,9 кв. м, жилою площею 18,5 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,56 грн;

2.8 вул. Творча, буд. **, кв. **, двокімнатна, загальною площею 45,2 кв. м, жилою площею 28,0 кв. м, на праві приватної власності, власник: ***, якого визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 2,56 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,14 грн. Не включати до участі у приватизації гр. ***, як таку, що відмовився від участі у приватизації квартири за вказаною адресою, відповідно до заяви від 20 травня 2026 року, зареєстрованої в реєстрі приватним нотаріусом Криворізького районного нотаріального округу Дніпропетровської області Дацком В. Я. за № **;

2.9 вул. Харківська, буд. **, кв. **, двокімнатна, загальною площею 71,3 кв. м, жилою площею 38,3 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 4,24 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 12,83 грн.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

3. СЛУХАЛИ: Про розгляд клопотання оцінної комісії з визначення вартості майна громадян, які бажають стати на соціальний квартирний облік, перебувають на такому обліку, користуються соціальним житлом, щодо подовження терміну дії договору найму житлового приміщення, що належить до житлового фонду соціального призначення.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що 23 червня 2026 року відбулося засідання оцінної комісії з визначення вартості майна громадян, які

бажають стати на соціальний квартирний облік, перебувають на такому обліку, користуються соціальним житлом (далі – Оцінна комісія).

Оцінною комісією надано протокол від 23 червня 2026 року № 1 з клопотанням про розгляд на черговому засіданні громадської комісії з житлових питань виконкому районної у місті ради питання подовження терміну дії договору найму житлового приміщення, що належить до житлового фонду соціального призначення, розташованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Павла Глазового, буд. **, кв. **, та укладення додаткової угоди з гр. ***, який є особою з числа дітей, позбавлених батьківського піклування, та має інвалідність з дитинства II групи, зі складом сім'ї: один чоловік.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання подовження до 01 липня 2027 року терміну дії договору № 3 від 01 липня 2019 року щодо найму житлового приміщення, що належить до житлового фонду соціального призначення, розташованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Павла Глазового, буд. **, кв. **, та укладення додаткової угоди з гр. ***, ** вересня 19** року народження, який є особою з числа дітей, позбавлених батьківського піклування, та є особою з інвалідністю з дитинства II групи, зі складом сім'ї: один чоловік.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

4. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяв від громадян щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшли заяви від мешканців району стосовно взяття на квартирний облік за місцем проживання, як потребуючих поліпшення житлових умов.

Відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України та п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, визначені підстави для взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Згідно зі ст. 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», особи з інвалідністю внаслідок війни та особи, прирівняні до них – на позачергове забезпечення жилою площею.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рівень забезпеченості

громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м.

ВИРІШИЛИ (одногolosно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов:

4.1 гр. ***, ** лютого 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. **, кв. ** (квартира однокімнатна, жилою площею 17,3 кв. м, належить на праві приватної власності іншому громадянину, всього в квартирі зареєстровано: три чоловіки), включивши до першочергового списку, як учасника бойових дій, згідно з копією посвідчення від 22 грудня 2023 року, серії УБД № **, відповідно до ст.ст. 34, 45 Житлового кодексу України, ст.ст. 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та п.п. 13, 44 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: один чоловік.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на будь-яке нерухоме майно на ім'я заявника.

Підстава: заява гр. *** від 05 червня 2026 року;

4.2 гр. ***, ** березня 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Січова, буд. **, кв. ** (квартира однокімнатна, жилою площею 18,3 кв. м, належить членам сім'ї на праві приватної спільної часткової власності по 1/3 частини, всього в квартирі зареєстровано: чотири чоловіки), включивши до позачергового списку, як особу з інвалідністю внаслідок війни III групи, згідно з копією посвідчення від 08.08.2025 серії А № **, відповідно до ст.ст. 34, 46 Житлового кодексу України, ст.ст. 7, 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та п.п. 13, 46 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: чотири чоловіки:

гр. ***, ** березня 19** року народження, – заявник;

гр. ***, ** лютого 19** року народження, – дружина;

гр. ***, ** березня 20** року народження, – син;

гр. ***, ** квітня 20** року народження, – син.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 18 червня 2026 року, відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на будь-яке нерухоме майно, окрім вищезазначеного, на ім'я заявника та членів його сім'ї.

Підстава: заява гр. *** від 12 червня 2026 року;

4.3 гр. ***, ** квітня 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Донецька обл., м. Новгородівка, вул. Центральна, буд. **, кв. **, який є внутрішньо переміщеною особою, згідно з довідкою від 09.03.2026 № **, за якою фактичне місце проживання/перебування визначено за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, просп. Університетський, буд. **, кв. **, включивши до позачергового списку, як внутрішньо переміщену особу з числа осіб з інвалідністю внаслідок війни II групи, згідно з копією посвідчення від 20.05.2026 серії А № **, відповідно до ст.ст. 34, 46 Житлового кодексу України, ст.ст. 7, 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та п.п. 13, 46 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: чотири чоловіки:

- гр. ***, ** квітня 19** року народження, – заявник;
- гр. ***, ** квітня 19** року народження, – дружина;
- гр. ***, ** серпня 20** року народження, – син;
- гр. ***, ** жовтня 20** року народження, – син.

