

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконкому
Саксаганської районної
у місті ради
від 20 лютого 2019 року № 46

ПРОТОКОЛ № 2
засідання громадської комісії з житлових питань

м. Кривий Ріг

від 06 лютого 2019 року

Початок засідання о 13-00

Закінчення засідання о 14-00

Засідання проводив заступник голови комісії – Головченко О. Г.

Секретар комісії - Гуляєва Н. М.

Присутні:

Члени комісії: Бреус С. М., Посувайло Я. О., Сироватка І. В., Скрипченко О. О., Чайка Л. Б., Шматко К. В.

Одноголосно затверджено порядок денний, що додається.

1. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяв мешканців району щодо зміни договору найма житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

Доповідала: Гуляєва Н. М., яка повідомила, що надійшли заяви мешканців району щодо зміни договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

ВИСТУПИЛИ: Шматко К. В., яка зазначила, що відповідно до ст. 61, 103-106 Житлового кодексу УРСР, повнолітній член сім'ї наймача вправі за згодою наймача та інших членів сім'ї, які проживають разом з ним, вимагати визнання його наймачем за раніше укладеним договором найму жилого приміщення замість попереднього наймача. Таке ж право у разі смерті наймача або втрати ним права на жиле приміщення належить будь-якому членові сім'ї наймача.

Головченко О. Г., який запропонував змінити договори найму житлових приміщень та укласти із громадянами окремі договори найму житлових приміщень відповідно до поданих заяв.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Погодити зміну договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень, розташованих у Дніпропетровській області міста Кривого Рогу, за наступними адресами:

1.1 ***, з гр. *** на гр. *** у зв'язку зі смертю 06 жовтня 2011 року головного квартиронаймача гр. *** (квартира одно-кімнатна, жилою площею 17,44 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: один чоловік;

1.2 ***, з гр. *** на гр. *** у зв'язку зі зняттям 11 жовтня 2018 року з місця реєстрації головного квартиронаймача гр. *** (квартира двокімнатна, жилою площею 28,5 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: два чоловіки;

1.3 ***, з гр. *** на гр. *** у зв'язку зі зняттям 18 грудня 2018 року з місця реєстрації головного квартиронаймача гр. *** (квартира трикімнатна, загальною площею 55,34 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: два чоловіки;

1.4 ***, з гр. *** на гр. *** у зв'язку зі смертю 03 листопада 2011 року головного квартиронаймача гр. *** (квартира двокімнатна, жилою площею 27,9 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: один чоловік;

1.5 ***, з гр. *** на гр. *** у зв'язку зі зняттям 20 квітня 2017 року з місця реєстрації головного квартиронаймача гр. *** (квартира двокімнатна, жилою площею 31,6 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: три чоловіки;

1.6 ***, з гр. *** на гр. *** у зв'язку зі смертю 13 вересня 2012 року головного квартиронаймача гр. *** (квартира двокімнатна, загальною площею 46,90 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: три чоловіки;

1.7 ***, з гр. *** на гр. *** у зв'язку зі смертю 13 вересня 2005 року головного квартиронаймача гр. *** (квартира двокімнатна, загальною площею 44,8 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: два чоловіки;

1.8 ***, з гр. *** на гр. *** у зв'язку зі зняттям 18 листопада 2002 року з місця реєстрації головного квартиронаймача гр. *** (квартира двокімнатна, жилою площею 30,24 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: один чоловік. Відповідно до рішення Саксаганського районного суду м. Кривого Рогу від 24 квітня 2003 року (справа № 2-1253/03) гр. *** визнано членом сім'ї наймача;

1.9 ***, з гр. *** на гр. *** у зв'язку зі смертю 15 березня 2018 року головного квартиронаймача гр. *** (квартира трикімнатна, загальною площею 63,2 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: один чоловік.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проект рішення.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Керуючись ст. 64, 65, 103, 106 Житлового кодексу Української РСР, відмовити у зміні договору найма житлового приміщення за адресою: вул. Павла Глазового, буд. 8, кв. 57, гр. Чертищевій Вікторії Сергіївні у зв'язку з ненаданням копії свідоцтва про смерть головного квартиронаймача (за наявності) та документів, що підтверджують родинні відносини заявниці з основним квартиронаймачем. Рекомендувати звернутися до суду для визнання членом сім'ї наймача.

2. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяв громадян щодо передачі у приватну власність житлових приміщень, що належать до комунальної власності, розташованих на території Саксаганського району м. Кривого Рогу.

Доповідала: Гуляєва Н. М., яка повідомила, що мешканцями Саксаганського району надані до виконкому районної у місті ради заяви та відповідні пакети документів для здійснення приватизації житла, що належить до комунальної власності.

Відповідно до статей 3, 5 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» зі змінами та доповненнями, приватизація державного житлового фонду здійснюється шляхом його відчуження на користь громадян України у спосіб безоплатної передачі їм квартир (будинків) з розрахунку санітарної норми 21 кв. метр загальної площі на наймача і кожного члена його сім'ї та додатково 10 кв. метрів на сім'ю, а також продажу надлишків загальної площі квартир (будинків) громадянам України, які мешкають у них.

ВИСТУПИВ: Головченко О. Г., який запропонував передати у приватну власність громадян квартири відповідно до поданих заяв.

