



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

19 квітня 2017 року

м. Кривий Ріг

№ 128

Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії

Заслухавши інформацію відділу економіки та промисловості, виконком районної у місті ради встановив, що питання безперебійного постачання енергоносіїв та якісного надання житлово-комунальних послуг в районі ускладняється низьким рівнем розрахунків населенням та стрімким зростанням тарифів на них для всіх категорій споживачів.

Станом на 01. 04. 2017 заборгованість мешканців Саксаганського району за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії визначалася на рівні 144,2 млн. грн., що становила 21,5 % від загального боргу по місту (671,3 млн. грн.).

У порівнянні з початком опалювального сезону (на 01. 11. 2016) заборгованість мешканців району зросла на 15,1 % (на 18,9 млн. грн.), тоді як у порівнянні з аналогічним періодом минулого року заборгованість збільшилась на 1,6 % (на 2,3 млн. грн.).

Найбільше мешканці району заборгували за послуги з централізованого опалення: 86 млн. грн., 59% від суми загальної заборгованості (КПТМ «Криворіжтепломережа» - 33 млн. грн., перед ПАТ «Криворізька теплоцентраль» - 53 млн. грн.). За опалювальний період сукупний борг перед підприємствами-теплонадавачами збільшився на 35,9 % (або на 22,6 млн. грн.).

Не кращим чином складається ситуація по оплаті населенням послуг з водопостачання та водовідведення: борг мешканців району перед КП «Кривбасводоканал» становить 21,3 млн. грн.

Незначне щомісячне зменшення розміру боргу відбувається перед підприємствами – надавачами послуг з утримання будинків та прибудинкових територій, в результаті чого станом на 01. 04. 2017 борг перед ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» становить 17,5 млн. грн.; перед ТОВ «КК-Наш Дім» - 42,3 тис. грн.; перед ТОВ «Житлокомцентр» - 78 тис. грн.

Заборгованість мешканців району перед іншими підприємствами-надавачами житлово-комунальних послуг становить: ТОВ «Дніпропетровськгаз збут» - 1,5 млн. грн.; ТОВ «Екоспецтранс» - 5,1 млн. грн.; ПАТ «ДТЕК «ДНІПРООБЛЕНЕРГО» - 2,1 млн. грн.

Безперечно, вагомим аргументом зростання заборгованості населення є постійне підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги Національною

комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, на фоні стабільних інфляційних процесів на споживчому ринку. Незважаючи на це, значним фактором росту боргу за спожиті житлово-комунальні послуги мешканцями є низька платіжна дисципліна.

Станом на 01.04.2017 заборгованість працівників підприємств, закладів та установ району, що здійснюють оплату комунальних платежів централізовано через бухгалтерії становить 3,1 млн. грн. Із них, найбільші суми заборгованості мають працівники ТОВ «МЕТІНВЕСТ – Криворізький ремонтно-механічний завод» - 5,4 млн. грн., КП «Швидкісний трамвай» - 203 тис. грн.

Значним резервом поліпшення фінансового стану підприємств-надавачів житлово-комунальних послуг є виважена активна та своєчасна робота абонентських служб та юридичних управлінь підприємств. Останнє передбачає своєчасне реагування на виникнення довгострокової заборгованості у абонентів через припинення їх постачання послуг, вирішення спорів на досудовому рівні або застосування позовно-претензійного механізму.

Практику відключення абонентів від надання послуг окрім ПАТ «ДТЕК ДНІПРООБЛЕНЕРГО» на теперішній час запровадили КП «Кривбасводоканал», у тому числі застосовуючи систему «Спрут», та ТОВ «Дніпропетровськгаз збут», що дозволило останнім повернути у 2017 році 40,3 тис. грн. та 569,8 тис. грн. відповідно.

Протягом 2017 року позовно-претензійний механізм застосовано такими підприємствами як: КПТМ «Криворіжтепломережа» (подано 95 позовних заяв), ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» (139 заяв) та КП «Кривбасводоканал» (9 заяв).

На початок квітня поточного року на виконанні у Саксаганському відділі державної виконавчої служби міста Кривого Рогу Головного територіального управління юстиції у Дніпропетровській області перебуває 2 460 виконавчих проваджень про стягнення заборгованості за спожиті житлово-комунальні послуги на загальну суму 13,5 млн. грн. Фактично виконано на початок квітня 2017 року 207 проваджень на суму 902,0 тис. грн.

З метою забезпечення погашення заборгованості за житлово-комунальні послуги та енергоносії, необхідного рівня розрахунків та недопущення зриву підготовки до опалювального сезону 2017-2018 років, на виконання рішення виконкому Криворізької міської ради від 12 квітня 2017 року № 135 «Про стан розрахунків споживачів міста за житлово-комунальні послуги та енергоносії», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Інформацію «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії» взяти до відома.

2. Рекомендувати керівникам підприємств-надавачів житлово-комунальних послуг:

2.1 забезпечити постійний контроль за станом розрахунків мешканцями району за спожиті енергоносії;

2.2 здійснювати заходи щодо підвищення рівня розрахунків населенням

району за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії за рахунок застосування механізму досудового врегулювання спорів;

2.3 посилити позовно-претензійну роботу з абонентами, які мають довгострокову заборгованість;

2.4 організувати постійне інформування мешканців району через засоби масової інформації про необхідність своєчасних розрахунків за отримані комунальні послуги;

2.5 проводити сходи громадян з питання своєчасності та повноти сплати нарахувань за житлово-комунальні послуги та енергоносії.

3. Управлінню праці та соціального захисту населення виконкому районної у місті ради (Гугуєва С. В.) постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення району щодо можливості отримання субсидій на житлово-комунальні послуги та надання компенсації додаткових витрат на оплату комунальних послуг в умовах підвищення цін і тарифів на комунальні послуги.

4. Відділу економіки та промисловості виконкому районної у місті ради (Кравченко О. Ю.):

4.1 до 15 числа, місяця наступного за звітним, здійснювати аналіз стану розрахунків споживачів за отримані житлово-комунальні послуги та енергоносії;

4.2 проводити роз'яснювальну роботу щодо сплати за житлово-комунальні послуги та енергоносії через офіційний веб-сайт виконкому районної у місті ради.

5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконкому районної у місті ради від 21 вересня 2016 року № 377 «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії».

6. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ економіки та промисловості (Кравченко О. Ю.) та заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради Юрченка В. С. Інформацію про хід виконання рішення заслухати на засіданні виконкому районної у місті ради у жовтні 2017 року.

Голова районної у місті ради

В. Беззубченко