



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

21 серпня 2019 року

м. Кривий Ріг

№ 314

Про взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, зняття з такого обліку та внесення змін до облікових справ громадян, які перебувають на квартирному обліку у виконкомі районної у місті ради

Розглянувши клопотання громадської комісії з житлових питань від 06 серпня 2019 року № 5, керуючись Житловим кодексом Української РСР, Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів УРСР і Укрпрофради від 11 грудня 1984 року № 470, рішенням виконкому Криворізької міської ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх такими, що потребують поліпшення житлових умов», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Взяти на квартирний облік за місцем проживання:

1.1 гр. ***, зареєстрованого за адресою: *** (житловий будинок, жилою площею 107,5 кв. метрів, належить на праві приватної власності згідно з договором купівлі-продажу від 11 вересня 2012 року одному з батьків-вихователів), включивши до загального списку, як дитину, позбавлену батьківського піклування 16 років, зі складом сім'ї: один чоловік, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу Української РСР, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, ст. 1 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування».

Згідно з рішеннями виконкому Саксаганської районної у місті ради від 17 червня 2009 року № 318 «Про надання статусу дітей, позбавлених батьківського піклування, малолітнім *** та ***» та від 20 серпня 2008 року № 440 «Про влаштування до державного дитячого закладу малолітніх *** і *** та закріплення за ними житла» гр. ***, надано статус дитини, позбавленої батьківського піклування, та закріплено за ним житло за адресою:***.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Марганецької міської ради Дніпропетровської області від 26 вересня 2012 року № 651 «Про створення

дитячого будинку сімейного типу *** та влаштування до нього дітей» неповнолітнього *** влаштовано з 26 вересня 2012 року до дитячого будинку сім'ї *** для спільного проживання та виховання.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 26 липня 2019 року відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я гр. ***;

1.2 гр. ***, зареєстровану за адресою: *** (квартира трикімнатна, жилою площею 36,9 кв. метрів, належить заявниці та трьом іншим громадянам на праві приватної спільної сумісної власності відповідно до свідоцтва про право власності від 27 серпня 1993 року № С 3296, зареєстровано всього у квартирі: п'ять чоловік), включивши до загального списку, як забезпечену жилою площею нижче за рівень, встановлений законодавством України. Склад сім'ї: три чоловіки:

- гр. ***, – заявниця;
- гр. ***, – дочка;
- гр. ***, – дочка.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 26 липня 2019 року відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на будь-яке інше нерухоме майно на ім'я гр. ***, окрім вищезазначеного. Відомості щодо права власності на нерухоме майно, оформлене на ім'я членів сім'ї заявниці, відсутні;

1.3 гр. ***, зареєстровану за адресою: *** (домоволодіння, належить на праві приватної власності згідно з договором купівлі-продажу від 11 липня 2008 року іншим громадянам), фактично проживає за адресою: ***, включивши до загального списку, як дитину-сироту 17 років, зі складом сім'ї: один чоловік, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу Української РСР, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, ст. 1 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування».

Відповідно до розпорядження голови Томаківської районної державної адміністрації Дніпропетровської області від 27 квітня 2016 року № 127-р «Про створення дитячого будинку сімейного типу *** на базі прийомної сім'ї Яценко» неповнолітню ***, влаштовано з 29 квітня 2016 року на спільне проживання та виховання до дитячого будинку сімейного типу ***.

Згідно з рішеннями виконкому Саксаганської районної у місті ради від 20 лютого 2019 року № 74 «Про надання неповнолітній *** статусу дитини-сироти» неповнолітній ***, надано статус дитини-сироти.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 26 липня 2019 року відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я гр. ***;

1.4 гр. ***, зареєстрованого за адресою: ***м (квартира однокімнатна, загальною площею 33,0 кв. метрів, жилою площею 16,8 кв. метрів, зареєстровано всього у квартирі: два чоловіки), включивши до загального списку, як забезпеченого жилою площею нижче за рівень, встановлений законодавством України відповідно до ст. 34 Житлового кодексу Української РСР, зі збереженням попереднього часу перебування на квартирному обліку у виконкомі Центрально-Міської районної у місті ради відповідно до рішення від 17 жовтня 2014 року № 353 «Про взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов». Склад сім'ї: два чоловіки:

- гр. ***, – заявник;

- гр. *** – дочка.