ВИРІШИЛИ (одногосно): Погодити передачу у приватну власність громадян квартири, розташовані у Дніпропетровській області міста Кривого Рогу, за адресами:

2.1 ***, двокімнатна, загальною площею 54,4 кв. метрів, жилою площею 29,5 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,79 грн.;

2.2 ***, однокімнатна, загальною площею 35,1 кв. метрів, жилою площею 17,5 кв. метрів, на праві приватної спільної сумісної власності, власники: ***, ***, ***, уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 6,32 грн.;

2.3 ***, двокімнатна, загальною площею 49,0 кв. метрів, жилою площею 29,5 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,82 грн.;

2.4 ***, двокімнатна, загальною площею 44,7 кв. метрів, жилою площею 27,2 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,05 грн.;

2.5 ***, однокімнатна, загальною площею 32,5 кв. метрів, жилою площею 16,8 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,85 грн.;

2.6 ***, двокімнатна, загальною площею 65,5 кв. метрів, жилою площею 29,87 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 6,19 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,79 грн.;

2.7 ***, двокімнатна, загальною площею 45,1 кв. метрів, жилою площею 27,4 кв. метрів, на праві приватної власності, власник: ***, яку визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 2,54 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,12 грн.;

2.8 ***, трикімнатна, загальною площею 62,9 кв. метрів, жилою площею 42,5 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 1,96 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,32 грн.;

2.9 ***, двокімнатна, загальною площею 45,7 кв. метрів, жилою площею 27,6 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/4 частини), *** (1/4 частини), *** (1/4 частини), *** (1/4 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,23 грн.;

2.10 ***, двокімнатна, загальною площею 51,9 кв. метрів, жилою площею 29,2 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,34 грн.;

2.11 ***, трикімнатна, загальною площею 65,4 кв. метрів, жилою площею 39,3 кв. метрів, на праві приватної власності, власник: ***, якого визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 6,19 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,77 грн.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проект рішення.

3. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо передачі у приватну власність житлового приміщення за адресою: ***, що належить до комунальної власності, розташованого на території Саксаганського району м. Кривого Рогу.

Доповідала: Гуляєва Н. М., яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. *** щодо видачі свідоцтва про право власності на нерухоме майно за адресою: ***.

Відповідно до рішення виконкому Саксаганської районної ради від 15 січня 2003 року № 21 «Про затвердження протоколу засідання громадської комісії виконкому з житлових питань» гр. *** поліпшено житлові умови шляхом надання однокімнатної квартири житловою площею 9,2 кв. метрів за адресою: ***. На той час заявник, зі складом сім'ї: 5 чоловік, займав однокімнатну квартиру ***, житловою площею 19,41 кв. метрів, у будинку *** на вулиці ***. На підставі зазначеного рішення гр. *** видано ордер від 27 січня 2003 року № 3 на право зайняття житлового приміщення, житловою

площею 28,8 кв. метрів, яке складається з двох кімнат в окремих квартирах *** та *** будинку *** по вулиці Гі***.

Враховуючи вищевикладене, квартири *** та *** у будинку *** на вулиці *** є одноквартирними.

В технічному паспорті на садибний (індивідуальний) житловий будинок за адресою: ***, який виготовлено КП ДОР «Криворізьке бюро технічної інвентаризації» квартира *** зазначена як трикімнатна, житловою площею 36,7 кв. метрів, а квартира *** взагалі відсутня.

Згідно з відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 05 лютого 2019 року загальна площа житлового будинку *** на вулиці *** становить 372,8 кв. метрів, житлова площа – 220,0 кв. метрів, а згідно з наданим гр. *** технічним паспортом на вказаний житловий будинок його загальна площа складає 398,9 кв. метрів, житлова площа – 214,4 кв. метрів. У технічному паспорті зазначено про наявність самочинно збудованої прибудови під літ. а14, загальною площею 14,3 кв. метрів (житлова кімната площею 7,4 кв. метрів, коридор площею 2,9 кв. метрів, вбиральня площею 1,0 кв. метрів, ванна площею 3,0 кв. метрів).

Відповідно до ст. 376 Цивільного кодексу України житловий будинок, будівля, споруда, інше нерухоме майно вважаються самочинним будівництвом, якщо вони збудовані або будуються на земельній ділянці, що не була відведена для цієї мети, або без відповідного документа, який дає право виконувати будівельні роботи чи належно затвердженого проекту, або з істотними порушеннями будівельних норм і правил. Особа, яка здійснила або здійснює самочинне будівництво нерухомого майна, не набуває права власності на нього.

У розділах I, III Порядку прийняття в експлуатацію і проведення технічного обстеження індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, громадських будинків та будівель і споруд сільськогосподарського призначення I та II категорій складності, які збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, визначено процедуру та умови прийняття в експлуатацію збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт об'єктів і проведення їх технічного обстеження.

ВИРІШИЛИ (одноголосно):

3.1 відмовити гр. *** у видачі свідоцтва про право власності на трикімнатне нерухоме майно за адресою: *** у зв'язку з недостовірністю поданих документів;

3.2 рекомендувати гр. *** звернутися до Центру надання адміністративних послуг «Муніципальний центр послуг м. Кривого Рогу» за адресою: пл. Молодіжна, буд. 1, з питання документального оформлення введення в експлуатацію прибудови під літ. а14.

