



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
САКСАГАНСЬКОЇ РАЙОННОЇ У МІСТІ РАДИ

Р І Ш Е Н Н Я

26.03.2026

м. Кривий Ріг

№ 242

Про відмову у здійсненні приватизації державного житлового фонду

Розглянувши заяву гр. *** та пакет документів до неї від 13.03.2026 № 80569-2026 щодо передачі у приватну власність 5/20 частини квартири, що належить до комунальної власності, розташованої за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського, буд. **, кв. **, виконком районної місті ради встановив:

відповідно до ст.ст. 3, 5 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», приватизація здійснюється шляхом: безоплатної передачі громадянам квартир (будинків), житлових приміщень у гуртожитках з розрахунку санітарної норми 21 квадратний метр загальної площі на наймача і кожного члена його сім'ї та додатково 10 квадратних метрів на сім'ю; продажу надлишків загальної площі квартир (будинків), житлових приміщень у гуртожитках громадянам України, що мешкають в них. Кожний громадянин України має право приватизувати займане ним житло безоплатно в межах санітарної норми або з частковою доплатою один раз;

згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 15 лютого 2012 року № 46 «Про затвердження протоколу № 2 від 27 січня 2012 року засідання громадської комісії з житлових питань», гр. *** на праві приватної спільної часткової власності передано 15/20 частини квартири за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського, буд. **, кв. **, що становить 46,51 кв. м загальної площі, з доплатою за надлишкову площу квартири, що приватизується.

Керуючись законами України «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративну процедуру», Положенням про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженим наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян» зі змінами, рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Відмовити гр. *** у передачі в приватну власність 5/20 частини квартири, що належить до комунальної власності, розташованої за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського, буд. **, кв. **, відповідно до ст.ст. 3, 5 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», у зв'язку з використанням права на приватизацію державного житлового фонду у повному обсязі, а саме при передачі у приватну власність 15/20 частини квартири за вказаною адресою.

2. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на вебсайті виконкому районної у місті ради.

3. Рішення може бути оскаржене до адміністративного суду протягом шести місяців з дня набрання чинності даного рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства і керуючу справами виконкому районної у місті ради відповідно до розподілу обов'язків.

Голова районної у місті ради

Василь СТАРОВОЙТ

***** - містить персональні дані**