Згідно з витягом з рішення виконкому Центрально-Міської районної у місті ради від 17 жовтня 2014 року № 353 «Про взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов» гр. *** взято на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, з правом першочергового отримання житла, як заступника Криворізького міжрайонного прокурора з нагляду за додержанням законів у природоохоронній сфері, відповідно до ст. ст. 34, 39 Житлового кодексу Української РСР та ст. 49 Закону України «Про прокуратуру» від 05 листопада 1991 року № 1789-ХІІ (чинним на момент взяття заявника на квартирний облік). Проте, на теперішній час чинним є Закон України «Про прокуратуру» від 14 жовтня 2014 року № 1697-VII відповідно до ст. 83 якого після призначення на посаду прокурор, який потребує поліпшення житлових умов, забезпечується службовим житлом за місцем знаходження прокуратури. Згідно з рішенням виконкому районної у місті ради від 20 лютого 2019 року № 51 «Про включення до числа службових житлового приміщення за адресою: *** та видачу ордера на службове житло» гр. *** видано ордер на службове житлове приміщення за адресою: ***.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 01 серпня 2019 року відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я гр. *** та членів його сім'ї.

2. Зняти з квартирному обліку та виключити зі списків пільгової категорії:

2.1 гр. ***, зареєстровану за адресою: ***, яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної ради від 21 грудня 2016 року № 550 «Про постановку на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов», перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як сім'я, яка виховує дитину з інвалідністю з дитинства, зі складом сім'ї: чотири чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації та забезпеченістю жилою площею: має на праві приватної спільної часткової власності 1/2 частини житлового приміщення за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 79,7 кв. метрів, жилою площею 51,3 кв. метрів) відповідно до договору купівлі-продажу від 26 грудня 2018 року, а також на праві приватної спільної сумісної власності разом з двома іншими громадянами житлове приміщення за

адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 44,4 кв. метрів, жилою площею 27,2 кв. метрів);

2.2 гр. ***, зареєстрованого у гуртожитку за адресою: *** (кімната загальною площею 46,5 кв. метрів, належить на праві приватної спільної часткової власності заявнику та членам його сім'ї відповідно до свідоцтва про право власності від 19 липня 2017 року № 1239), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної ради від 18 січня 2017 року № 17 «Про затвердження протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 12 січня 2017 року № 1» зі змінами, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як багатодітна сім'я (троє дітей), зі складом сім'ї: п'ять чоловік, у зв'язку з поліпшенням житлових умов внаслідок видачі ордера від 18 липня 2019 року № 135 на кімнату у гуртожитку за адресою: *** (кімната жилою площею 16,8 кв. метрів).

3. Унести зміни до облікової справи гр. ***, зареєстрованої за адресою: *** (кімната загальною площею 21,5 кв. метрів, жилою площею 18,5 кв. метрів, зареєстровано всього у кімнаті: вісім чоловік), яка перебуває на квартирному обліку за місцем проживання у позачерговому списку, згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 21 лютого 2001 року № 43, як багатодітна сім'я, виключивши зі складу сім'ї чоловіка гр. ***, у зв'язку з розлученням на підставі рішення Саксаганського районного суду м. Кривого Рогу від 24 жовтня 2017 року № 214/3635/17. Склад сім'ї: сім чоловік.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства (Олександр Головченко) та заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради Василя Старовойта.

В. о. голови районної у місті ради -
заступник голови районної у місті ради

Ігор Криворотній