4. СЛУХАЛИ: Про визнання таким, що втратив чинність п. 2 протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 18 червня 2018 року № 7, затвердженого рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 20 червня 2018 року № 257 «Про затвердження протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 18 червня 2018 року № 7», а саме: розгляд питання щодо розподілу та надання кімнати *** у гуртожитку на вулиці ***.

Доповідала: Гуляєва Н. М., яка повідомила, що 18 червня 2018 року на засіданні громадської комісії з житлових питань було розглянуто питання щодо розподілу та надання кімнати у гуртожитку для гр. ***.

Рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 20 червня 2018 року № 259 «Про розподіл та надання кімнати *** у гуртожитку на вулиці ***» затверджено розподіл та видачу ордера на кімнату *** у гуртожитку на вулиці ***, жилою площею 17,6 кв. метрів, робітнику шахти «Родіна» ПАТ «Криворізький залізорудний комбінат» гр. ***, *** року народження, зі складом сім'ї: один чоловік.

На підставі вищевказаного рішення гр. *** видано ордер від 22 червня 2018 року № 134 на кімнату *** у гуртожитку на вулиці ***.

Відповідно до пунктів 69, 72 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР ордер на житлове приміщення дійсний протягом 30 днів. У зазначений термін громадянин повинен вселитися (zareєструватися) в надане жилає приміщення та здати ордер у житлово-експлуатаційну організацію, а за її відсутності – відповідному підприємству, установі, організації. Одночасно подаються паспорти усіх членів сім'ї, включених до ордера, з відміткою про виписку з попереднього місця проживання.

Згідно з відомостями реєстру територіальної громади міста Кривого Рогу, станом на 04 лютого 2019 року гр. *** не зареєстрований за адресою: ***.

Виконкомом Саксаганської районної у місті ради направлено листа від 28 вересня 2018 року № 11/27-3990 до ПАТ «Криворізький залізорудний комбінат» щодо необхідності подовження терміну дії ордера на кімнату *** у гуртожитку на вулиці ***, в іншому випадку – скасування рішення виконкому районної у місті ради про надання зазначеного житла, проте до теперішнього часу гр. *** до виконкому районної у місті ради з вказаного питання не звертався.

ВИСТУПИВ: Головченко О. Г., який запропонував визнати таким, що втратив чинність п. 2 протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 18 червня 2018 року № 7, затвердженого рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 20 червня 2018 року № 257 «Про затвердження протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 18 червня 2018 року № 7», а саме: розгляд питання щодо розподілу та надання кімнати *** у гуртожитку на вулиці ***.

ВИРІШИЛИ (одногосно): Визнати таким, що втратив чинність п. 2 протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 18 червня 2018 року

№ 7, затвердженого рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 20 червня 2018 року № 257 «Про затвердження протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 18 червня 2018 року № 7», а саме: про розгляд питання розподілу та видачі ордеру на кімнату *** у гуртожитку на вулиці ***, жилою площею 17,6 кв. метрів, гр. ***, *** року народження, зі складом сім'ї: один чоловік.

5. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до облікової справи гр. ***, яка перебуває на квартирному обліку у виконкомі Саксаганської районної у місті ради.

Доповідала: Гуляєва Н. М., яка повідомила, що згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 21 квітня 2010 року № 137 на квартирному обліку у першочерговому списку, як одинока мати перебуває гр. ***, *** року народження, яка відповідно до облікової справи проживає в гуртожитку для проживання сімей на вулиці ***.

Згідно з рішенням виконкому Криворізької міської ради від 14 листопада 2012 року № 330 «Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 27 травня 2008 року № 433 «Про затвердження акта про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта «Житловий будинок мало-сімейного типу після реконструкції готелю на вул. ***» та надання йому статусу гуртожитку для проживання сімей» будинку *** на *** надано статус житлового будинку. У зв'язку з чим, виникла необхідність у внесенні змін до облікової справи гр. Перепелиці Зої Валер'янівни.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Внести зміни до облікових справ гр. ***, *** року народження, змінивши адресу реєстрації з «гуртожиток для проживання сімей на вулиці ***» на «***».

6. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо взяття на квартирний облік осіб, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Н. М., яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. *** стосовно постановки на квартирний облік, як учасника бойових дій з числа внутрішньо переміщених осіб. Відповідно до ст. 34 Житлового кодексу УРСР та п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, визначаються підстави для взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Взяти на квартирний облік за місцем проживання: гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (відповідно до довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи від 21 листопада 2017 року № 2420 фактичне місце проживання/перебування визначено за адресою: ***), включивши до першочергового списку, як внутрішньо переміщену особу з числа учасників бойових дій, відповідно до копії

посвідчення серії АБ № 578953 від 08 серпня 2016 року, згідно зі ст. 34, 45 Житлового кодексу УРСР, ст. 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та п. 44 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм житлових приміщень в Українській РСР. Склад сім'ї: три чоловіки:

- гр. ***, *** року народження, – заявниця;
- гр. ***, *** року народження, – чоловік;
- гр. ***, *** року народження, – син.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 01 лютого 2019 року гр. *** належить на праві приватної власності житловий будинок за адресою: *** (загальною площею 54,6 кв. метрів, жилою площею 36,9 кв. метрів) згідно зі свідоцтвом про право на спадщину від 09 жовтня 2007 року № 2-2355, а гр. *** належить 1/2 частини житлового приміщення за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 49,9 кв. метрів, жилою площею 28,3 кв. метрів) на праві приватної спільної часткової власності відповідно до свідоцтва про право на спадщину від 11 жовтня 2006 року № ВЕС/122273.

