



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXV сесія VII скликання)

23 листопада 2018 року

м. Кривий Ріг

№ 251

Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років

Заслухавши доповідну записку начальника управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради Головченка О. Г., виконком районної у місті ради відзначає, що дільницями теплопостачальних підприємств, управителями житлового фонду та установами різних форм власності проведено комплекс робіт з підготовки об'єктів соціальної сфери, житлового фонду, тепловодопостачання до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років.

Для забезпечення життєдіяльності району в осінньо-зимовий період 2018-2019 років впродовж поточного року комунальним підприємством теплових мереж «Криворіжтепломережа» (далі – КПТМ «Криворіжтепломережа»), акціонерним товариством «Криворізька теплоцентрально» (далі – АТ «Криворізька теплоцентрально») та установами різних форм власності підготовлено 14 котелень, виконано заміну 5,0 погонних кілометрів магістральних та внутрішньоквартальних теплових мереж, проведено гідравлічне випробування 175,3 погонних кілометрів мереж.

На території району налічується 85 окремо розташованих об'єктів соціальної сфери та 1012 житлових будинків, у тому числі: 885 будинків обслуговується товариством з обмеженою відповідальністю «ЖИТЛО-СЕРВІС-КР» (далі ТОВ – «ЖИТЛОСЕРВІС-КР»), шість будинків обслуговується товариством з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія – Наш Дім» (далі ТОВ – «Керуюча компанія – Наш Дім») та 127 будинків відноситься до відомчого житла.

У 2018 році комунальним підприємством «Кривбасводоканал» (далі – КП «Кривбасводоканал») виконано заплановані заходи із заміни мереж водопостачання та водовідведення, насосного обладнання, запірної арматури в оглядових колодязях у повному обсязі. Підприємством замінено 2 307 погонних метрів водопровідних мереж та мереж водовідведення й здійснено промивку 253,74 кілометрів водопровідних мереж й мереж водопостачання.

У 2018 році на території району проводився ремонт асфальтового покриття як центральних доріг, так і внутрішньоквартальних доріг. Здійснено повну реконструкцію проїжджої частини дороги та тротуару вздовж неї на проспекті 200-річчя Кривого Рогу. Крім того, виконувався ремонт проїжджої частини на площі Олександра Поля, частині вулиці Медової, вулиці Ярослава Мудрого. Внутрішньоквартальні дороги біля житлових будинків ремонтувалися на вулицях: Володимира Великого, Івана Авраменка, Космонавтів, Павла Глазового, мікрорайоні Ювілейному. Загальний об'єм укладеного асфальтобетону на території району складає 33,1 тис. тон.

Аналіз підготовки об'єктів житлового фонду, соціальної сфери та комунального призначення до опалювального сезону 2018-2019 років свідчить, що на усіх об'єктах району проведено роботи відповідно до заходів, затверджених рішенням виконкому районної у місті ради від 21 березня 2018 року № 96 «Про підготовку житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років».

З метою успішного проведення опалювального сезону в районі, ефективного та якісного надання житлово-комунальних послуг споживачам усіх категорій району в осінньо-зимовий період 2018-2019 років, відповідно до рішення виконкому Криворізької міської ради від 12 вересня 2018 року № 407 «Про початок опалювального сезону 2018-2019 років», керуючись рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, районна у місті рада **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію «Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років» взяти до відома.

2. Керівникам структурних підрозділів виконкому районної у місті ради (Волинкіна С. М., Головченко О. Г., Гугуєва С. В., Іванов А. С., Мігуша О. О., Сироватка І. В., Толбас В. О.) здійснювати контроль за своєчасним отриманням опалення об'єктами житла та соціальної сфери у зимовий період 2018-2019 років.

3. Рекомендувати керівникам підприємств тепло-, водопостачання: АТ «Криворізька теплоцентраль» (Мироненко К. О.), КПТМ «Криворіжтепломережа» (Мітін С. М.) та КП «Кривбасводоканал» (Марков С. Ю.) забезпечити:

3.1 якісне та в повному обсязі надання житлово-комунальних послуг населенню, закладам освіти, охорони здоров'я та об'єктам соціальної сфери;

3.2 сталу роботу об'єктів життєзабезпечення у разі ускладнення погодних умов під час проходження опалювального сезону 2018-2019 років;

3.3 недопущення випадків проведення земляних робіт без дозвільних документів;

3.4 відновлення благоустрою порушених місць, згідно з отриманими дозволами на виконання земляних робіт, відповідно до визначених строків;

3.5 дільниці необхідними матеріалами та технікою для виконання ремонтних робіт на мережах тепловодопостачання, а також своєчасного

усунення аварійних ситуацій;

3.6 благоустрій та дотримання належного санітарного стану мереж та об'єктів інфраструктури підприємства;

3.7 контроль за своєчасними розрахунками мешканцями за отримані послуги.

4. Рекомендувати ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» (Цопа Л. А.), ТОВ «Керуюча компанія – Наш Дім» (Савченко О. М.) здійснювати контроль за:

4.1 ремонтом покрівель та міжпанельних швів житлових будинків;

4.2 знесенням сухостійних дерев;

4.3 своєчасним посипанням прибудинкових територій і тротуарів в осінньо-зимовий період 2018-2019 років;

4.4 своєчасними розрахунками мешканцями за отримані послуги з утримання будинків та прибудинкової території.

5. Рекомендувати комунальним підприємствам та суб'єктам господарювання різних форм власності своєчасно приймати заходи з очищення та посипання протижелезними сумішами територій на підпорядкованих об'єктах.

6. Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради (Головченко О. Г.) здійснювати контроль за координацією роботи підприємств тепло-, водопостачання та житлово-комунального господарства щодо забезпечення мешканців району якісними послугами.

7. Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради (Головченко О. Г.) та відділу економіки та промисловості виконкому районної у місті ради (Кравченко О. Ю.) постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення щодо своєчасних розрахунків за отримані житлово-комунальні послуги.

10. Визнати таким, що втратило чинність, рішення районної у місті ради від 22 грудня 2017 року № 184 «Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років».

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної у місті ради з питань соціально-економічного розвитку району та комунального господарства (Курочка Е. С.), координацію – на заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради Старовойта В. В., інформацію про хід виконання рішення заслухати у березні 2019 року.

Голова районної у місті ради

В. Беззубченко