



**САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

15 квітня 2020 року

м. Кривий Ріг

№ 135

Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії

Питання безперебійного постачання енергоносіїв та якісного надання житлово-комунальних послуг у районі ускладнюються низьким рівнем розрахунків населенням та значним підвищенням тарифів для всіх категорій споживачів.

Станом на 01. 03. 2020 заборгованість мешканців Саксаганського району за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії визначалася на рівні 380,6 млн. грн, що становить 21,4 % від загального боргу по місту (1,7 млрд. грн).

За опалювальний період 2019-2020 років заборгованість мешканців Саксаганського району зросла на 96,0 млн. грн або на 34 %.

Основна частина боргу (248,2 млн. грн) припадає на теплопостачальні підприємства і становить 65,2% від загальної заборгованості населення району, а саме: АТ «Криворізька теплоцентраль» - 178,5 млн. грн (46,9 %) та КПТМ «Криворіжтепломережа» - 69,7 млн. грн. (18,3%).

Не кращим чином складається ситуація по оплаті населенням послуг з водопостачання та водовідведення: борг мешканців району перед КП «Кривбасводоканал» постійно зростає і станом на 01.03.2020 складає 64,0 млн. грн (16,8%).

Заборгованість мешканців району за послуги з утримання будинків та прибудинкових територій станом на 01. 03 2020 перед: ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» становить - 36,7 млн. грн; ТОВ «Керуюча компанія – Наш Дім» - 274,6 тис. грн; ТОВ «Житлокомцентр» - 151,1 тис. грн.

Заборгованість мешканців району перед іншими підприємствами-надавачами житлово-комунальних послуг становить: ТОВ «Дніпропетровськгаз збут» - 4,9 млн. грн.; ТОВ «Екоспецтранс» - 10,3 млн. грн.

Перед ТОВ «Дніпровські енергетичні послуги» мешканці району мають борг в розмірі 6,3 млн. грн.

Значним резервом поліпшення фінансового стану підприємств-надавачів житлово-комунальних послуг є виважена активна та своєчасна робота абонентських та юридичних служб підприємств. Останнє передбачає своєчасне реагування на виникнення довгострокової заборгованості у абонентів через припинення їх постачання послуг, вирішення спорів на досудовому рівні або застосування позовно-претензійного механізму.

Найбільше позовних заяв подано КП «Кривбасводоканал» - 205 позовних заяв на суму 2521,4 млн. грн. За рішенням суду отримано 129,5 тис. грн.

КПТМ «Криворіжтепломережа» - 38 позовних заяв на суму 2914,9 млн. грн. За рішенням суду отримано 185,0 тис. грн.

ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» - 34 позовні заяви на суму 127,8 тис. грн. За рішенням суду коштів не отримано.

АТ «Криворізька теплоцентраль» - 21 позовна заява на суму 1342,7 млн. грн. За рішенням суду отримано 105,13 тис. грн.

ТОВ «Дніпропетровськгаз збут» - 10 позовних заяв на суму 79,4 тис. грн. За рішенням суду коштів не отримано.

ТОВ «Керуюча компанія – Наш Дім», ТОВ «Екоспецтранс» позовні заяви до суду не подавалися.

Станом на 01 квітня поточного року на виконанні у Саксаганському відділі державної виконавчої служби міста Кривого Рогу Головного територіального управління юстиції у Дніпропетровській області перебуває 2075 виконавчих проваджень про стягнення заборгованості за спожиті житлово-комунальні послуги на загальну суму 23,7 млн. грн.

Фактично виконано за I квартал 2020 року 59 виконавчих проваджень на суму 211,0 тис. грн.

Усього завершено 130 виконавчих проваджень на суму 1,9 млн. грн.

З початку 2020 року державними виконавцями здійснено 5 рейдів за 32 адресами, за 22 адресами проведено опис майна на загальну суму 18,9 тис. грн.

Варто зауважити, що населенню України надана можливість відстрочення платежів за житлово-комунальні послуги у зв'язку з низьким рівнем фінансової спроможності по сплаті за спожиті житлово-комунальні послуги. Підприємствами надавачами послуг тимчасово призупинено проведення сходів, рейдів, інформаційних зустрічей з мешканцями Саксаганського району у зв'язку з постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України коронавірусу COVID-19» зі змінами.

З метою надання мешканцям міста якісних житлово-комунальних послуг, забезпечення необхідного рівня розрахунків за спожиті енергоносії, на виконання рішення виконкому Криворізької міської ради від 10 квітня 2019 року № 178 «Про стан розрахунків споживачів міста за житлово-комунальні послуги та енергоносії», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Інформацію «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії» взяти до відома.

2. Рекомендувати керівникам підприємств-надавачів житлово-комунальних послуг та енергоносіїв:

2. 1 забезпечити постійний контроль за станом розрахунків мешканцями району за спожиті енергоносії;

2. 2 здійснювати заходи щодо підвищення рівня розрахунків населенням

району за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії за рахунок застосування механізму досудового врегулювання спорів;

2. 3 посилити позовно-претензійну роботу з абонентами, які мають довгострокову заборгованість;

2. 4 організувати постійне інформування мешканців району через засоби масової інформації про необхідність своєчасних розрахунків за отримані комунальні послуги шляхом запровадження соціальної реклами, забезпечити постійне висвітлення заходів, що вживаються до боржників;

2. 5 щомісячно, до 10 числа, надавати до відділу економки та промисловості виконкому районної у місті ради інформацію про претензійно-позовну роботу та вжиті заходи до боржників щодо поліпшення стану розрахунків споживачів району за житло-комунальні послуги та енергоносії;

2. 6 проводити сходи громадян з питання своєчасності та повноти сплати нарахувань за житлово-комунальні послуги та енергоносії.

3. Управлінню праці та соціального захисту населення виконкому районної у місті ради (Світлана Гугуєва) постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення району щодо можливості отримання субсидій на житлово-комунальні послуги та надання компенсації додаткових витрат на оплату комунальних послуг в умовах підвищення цін і тарифів на комунальні послуги.

4. Відділам: розвитку підприємництва, культури, освіти, у справах сім'ї і молоді; управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у міст і ради (Андрій Іванов, Людмила Артюшина, Андрій Толкачов, Олена Мігуша, Світлана Волинкіна) тримати на контролі питання своєчасності розрахунків підприємств, закладів та установ за спожиті енергоносії та недопущення виникнення заборгованості.

5. Відділу економіки та промисловості виконкому районної у місті ради (Оксана Кравченко):

5. 1 до 15 числа місяця, наступного за звітним, здійснювати аналіз стану розрахунків споживачів за отримані житлово-комунальні послуги та енергоносії;

5. 2 проводити роз'яснювальну роботу щодо сплати за житлово-комунальні послуги та енергоносії через офіційний вебсайт виконкому районної у місті ради.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконкому районної у місті ради від 16 жовтня 2019 року № 380 «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії».

7. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ економіки та промисловості (Оксана Кравченко) та заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради Віталія Юрченка. Інформацію про хід виконання рішення заслухати на засіданні виконкому районної у місті ради у квітні 2021 року.

Голова районної у місті ради

Валерій Беззубченко