Згідно із затвердженим Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07 листопада 2014 року № 1085-р Переліком населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, м. Моспине відноситься до населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження.

Підстава: заява гр. *** від 24 січня 2019 року.

7. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо взяття на квартирний облік осіб, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Н. М., яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради 09 січня 2019 року надійшла заява гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: *** (житловий будинок, загальною площею 105,9 кв. метрів, жилою площею 68,3 кв. метрів, 1/2 частини якого належить іншому громадянину на праві приватної власності відповідно до свідоцтва про право на спадщину від 22 липня 1996 року, всього зареєстровано: три чоловіки), стосовно постановки його на квартирний облік за місцем проживання.

Згідно зі ст. 156, 158 Житлового кодексу Української РСР члени сім'ї власника жилого будинку (квартири), які проживають разом з ним у будинку (квартирі), що йому належить, користуються жилим приміщенням нарівні з власником будинку (квартири), якщо при їх вселенні не було іншої угоди про порядок користування цим приміщенням. Наймач користується жилим приміщенням у будинку (квартирі), що належить громадянину на праві приватної власності, відповідно до договору найму житлового приміщення.

Відповідно до підпункту 5 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, які проживають не менше 5 років за договором найму (оренди)

в будинках (квартирах), що належать громадянам на праві приватної власності.

Відповідно до довідки від 05 січня 2019 року № 161, виданої вуличним комітетом, станом на теперішній час за адресою: *** зареєстровані: заявник, гр. *** та гр. ***.

Станом на 06 лютого 2019 року документа, що підтверджує факт наймання житлового приміщення за адресою: ***, гр. *** не надано.

ВИРІШИЛИ (одногосно): Відмовити у постановці на квартирний облік гр. ***, у зв'язку з наявністю права користування житловим приміщенням за адресою: ***, відповідно до вимог Житлового кодексу Української РСР та Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР.

8. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до п. 5 протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 02 січня 2019 року № 1, затвердженого рішенням виконкому районної у місті ради від 16 січня 2019 року № 5 «Про затвердження протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 02 січня 2019 року № 1».

Доповідала: Гуляєва Н. М., яка повідомила, що згідно з п. 5 протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 02 січня 2019 року № 1, затвердженого рішенням виконкому районної у місті ради від 16 січня 2019 року № 5 «Про затвердження протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 02 січня 2019 року № 1», взято на квартирний облік гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира двокімнатна, жилою площею 27,4 кв. метрів, всього у квартирі зареєстровано: чотири чоловіки), відповідно до ст. 34 Житлового кодексу Української РСР, включивши до загального списку, як забезпеченого жилою площею нижче за рівень, встановлений законодавством України, зі складом сім'ї: три чоловіки:

- гр. ***, *** року народження, – заявник;
- гр. ***, *** року народження, – дружина;
- гр. ***, *** року народження, – дочка.

Згідно з довідкою від 10 грудня 2018 року № 81 гр. *** працює в Національній поліції на посаді поліцейського відділення охорони ізолятора тимчасового тримання № 2 Головного управління Національної поліції в Дніпропетровській області.

Відповідно до п. 2 ст. 96 Закону України «Про Національну поліцію» поліцейським, які згідно із законом визнані такими, що потребують поліпшення житлових умов, житлова площа надається в першочерговому порядку.

Враховуючи вищевикладене, виникла необхідність у внесенні змін до п. 5 протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 02 січня 2019 року № 1, затвердженого рішенням виконкому районної у місті ради від 16 січня 2019 року № 5, в частині зміни списку перебування (черговості) заявника з урахуванням його статусу.

ВИРШИЛИ (одноголосно):

8.1 внести зміни до п. 5 протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 02 січня 2019 року № 1, затвердженого рішенням виконкому районної у місті ради від 16 січня 2019 року № 5 «Про затвердження протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 02 січня 2019 року № 1», а саме: фразу «відповідно до ст. 34 Житлового кодексу Української РСР, включивши до загального списку, як забезпеченого жилою площею нижче за рівень, встановлений законодавством України, зі складом сім'ї: три чоловіки» замінити фразою «відповідно до ст. 34, 45 Житлового кодексу Української РСР та ст. 96 Закону України «Про Національну поліцію», включивши до першочергового списку, як забезпеченого жилою площею нижче за рівень та як працівника Національної поліції (поліцейський відділення охорони ізолятора тимчасового тримання № 2 Головного управління Національної поліції в Дніпропетровській області), зі складом сім'ї: три чоловіки»;

8.2 внести відповідні зміни до облікової справи гр. ***, *** року народження.

9. СЛУХАЛИ: Про зняття громадян з квартирної обліку осіб, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають на квартирному обліку у виконкомі Саксаганської районної у місті ради.

