

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення районної у місті ради
від 23 грудня 2020 року № 24

Програма
реалізації заходів щодо забезпечення оформлення технічної документації на
нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, та участі у судових
засіданнях з питань щодо права користування житловими приміщеннями,
що належать до комунальної власності міста, розташованих на території
Саксаганського району, на 2021-2023 роки

1. Паспорт програми

Назва: Програма реалізації заходів щодо забезпечення оформлення технічної документації на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, та участі у судових засіданнях з питань щодо права користування житловими приміщеннями, що належать до комунальної власності міста, розташованих на території Саксаганського району, на 2021-2023 роки (далі – Програма).

Підстава для розроблення: Закони України «Про судовий збір», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Цивільний кодекс України, Житловий кодекс Української РСР, рішень Криворізької міської ради від 26 вересня 2018 року № 3039 «Про затвердження Регламенту проведення процедур виявлення, взяття на облік, передачі, використання безхазяйного майна та відумерлого нерухомого майна у м. Кривому Розі», від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяги та межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами.

Відповідальний за виконання: управління благоустрою та житлово-комунального господарства, фінансовий відділ виконкому районної у місті ради.

Мета: здійснення фінансування послуг з виготовлення технічної документації на житлові приміщення (квартири у багатоквартирних будинках, кімнати у гуртожитках, що належать до комунальної власності міста), державної реєстрації права власності на таке житло для забезпечення житлових прав мешканців району, а також фінансування судового збору за подання до суду, в межах делегованих повноважень, позовної заяви та іншої заяви, передбаченої процесуальним законодавством, за подання до суду апеляційної і касаційної скарг на судові рішення, заяви про перегляд судового рішення у зв'язку з нововиявленими обставинами, у разі ухвалення судового рішення, передбаченого законодавством, стосовно визнання особи такою, що втратила право користування жилим приміщенням та виселення з жилого приміщення.

Строки виконання: 2021-2023 роки.

Загальний обсяг фінансування: 332660 грн

	Орієнтовні обсяги фінансування, всього, грн.	За роками виконання, грн		
		2021	2022	2023
Обласний бюджет	-	-		
Міський бюджет	-	-		
Районний у місті бюджет	332660	104600	111086	116974
Всього:	332660	104600	111086	116974

Фінансування Програми реалізації заходів щодо забезпечення оформлення технічної документації на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, та участі у судових засіданнях з питань щодо права користування житловими приміщеннями, що належать до комунальної власності міста, розташованих на території Саксаганського району, на 2021-2023 роки здійснюється в межах бюджетних призначень, затверджених в районному у місті бюджеті на відповідний рік, виходячи з реальних можливостей районного у місті бюджету.

Очікуваний кінцевий результат: реалізація Програми дозволить вирішити питання щодо інвентаризації справ на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, оформлення права власності на таке житло за територіальною громадою міста Кривого Рогу, у судовому порядку визнавати осіб такими, що втратили право користування жилим приміщенням, та виселення з жилого приміщення, що належить до комунальної власності міста, розташованого на території Саксаганського району, та в подальшому здійснювати повторний розподіл та надання жилих приміщень громадянам, які перебувають у виконкомі районної у місті ради на обліку осіб, що потребують поліпшення житлових умов.

Координація і контроль: координацію роботи щодо реалізації заходів Програми здійснює заступник голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків та управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради (Андрій Толкачов).

Контроль за виконанням Програми здійснює постійна комісія районної у місті ради з питань соціально-економічного розвитку району та комунального господарства.

2. Загальні положення

Програма реалізації заходів щодо забезпечення оформлення технічної документації на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, та участі у судових засіданнях з питань щодо права користування житловими приміщеннями, що належать до комунальної власності міста, розташованих на території Саксаганського району, на 2021-2023 роки, розроблена відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про судовий збір», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Цивільного кодексу України, Житлового кодексу Української РСР, рішень Криворізької міської ради від 26 вересня 2018 року № 3039 «Про затвердження Регламенту проведення процедур виявлення, взяття на облік, передачі, використання безхазяйного майна та відумерлого нерухомого майна у м. Кривому Розі», від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяги та межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, і розрахована на вирішення питання забезпечення житлом громадян, які перебувають у виконкомі районної у місті ради на обліку осіб, що потребують поліпшення житлових умов.

