



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА

ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я (XIII сесія VIII скликання)

14 жовтня 2022 року

м. Кривий Ріг

№

— —

Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 років

Заслухавши інформацію начальника управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради Юлії Кудрявцевої, Саксаганська районна у місті рада відзначає, що дільницями теплопостачальних підприємств, управителями житлового фонду та установами різних форм власності проведено комплекс робіт з підготовки об'єктів соціальної сфери, житлового фонду, тепло-, водопостачання до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 років.

Для забезпечення життєдіяльності району в осінньо-зимовий період 2022-2023 років впродовж поточного року комунальним підприємством теплових мереж «Криворіжтепломережа» (далі – КПТМ «Криворіжтепломережа»), акціонерним товариством «Криворізька теплоцентраль» (далі – АТ «Криворізька теплоцентраль») та установами різних форм власності підготовлено 14 котелень, **** погонних метрів магістральних та внутрішньо-квартальних теплових мереж, проведено гідравлічне випробування *** погонних кілометрів мереж.

На території району налічується 84 окремо розташованих об'єктів соціальної сфери та 1019 житлових будинків, з яких 749 обслуговується управителями житлового фонду, 193 – відноситься до відомчого житла та 66 будинків знаходиться на самообслуговуванні. На усіх об'єктах соціального призначення у повному обсязі виконано заплановані заходи та підготовлено до експлуатації в осінньо-зимовий період 2022-2023 років.

У 2022 році комунальним підприємством «Кривбасводоканал» (далі – КП «Кривбасводоканал») виконано заплановані заходи із заміни мереж водопостачання та водовідведення, насосного обладнання, запірної арматури в оглядових колодязях у повному обсязі. Підприємством виконано заміну *** погонних метрів мереж водопостачання та *** погонних метрів мереж водовідведення та було виконано ремонт трьох будівель насосних станцій водопроводу, трьох будівель насосних станцій каналізації, ремонт

***водопровідних та *** каналізаційних колодязів, ремонт та ревізію *** одиниці запірної арматури, здійснено ремонт 86 пожежних гідрантів та було замінено *** гідрант.

Аналіз підготовки об'єктів житлового фонду, соціальної сфери та комунального призначення до опалювального сезону 2021-2022 років свідчить, що на усіх об'єктах району проведено роботи відповідно до заходів, затверджених рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 21 квітня 2021 року № 203 «Про підготовку житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 років».

З метою успішного проведення опалювального сезону в районі, ефективного та якісного надання житлово-комунальних послуг споживачам усіх категорій району в осінньо-зимовий період 2022-2023 років, керуючись рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, районна у місті рада **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію «Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 років» взяти до відома.

2. Управлінням: благоустрою та житлово-комунального господарства, праці та соціального захисту населення, відділам: у справах сім'ї і молоді, освіти, культури, комітету з фізичної культури та спорту і службі у справах дітей виконкому районної у місті ради здійснювати контроль за своєчасним отриманням опалення об'єктами житла та соціальної сфери у зимовий період 2022-2023 років.

3. Рекомендувати керівникам підприємств тепло-, водопостачання: АТ «Криворізька теплоцентраль», КПТМ «Криворіжтепломережа», КП «Кривбасводоканал» забезпечити:

3.1 якісне та в повному обсязі надання житлово-комунальних послуг населенню, закладам освіти, охорони здоров'я та об'єктам соціальної сфери;

3.2 сталу роботу об'єктів життєзабезпечення у разі ускладнення погодних умов під час проходження опалювального сезону 2022-2023 років;

3.3 недопущення випадків проведення земляних робіт без дозвільних документів;

3.4 відновлення благоустрою порушених місць, згідно з отриманими дозволами на виконання земляних робіт, відповідно до визначених строків;

3.5 дільниці необхідними матеріалами та технікою для виконання ремонтних робіт на мережах тепло-, водопостачання, а також своєчасного усунення аварійних ситуацій;

3.6 благоустрій та дотримання належного санітарного стану мереж та об'єктів інфраструктури підприємств;

3.7 контроль за своєчасними розрахунками мешканцями за отримані послуги.

4. Рекомендувати ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР», ТОВ «Керуюча компанія – Наш Дім» здійснювати контроль за:

4.1 ремонтом покрівель та міжпанельних швів житлових будинків;

4.2 знесенням сухостійних дерев;

4.3 своєчасним посипанням прибудинкових територій і тротуарів у осінньо-зимовий період 2022-2023 років;

4.4 своєчасними розрахунками мешканцями за отримані послуги з утримання будинків та прибудинкової території.

5. Рекомендувати комунальним підприємствам та суб'єктам господарювання різних форм власності своєчасно приймати заходи з очищення та посипання протижелезедними сумішами територій на підпорядкованих об'єктах.

6. Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради здійснювати контроль за координацією роботи підприємств тепло-, водопостачання та житлово-комунального господарства щодо забезпечення мешканців району якісними послугами.

7. Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства, відділу економіки та промисловості виконкому районної у місті ради постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення щодо своєчасних розрахунків за отримані житлово-комунальні послуги.

8. Визнати таким, що втратило чинність, рішення районної у місті ради від 26 листопада 2021 року № 104 «Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 років».

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної у місті ради з питань соціально-економічного розвитку району та комунального господарства, координацію – на заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків. Інформацію про хід виконання рішення заслухати на засіданні виконкому районної у місті ради у квітні 2023 року.

В. о. голови районної у місті ради –
заступник голови районної у місті ради

Алла НАГНІЙ