Доповідала: Гуляєва Н. М., яка повідомила, що відповідно до п. 17, 25, 26 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в УРСР, затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, громадяни знімаються з квартирної обліку у випадку поліпшення житлових умов, виїзду на постійне місце проживання до іншого населеного пункту, подання відомостей, що не відповідають дійсності та інше.

Щороку в період з жовтня по грудень місяць проводиться перереєстрація громадян, які перебувають на квартирному обліку, в ході якої перевіряються їх облікові дані. Виявлені зміни вносяться в облікові справи громадян, які перебувають у черзі на одержання жилих приміщень.

На теперішній час на квартирному обліку перебувають громадяни, які тривалий час (більше п'яти років) не оновлюють свої облікові справи та не повідомляють про суттєві зміни, що впливають на перебування на квартирному обліку.

ВИСТУПИВ: Головаченко О. Г., який запропонував зняти з квартирної обліку громадян, відповідно до чинного законодавства та виявлених змін.

ВИРШИЛИ (одноголосно): Зняти з квартирної обліку та виключити зі списків пільгової категорії наступних громадян:

9.1 гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира однокімнатна, загальною площею 31,3, жилою площею 17,4 кв.

метрів), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 22 травня 2002 року № 59 перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як особа з інвалідністю по зору I групи, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку зі штучним погіршенням житлових умов шляхом відчуження права власності на житлове приміщення за адресою: *** на підставі договору купівлі-продажу від 22 лютого 2016 року № 117;

9.2 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира чотирикімнатна, жилою площею 49,3 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 25 грудня 1992 року № 489, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як багатодітна сім'я, зі складом сім'ї: дев'ять чоловік, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.3 гр. ***, 30 листопада *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира трикімнатна, жилою площею 36,4 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 11 жовтня 1991 року № 349, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як багатодітна сім'я, зі складом сім'ї: п'ять чоловік, у зв'язку із забезпеченістю житловою площею: заявнику та членам його сім'ї належить на праві користування житлове приміщення за адресою: ***, на праві приватної власності відповідно до договору дарування від 20 вересня 2010 року належить житлове приміщення за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 46,0 кв. метрів, жилою площею 36,4 кв. метрів), а також на праві приватної власності відповідно до договору дарування від 14 грудня 2012 року належить житлове приміщення за адресою: *** (квартира чотирикімнатна, загальною площею 60,8 кв. метрів, жилою площею 44,1 кв. метрів);

9.4 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: ***, яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 19 вересня 2007 року № 444, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як сім'я, що виховує дитину з інвалідністю з дитинства, зі складом сім'ї: три чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації та забезпеченістю житловою площею: має на праві приватної власності житлове приміщення за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 56,44 кв. метрів, жилою площею 37,0 кв. метрів) відповідно до договору купівлі-продажу від 09 листопада 2016 року;

9.5 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 59,1 кв. метрів, жилою площею 37,1 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 01 вересня 2010 року № 366, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як багатодітна сім'я, зі складом сім'ї: п'ять чоловік, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.6 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 49,62 кв. метрів, жилою площею 29,3 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної ради від 15 лютого 2006 року № 100, перебуває на квартирному обліку у

першочерговому списку, як особа, що хворіє на тяжкі форми хронічних захворювань, зі складом сім'ї: один чоловік, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.7 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 57,7 кв. метрів, жилою площею 44,8 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 18 вересня 2002 року № 198, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як багатодітна сім'я, зі складом сім'ї: п'ять чоловік, у зв'язку зі смертю, відповідно до свідоцтва про смерть від 18 грудня 2014 року серії І-КІ № 599134;

9.8 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (кімната, загальною та жилою площею 19,2 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної ради від 19 січня 2005 року № 21, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як одинока мати, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з 2006 року;

9.9 гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 49,5 кв. метрів, жилою площею 37,0 кв. метрів), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 21 вересня 2011 року № 402, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як багатодітна сім'я, зі складом сім'ї: п'ять чоловік, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.10 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира однокімнатна, загальною площею 22,2 кв. метрів, жилою площею 11,9 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 18 червня 2008 року № 341, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як одинока мати, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.11 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 44,3 кв. метрів, жилою площею 27,8 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 13 січня 1994 року № 11/1, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як одинока мати, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку зі змінами у складі сім'ї та забезпеченістю житлом: наявність права користування вищезазначеним житловим приміщенням;

9.12 гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 68,27 кв. метрів, жилою площею 47,6 кв. метрів), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 13 березня 1998 року № 81, перебуває на квартирному обліку у позачерговому списку, як учасник ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС 2 категорії, зі складом сім'ї: чотири чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з 2013 року та забезпеченістю житловою площею: заявнику та членам його сім'ї належить на праві приватної спільної часткової власності по 1/5 частині житлового приміщення за адресою: *** відповідно до свідоцтва про право власності від 12 листопада 2007 року № С-1426;

9.13 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: ***, яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної ради від 21 грудня 2005 року № 564, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як одинока мати, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з 2006 року;

9.14 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира трикімнатна, жилою площею 45,65 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 16 листопада 2009 року № 535, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як багатодітна сім'я, зі складом сім'ї: чотири чоловіки, у зв'язку зі смертю, відповідно до свідоцтва про смерть від 06 жовтня 2017 року серії І-КИ № 763120;