Згідно з відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 19 червня 2026 року, гр. *** (заявник), гр. *** (дружина) на праві приватної спільної часткової власності, відповідно до договору купівлі-продажу від 10 грудня 2009 року, належить по 1/2 частини трикімнатної квартири, жилою площею 41,6 кв. м, за адресою: Донецька обл., м. Новгородівка, вул. Центральна, буд. **, кв. **, на праві приватної власності, відповідно до договору купівлі-продажу від 19 травня 2025 року, належить квартира, жилою площею 25,1 кв. м, за адресою: Кіровоградська обл., р-н. Світловодський, с. Велика Скельова, вул. Олега Кошового, буд. **, кв. **.

Відповідно до п. 8 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, беруться на квартирний облік у населеному пункті у межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб незалежно від наявності майнових прав чи прав власності на нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях, в населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, або розташованих на лінії зіткнення.

Згідно з Переліком територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 28 лютого 2025 року № 376 «Про затвердження Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією» зі змінами, м. Новогро-

дівка Донецької області з 04.10.2024 належить до тимчасово окупованих Російською Федерацією територій України.

Підстава: заява гр. *** від 17 червня 2026 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

5. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. ***, ** серпня 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Івана Авраменка, буд. **, кв. **, стосовно взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: один чоловік.

Згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м.

За інформацією, що міститься в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, у квартирі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Івана Авраменка, буд. **, кв. **, зареєстрований лише гр. ***.

Рівень забезпеченості жилою площею заявника у двокімнатній квартирі, жилою площею 28,7 кв. м, за вищевказаною адресою, де він має одноосібне право користування, становить 28,7 кв. м живої площі, що перевищує рівень забезпеченості жилою площею для визнання потребуєчим поліпшення житлових умов.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** серпня 19** року народження, зареєстрованому за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Івана Авраменка, буд. **, кв. **, зі складом сім'ї: один чоловік, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують

поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуючим поліпшення житлових умов, а саме: наявністю у заявника одно-осібного права користування квартирою, жилою площею 28,7 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Івана Авраменка, буд. **, кв. **.

Підстава: заява гр. *** від 08 червня 2026 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

6. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. ***, ** липня 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Павла Глазового, буд. **, кв. **, стосовно взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: чотири чоловіки (гр. ***, ** травня 19** року народження, – дружина; гр. ***, ** жовтня 20** року народження, – син, гр. ***, ** вересня 20** року народження, – падчерка).

Згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м.

За інформацією, що містяться в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, заявник, члени його сім'ї та ще один громадянин зареєстровані у квартирі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Павла Глазо-

вого, буд. **, кв. **, яка за інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, належить на праві приватної власності, відповідно до договору міни від 13 квітня 2013 року, гр. *** (дружина).

Рівень забезпеченості жилою площею заявника та членів його сім'ї у трикімнатній квартирі, жилою площею 40,7 кв. м, за вищевказаною адресою становить 32,56 кв. м жилої площі (40,7:5х4), на кожного – 8,14 кв. м жилої площі (32,56:4), що перевищує рівень забезпеченості жилою площею для визнання потребуючими поліпшення житлових умов.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** липня 19** року народження, зареєстрованому за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Павла Глазового, буд. **, кв. **, зі складом сім'ї: чотири чоловіки, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуючими поліпшення житлових умов, а саме: наявністю у заявника та членів його сім'ї права користування квартирою, жилою площею 40,7 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Павла Глазового, буд. **, кв. **, яка на праві приватної власності, відповідно до договору міни від 13 квітня 2013 року, належить гр. *** (дружина).

Підстава: заява гр. *** від 10 червня 2026 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

7. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Підмогильна Маргарита, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. ***, ** січня 19** року народження, стосовно взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: три чоловіки (гр. ***, ** квітня 19** року народження, – дружина; гр. ***, ** червня 20** року народження, – дочка).

Згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і

Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м.

За інформацією, що міститься в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, гр. *** та двоє інших громадян зареєстровані за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського, буд. **, кв. **, гр. *** (дружина), гр. *** (дочка) та троє інших громадян – за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Єгора Біркуна, буд. **, кв. **.

Рівень забезпеченості жилою площею заявника у трикімнатній квартирі, жилою площею 45,5 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського, буд. **, кв. **, становить 15,2 кв. м жилої площі (45,5:3), членів його сім'ї у трикімнатній квартирі, жилою площею 37,7 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, Єгора Біркуна, буд. **, кв. **, – 15,1 кв. м жилої площі (37,7:5х2).

Загальний рівень забезпеченості жилою площею заявника та членів його сім'ї у житлових приміщеннях, де вони мають право користування, становить 30,3 кв. м жилої площі (15,2+15,1), на кожного – 10,1 кв. м жилої площі (30,3:3), що перевищує рівень забезпеченості жилою площею для визнання потребуючими поліпшення житлових умов.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** січня 19** року народження, зі складом сім'ї: три чоловіки, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуючими поліпшення житлових умов, а саме: наявністю у заявника та членів його сім'ї права користування квартирами за адресами: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського, буд. **, кв. **, вул. Єгора Біркуна, буд. **, кв. **.

Підстава: заява гр. *** від 12 червня 2026 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

Заступник голови комісії

Юлія КУДРЯВЦЕВА

Секретар комісії

Маргарита ПІДМОГИЛЬНА

***** - містить персональні дані**