3. Проблеми

Проблеми на розв'язання яких спрямовані завдання і заходи Програми, пов'язані з необхідністю розгляду питання розподілу та надання житлових приміщень, що належать до комунальної власності, розташованих на території Саксаганського району, громадянам, які перебувають у виконкомі районної у місті ради на обліку осіб, що потребують поліпшення житлових умов.

4. Мета Програми

Метою Програми є необхідність здійснення фінансування заходів щодо забезпечення оформлення технічної документації на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, та участі у судових засіданнях з питань щодо права користування житловими приміщеннями, що належать до комунальної власності міста, розташованих на території Саксаганського району.

5. Завдання та заходи Програми

Для забезпечення досягнення мети Програми необхідно виконати наступні завдання:

5.1 виявлення на території району фактично вільних житлових приміщень, що належать до комунальної власності міста, в яких наявні зареєстровані громадяни, які тривалий час не проживають за місцем реєстрації, та яких, відповідно до вимог чинного законодавства України, можливо визнати такими, що втратили право користування житлом;

5.2 виявлення на території району нерухомого майна, власник якого помер, а спадкоємці відсутні, усунені від права спадкування, неприйняли або відмовилися від прийняття спадщини;

5.3 здійснення фінансування послуг щодо оформлення та інвентаризації справ на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною;

5.4 здійснення державної реєстрації права власності на нерухоме майно, визнане відумерлим;

5.5 фінансування судового збору за подання до суду, в межах делегованих повноважень, позовної заяви та іншої заяви, передбаченої процесуальним законодавством, за подання до суду апеляційної і касаційної скарг на судові рішення, заяви про перегляд судового рішення у зв'язку з нововиявленими обставинами, у разі ухвалення судового рішення, передбаченого законодавством, стосовно визнання особи такою, що втратила право користування жилим приміщенням та виселення з жилого приміщення;

5.6 розгляд питання розподілу та надання житлових приміщень, що належать до комунальної власності, розташованих на території Саксаганського району, громадянам, які перебувають у виконкомі районної у місті ради на обліку осіб, що потребують поліпшення житлових умов.

Перелік заходів Програми відображено у додатку.

6. Очікуваний результат

Реалізація Програми дозволить забезпечити:

6.1 оформлення технічної документації на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною;

6.2 здійснити державну реєстрацію права власності на нерухоме майно, визнане відумерлим;

6.3 фінансування судового збору за подання до суду, в межах делегованих повноважень, позовної заяви та іншої заяви, передбаченої процесуальним законодавством, за подання до суду апеляційної і касаційної скарг на судові рішення, заяви про перегляд судового рішення у зв'язку з нововиявленими обставинами, у разі ухвалення судового рішення, передбаченого законодавством, стосовно визнання особи такою, що втратила право користування жилим приміщенням та виселення з жилого приміщення.

7. Фінансове забезпечення Програми

Фінансування Програми реалізації заходів щодо забезпечення оформлення технічної документації на нерухоме майно, визнане відумерлою спадщиною, та участі у судових засіданнях з питань щодо права користування житловими приміщеннями, що належать до комунальної власності міста, розташованих на території Саксаганського району, на 2021-2023 роки здійснюється в межах бюджетних призначень, затверджених в районному у місті бюджеті на відповідний рік, виходячи з реальних можливостей районного у місті бюджету.

8. Координація та контроль за виконання Програми

Координацію роботи щодо реалізації заходів Програми здійснює заступник голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків та управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради (Андрій Толкачов).

Контроль за виконанням Програми здійснює постійна комісія районної у місті ради з питань соціально-економічного розвитку району та комунального господарства.

Управління благоустрою та житлово-комунального господарства забезпечує внесення змін та доповнень до Програми в разі необхідності включення додаткових завдань (заходів), уточнення показників, обсягів та джерел фінансування в порядку, передбаченому законодавством, та несе відповідальність за своєчасне подання пропозицій по внесенню змін до Програми, у разі необхідності збільшення орієнтованого обсягу фінансування та інших необхідних змін.

Виконання Програми припиняється після закінчення встановленого строку її реалізації. Відповідний виконавець складає звіт про результати її виконання. Виконання Програми припиняється остроково у разі втрати актуаль-

ності її основної мети, за поданням відповідального виконавця та погодженням профільної постійної комісії районної у місті ради. Рішення про дострокове припинення дії Програми приймається районною у місті радою.

Голова постійної комісії районної
у місті ради з питань регламенту,
законності, правопорядку, депутатсь-
кої діяльності та етики

Вікторія Ступнік