9.15 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира однокімнатна, загальною площею 31,4 кв. метрів, жилою площею 16,1 кв. метрів, належить заявниці на праві приватної власності відповідно до свідоцтва про право власності від 28 вересня 2015 року № 796), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 21 січня 2009 року № 10, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як педагогічний працівник, зі складом сім'ї: один чоловік, у зв'язку із забезпеченістю житловою площею;

9.16 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 48,0 кв. метрів, жилою площею 29,4 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 20 листопада 2002 року № 270, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як багатодітна сім'я, зі складом сім'ї: п'ять чоловік, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.17 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: ***, яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 17 травня 2006 року № 247, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як сім'я, яка виховує дитину з інвалідністю з дитинства, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку із забезпеченістю житловою площею: має на праві приватної власності житлове приміщення за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 49,7 кв. метрів, жилою площею 37,4 кв. метрів) відповідно до свідоцтва про право на спадщину від 21 грудня 2018 року № 1686.

Підстава: заява гр. *** від 04 січня 2019 року;

9.18 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 43,6 кв. метрів, жилою площею 27,1 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 16 липня 2008 року № 402, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як одинока мати, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.19 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 43,5 кв. метрів, жилою площею 30,6 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 20 квітня 2011 року № 150, перебуває на квартирному обліку у

першочерговому списку, як багатодітна сім'я, зі складом сім'ї: чотири чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.20 гр. ***, 13 липня 1966 року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 42,11 кв. метрів, жилою площею 27,31 кв. метрів), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 18 жовтня 2006 року № 565, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як учасник бойових дій на території інших країн (Демократична Республіка Афганістан), зі складом сім'ї: чотири чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації та забезпеченістю житловою площею: має на праві приватної власності житлове приміщення за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 48,65 кв. метрів, жилою площею 29,3 кв. метрів) відповідно до свідоцтва про право на спадщину від 11 травня 2017 року;

9.21 гр. ***, 06 листопада 1966 року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира однокімнатна, загальною площею 33,34 кв. метрів, жилою площею 17,44 кв. метрів), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 18 вересня 2002 року № 198, перебуває на квартирному обліку у позачерговому списку, як учасник ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС 2 категорії, зі складом сім'ї: один чоловік, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з часу взяття на облік;

9.22 гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 61,6 кв. метрів, жилою площею 42,0 кв. метрів), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної ради від 27 липня 2005 року № 291, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як військовослужбовець звільнений у запас, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.23 гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 50,6 кв. метрів, жилою площею 29,2 кв. метрів), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 13 січня 1994 року № 11/1, перебуває на квартирному обліку у позачерговому списку, як учасник ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС 2 категорії, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з 2002 року;

9.24 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 48,9, жилою площею 27,4 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 24 грудня 2010 року № 622, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як вчитель, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку з забезпеченістю житловою площею: заявниці та члену її сім'ї належить на праві приватної спільної сумісної власності житлове приміщення за адресою: *** (квартира однокімнатна, загальною площею 37,3 кв. метрів) відповідно до свідоцтва про право власності від 28 жовтня 1999 року № Ж-3352, а також належить на праві приватної спільної часткової власності 1/2 частини житлового приміщення за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною

площею 42,52 кв. метрів, жилою площею 27,4 кв. метрів) відповідно до договору довічного утримання від 19 червня 2010 року;

9.25 гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 62,5 кв. метрів, жилою площею 45,4 кв. метрів), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 14 квітня 1995 року № 167, перебуває на квартирному обліку у позачерговому списку, як учасник ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС 2 категорії, зі складом сім'ї: три чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з 2003 року;

9.26 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира чотирикімнатна, загальною площею 81,7 кв. метрів, жилою площею 48,6 кв. метрів, належить на праві приватної власності заявнику та членам його сім'ї, всього зареєстровано в квартирі: чотири чоловіки), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної ради народних депутатів від 09 серпня 1991 року № 278, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як багатодітна сім'я, зі складом сім'ї: вісім чоловік, у зв'язку із забезпеченістю житловою площею;

9.27 гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 71,0 кв. метрів, жилою площею 42,3 кв. метрів, 1/6 частини якої належить заявнику на праві приватної спільної сумісної власності відповідно до свідоцтва про право власності від 17 грудня 1993 року № 5644, всього зареєстровано в квартирі: три чоловіки), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 20 травня 2009 року № 237, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як особа, що хворіє на хронічне захворювання і не може проживати в одній кімнаті з іншими членами сім'ї, зі складом сім'ї: один чоловік, у зв'язку із забезпеченістю житловою площею (право користування зазначеним житловим приміщенням, в якому зареєстровані три чоловіки);

9.28 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 66,2 кв. метрів, жилою площею 38,9 кв. метрів, належить на праві приватної власності іншому громадянину), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 23 грудня 1994 року № 684, перебуває на квартирному обліку у позачерговому списку, зі складом сім'ї: три чоловіки, як евакуйовані із зони відчуження після аварії на Чорнобильській АЕС, зі складом сім'ї: три чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з часу взяття на облік;

