



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
САКСАГАНСЬКОЇ РАЙОННОЇ У МІСТІ РАДИ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.06.2026

м. Кривий Ріг

№ 656

***Про здійснення приватизації  
державного житлового фонду***

Розглянувши заяви гр. Шептухи А. Г., гр. Чабанової В. І., гр. Харитонов С. В., Буленка А. В., гр. Кісельова К. С., гр. Корень О. В., гр. Гуренко Л. М., гр. Беркун К. І., гр. Сиганюк К. В. та пакети документів до них від 04.06.2026 №№ 164635-2026, 164691-2026, 165167-2026, від 05.06.2026 № 165829-2026, від 08.06.2026 № 167621-2026, від 10.06.2026 № 169950-2026, від 17.06.2026 №№ 176925, 176994-2026, 177168-2026 про передачу у приватну власність житла, що належить до комунальної власності, керуючись законами України «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративну процедуру», наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян» зі змінами, рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Передати у приватну власність громадян житлові приміщення, розташовані у місті Кривому Розі Дніпропетровської області, за адресами:

1.1 мкрн. Гірницький, буд. 44, кв. 104, трикімнатна, загальною площею 62,9 кв. м, жилою площею 37,6 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: Харитонов Сергій Васильович (1/3 частини), Харитонova Галина Миколаївна (1/3 частини), Письменна Оксана Сергіївна (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати Харитонova Сергія Васильовича. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,32 грн;

1.2 мкрн. Гірницький, буд. 45, кв. 64, трикімнатна, загальною площею 68,8 кв. м, жилою площею 39,5 кв. м, на праві приватної власності, власник: Беркун Катерина Іванівна, яку визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 6,81 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 12,38 грн;

1.3 мкрн. Сонячний, буд. 26, кв. 70, двокімнатна, загальною площею 50,0 кв. м, жилою площею 29,3 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: Корень Олена Валеріївна (1/2 частини), Корень Андрій

Сергійович (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати Корень Олену Валеріївну. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,00 грн;

1.4 вул. Володимира Великого, буд. 34, кв. 44, однокімнатна, загальною площею 32,0 кв. м, жилою площею 16,3 кв. м, на праві приватної власності, власник: Шептуха Артем Геннадійович, якого визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 4,73 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,76 грн;

1.5 вул. Олексія Різниченка, буд. 9, кв. 1, трикімнатна, загальною площею 63,4 кв. м, жилою площею 39,1 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: Чабанова Вікторія Іванівна (1/3 частини), Чабанов Данііл Євгенович (1/3 частини), Чабанова Ангеліна Євгенівна (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати Чабанову Вікторію Іванівну. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,42 грн;

1.6 вул. Покровська, буд. 34, кв. 109, чотирикімнатна, загальною площею 61,5 кв. м, жилою площею 44,4 кв. м, на праві приватної власності, власник: Кісельов Костянтин Сергійович, якого визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 5,49 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,07 грн. Не включати до участі у приватизації гр. Кісельову Лідію Іванівну, як таку, що відмовився від участі у приватизації квартири за вказаною адресою, відповідно до заяви від 27 травня 2026 року, зареєстрованої в реєстрі приватним нотаріусом Криворізького районного нотаріального округу Дніпропетровської області Дацком Я. О. за № 982;

1.7 вул. Спасівська, буд. 20, кв. 157, однокімнатна, загальною площею 30,9 кв. м, жилою площею 18,5 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: Гуренко Лариса Миколаївна (1/2 частини), Гуренко Дмитро Ігорович (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати Гуренко Ларису Миколаївну. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,56 грн;

1.8 вул. Творча, буд. 74, кв. 11, двокімнатна, загальною площею 45,2 кв. м, жилою площею 28,0 кв. м, на праві приватної власності, власник: Буленок Анатолій Вікторович, якого визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 2,56 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,14 грн. Не включати до участі у приватизації гр. Матвееву Тетяну Анатоліївну, як таку, що відмовився від участі у приватизації квартири за вказаною адресою, відповідно до заяви від 20 травня 2026 року, зареєстрованої в реєстрі приватним нотаріусом Криворізького районного нотаріального округу Дніпропетровської області Дацком В. Я. за № 816;

1.9 вул. Харківська, буд. 5, кв. 3, двокімнатна, загальною площею 71,3 кв. м, жилою площею 38,3 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: Сиганюк Катерина Володимирівна (1/3 частини), Гайдаш Руслан Русланович (1/3 частини), Гайдаш Єгор Русланович (1/3 частини),

уповноваженим власником квартири визнати Сиганюк Катерину Володимирівну, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 4,24 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 12,83 грн.

2. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на вебсайті виконкому районної у місті ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства і заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків.

Голова районної у місті ради

Василь СТАРОВОЙТ