9.29 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 64,3 кв. метрів, жилою площею 35,0 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 18 лютого 2009 року № 75, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як вчитель відповідно до ст. 34, 45 Житлового кодексу, зі складом сім'ї: три чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з 2010 року;

9.30 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 49,0 кв. метрів, жилою площею 29,4

кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 28 травня 2010 року № 220, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як одинока мати, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.31 гр. *** року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 48,5 кв. метрів, жилою площею 29,2 кв. метрів, 1/4 частини якої на праві приватної спільної часткової власності належить заявнику відповідно до свідоцтва про право власності від 21 травня 2009 року № С-428), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 24 червня 1994 року № 361, перебуває на квартирному обліку у позачерговому списку, як евакуйований із зони відчуження після аварії на Чорнобильській АЕС 2 категорії, зі складом сім'ї: чотири чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з часу взяття на облік;

9.32 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 65,2 кв. метрів, жилою площею 38,3 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 16 травня 2007 року № 260, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як багатодітна сім'я, зі складом сім'ї: п'ять чоловік, у зв'язку у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.33 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 51,2 кв. метрів, жилою площею 35,8 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 17 жовтня 2007 року № 538, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як сім'я, в якій народилися близнята, зі складом сім'ї: чотири чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.34 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 44,7 кв. метрів, жилою площею 30,1 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 15 грудня 2010 року № 555, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як одинока мати, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.35 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: ***, яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 16 липня 2008 року № 402, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як вчитель, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.36 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 47,2 кв. метрів, жилою площею 29,1 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 08 жовтня 1993 року № 531, перебуває на квартирному обліку у позачерговому списку, як учасник ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС 2 категорії, зі складом сім'ї: чотири чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з часу взяття на облік;

9.37 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 62,35 кв. метрів, жилою площею 36,7 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті

ради від 06 квітня 2011 року № 141, перебуває на квартирному обліку у позачерговому списку, як багатодітна сім'я, зі складом сім'ї: шість чоловік, у зв'язку зі зміною місця реєстрації та видати на руки облікову справу квартирного обліку, з метою постановки на квартирний облік у виконкомі Покровської районної у місті ради.

Підстава: заява гр. *** від 15 січня 2019 року;

9.38 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира трикімнатна, загальною площею 57,5 кв. метрів, жилою площею 37,3 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 19 квітня 2007 року № 207, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як одинока мати, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.39 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира однокімнатна, загальною площею 21,5 кв. метрів, жилою площею 12,0 кв. метрів), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 17 серпня 2011 року № 349, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як сім'я, що виховує дитину з інвалідністю з дитинства, зі складом сім'ї: чотири чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.40 гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: мкр. Сонячний, буд. 57, кв. 141 (квартира двокімнатна, загальною площею 48,0 кв. метрів, жилою площею 29,37 кв. метрів), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 30 січня 1991 року № 6/1, перебуває на квартирному обліку у загальному списку, як забезпечений жилою площею нижче за рівень, встановлений законодавством України, зі складом сім'ї: три чоловіки, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.41 гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: мкр. Гірницький, буд. 18, кв. 10 (квартира двокімнатна, загальною площею 48,2 кв. метрів, жилою площею 29,0 кв. метрів), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 08 квітня 1994 року № 156, перебуває на квартирному обліку у позачерговому списку, як учасник ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС 2 категорії, зі складом сім'ї: чотири чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з 1997 року;

9.42 гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: ***, який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 20 травня 2009 року № 237, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку відповідно до ст. 34, 45 Житлового кодексу, Закону України «Про міліцію» (майор міліції), зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з 2010 року та забезпеченістю жилою площею: має на праві приватної спільної часткової власності 1/2 частини житлового будинку за адресою: *** (будинок загальною площею 85,4 кв. метрів, жилою площею 54,5 кв. метрів) відповідно до договору дарування від 29 червня 2005 року;

9.43 гр. ***, *** року народження, зареєстровану за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 48,53 кв. метрів, жилою площею 28,9 кв. метрів, належить на праві приватної власності іншим громадянам), яка

згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної ради від 15 грудня 2004 року № 480, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як сім'я, в якій народилися близнята, зі складом сім'ї: шість чоловік, у зв'язку зі зміною місця реєстрації;

9.44 гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира двокімнатна, загальною площею 52,8 кв. метрів, жилою площею 29,6 кв. метрів), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної ради від 20 жовтня 2004 року № 399, перебуває на квартирному обліку у позачерговому списку, як учасник ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС 2 категорії, зі складом сім'ї: три чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з 2013 року та забезпеченістю житловою площею: має на праві приватної власності житлове приміщення за адресою: вул. Дмитра Донського, буд. 27а, кв. 5 (квартира одно-кімнатна, загальною площею 29,9 кв. метрів, жилою площею 16,4 кв. метрів) відповідно до договору купівлі-продажу від 11 травня 2017 року;

9.45 гр. ***, *** року народження, зареєстрованого за адресою: *** (квартира однокімнатна, загальною площею 34,0 кв. метрів, жилою площею 17,44 кв. метрів), який згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 10 лютого 1995 року № 74, перебуває на квартирному обліку у позачерговому списку, як учасник ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС 2 категорії, зі складом сім'ї: чотири чоловіки, у зв'язку з не проходженням щорічної перереєстрації з часу взяття на облік.

10. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. ***, щодо взяття на соціальний квартирний облік у виконкомі районної у місті ради, як внутрішньо переміщену особу.

Доповідала: Гуляєва Н. М., яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради 22 січня 2019 року надійшла заява гр. ***, *** року народження, зареєстрованої за адресою: ***, зі складом сім'ї: три чоловіки, яка має статус внутрішньо переміщеної особи відповідно до довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи від 03 квітня 2017 року № 55, щодо постановки на соціальний квартирний облік у виконкомі районної у місті ради.

Відповідно до ст. 10 Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» правом взяття на соціальний квартирний облік користуються громадяни України:

- для яких таке житло є єдиним місцем проживання або які мають право на поліпшення житлових умов відповідно до закону;

- середньомісячний сукупний дохід яких за попередній рік з розрахунку на одну особу в сумі менший від величини опосередкованої вартості найму житла в даному населеному пункті та прожиткового мінімуму, встановленого законодавством;

- внутрішньо переміщені особи, які не мають іншого житла для проживання на підконтрольній українській владі території або житло яких зруйновано (знищене) або пошкоджене до стану, непридатного для проживання.

Під час визначення середньомісячного сукупного доходу враховується вартість майна, що перебуває у власності громадянина та членів його сім'ї на момент взяття на соціальний квартирний облік (крім вартості майнових прав чи прав власності внутрішньо переміщеної особи та членів її сім'ї на нерухоме майно, що розміщене на тимчасово окупованій території, в населених пунктах, які розташовані на лінії зіткнення або на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють своїх повноважень, а також на майно, яке зруйновано або стало непридатним для проживання внаслідок проведення антитерористичної операції та здійснення заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях).

Відповідно до Порядку взяття громадян на соціальний квартирний облік, їх перебування на такому обліку та зняття з нього, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року № 682 зі змінами, для взяття на соціальний квартирний облік громадянин або уповноважена ним особа, подає письмову заяву. До заяви про взяття на соціальний квартирний облік додаються документи, які підтверджують обґрунтованість визнання у встановленому порядку громадянина малозабезпеченим та таким, що потребує надання соціального житла. Одним з таких документів є довідка про доходи громадянина та членів його сім'ї за попередній рік.

Гр. *** не надано довідку про доходи на своє ім'я та довідки про доходи членів її сім'ї, що унеможливило оцінній комісії з визначення вартості майна громадян, які бажають стати на соціальний квартирний облік, перебувають на такому обліку, користуються соціальним житлом, здійснити розрахунок середньомісячного сукупного доходу заявниці та членів її сім'ї.

На теперішній час на території Саксаганського району відсутнє житло, яке належить до житлового фонду соціального призначення, окрім придбаних службою у справах дітей виконкому Криворізької міської ради у власність територіальної громади м. Кривого Рогу двох однокімнатних квартир для осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування (віком 18-23 роки), які перебувають на соціальному квартирному обліку у виконкомі районної у місті ради.

Відповідно до делегованих повноважень, виконком районної у місті ради здійснює облік громадян, які мають право на отримання житла з житлового фонду соціального призначення та розподіл такого житла. Розгляд питання щодо взяття на соціальний квартирний облік та розподіл такого житла здійснюється на засіданнях громадської комісії з житлових питань.

22 січня 2019 року гр. *** відділом з житлових питань управління благоустрою та житлово-комунального господарства надано консультацію щодо порядку взяття на соціальний квартирний облік. Проте, заявниця наполягає на розгляді її заяви, без врахування доходів, посилаючись лише на пункт «в» Закону України «Про житловий фонд соціального призначення».

ВИСТУПИЛА: Посувайло Я. О., яка зауважила, що відповідно до ст. 10 Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» право на зарахування

на соціальний квартирний облік мають громадяни, середньомісячний сукупний дохід яких за попередній рік з розрахунку на одну особу в сумі менший від величини опосередкованої вартості найму житла в даному населеному пункті та прожиткового мінімуму, встановленого законодавством, що у I кварталі 2019 року складає 2417,55 грн. (сума прожиткового мінімуму з 01 січня 2019 року – 1921,00 грн. та величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в I кварталі 2019 року – 496,55 грн.). Тому, для розгляду питання взяття на соціальний квартирний облік, необхідно враховувати дохід громадян.

ВИРІШИЛИ (одногосно): Повідомити письмово гр. *** про:

10.1 розгляд її заяви на засіданні громадської комісії з житлових питань та про необхідність надання до 01 березня 2019 року довідок про її доходи та членів сім'ї за попередній рік з метою визначення права на взяття на соціальний квартирний облік;

10.2 відсутність на території Саксаганського району житла, яке належить до житлового фонду соціального призначення, окрім придбаних службою у справах дітей виконкому Криворізької міської ради у власність територіальної громади м. Кривого Рогу двох однокімнатних квартир для осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування (віком 18-23 роки), які перебувають на соціальному квартирному обліку у виконкомі районної у місті ради;

10.3 розгляд питання взяття на соціальний квартирний облік гр. *** на черговому засіданні громадської комісії з житлових питань, у випадку надання повного пакету документів.

Заступник голови комісії

О. Головченко

Секретар комісії

Н. Гуляєва