



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

17 квітня 2019 року

м. Кривий Ріг

№ 144

Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії

Заслухавши інформацію відділу економіки та промисловості, виконком районної у місті ради встановив, що питання безперебійного постачання енергоносіїв та якісного надання житлово-комунальних послуг у районі ускладнюються низьким рівнем розрахунків населенням та значним підвищенням тарифів для всіх категорій споживачів.

Станом на 01. 04. 2019 заборгованість мешканців Саксаганського району за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії визначалася на рівні 359,3 млн. грн., що становить 22 % від загального боргу по місту (1,6 млрд. грн.).

У порівнянні з початком опалювального сезону (на 01. 11. 2018) заборгованість мешканців району зросла на 99 % (на 178,6 млн. грн.), тоді як у порівнянні з аналогічним періодом минулого року заборгованість збільшилась на 66,7 % (на 90,8 млн. грн.).

Найбільше мешканці району заборгували за послуги з централізованого опалення: 242 млн. грн., що становить 67,4 % від суми загальної заборгованості КПТМ «Криворіжтепломережа» - 68,9 млн. грн. (19,2 %) та АТ «Криворізька теплоцентраль» - 173,1 млн. грн. (48,2 %).

Не кращим чином складається ситуація по оплаті населенням послуг з водопостачання та водовідведення: борг мешканців району перед КП «Кривбасводоканал» становить 47,2 млн. грн. (13,7%).

Заборгованість мешканців району за послуги з утримання будинків та прибудинкових територій станом на 01. 04. 2019 перед: ТОВ «ЖИТЛО-СЕРВІС-КР» становить 32,6 млн. грн.; ТОВ «Керуюча компанія – Наш Дім» - 189,7 тис. грн.; ТОВ «Житлокомцентр» - 135,1 тис. грн.

Заборгованість мешканців району перед іншими підприємствами-надавачами житлово-комунальних послуг становить: ТОВ «Дніпропетровськгаз збут» - 10,7 млн. грн.; ТОВ «Екоспецтранс» - 8,5 млн. грн.

Перед ПАТ «ДТЕК ДНПРООБЛЕНЕРГО» мешканці району на сьогодні мають борг в розмірі 4,8 млн. грн.

Значним резервом поліпшення фінансового стану підприємств-надавачів житлово-комунальних послуг є виважена активна та своєчасна робота абонентських служб та юридичних служб підприємств. Останє передбачає своєчасне реагування на виникнення довгострокової заборгованості у абонентів

через припинення їх постачання послуг, вирішення спорів на досудовому рівні або застосування позовно-претензійного механізму.

Найбільше позовних заяв подано ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» - 103 позовних заяв на суму 613,98 тис. грн. За рішенням суду отримано 36,6 тис. грн.

КП «Кривбасводоканал» - 65 позовних заяв на суму 815 тис. грн. За рішенням суду отримано 104,4 тис. грн.

АТ «Криворізька теплоцентраль» - 48 позовних заяв на суму 834 тис. грн. За рішенням суду отримано 152,42 тис. грн.

ТОВ «Дніпропетровськгаз збут», ТОВ «Керуюча компанія – Наш Дім» КПТМ «Криворіжтепломережа», - позовні заяви до суду не подавалися.

Станом на 01 квітня поточного року на виконанні у Саксаганському відділі державної виконавчої служби міста Кривого Рогу Головного територіального управління юстиції у Дніпропетровській області перебуває 729 виконавчих проваджень про стягнення заборгованості за спожиті житлово-комунальні послуги на загальну суму 13,3 млн. грн.

Фактично виконано за I квартал 2019 року 79 виконавчих проваджень на суму 1,0 млн. грн.

Усього завершено 183 виконавчих провадження на суму 2,2 млн. грн.

З початку 2019 року державними виконавцями здійснено 28 рейдів за 50 адресами, за 30 адресами проведено опис майна на загальну суму 115,5 тис. грн.

З метою надання мешканцям міста якісних житлово-комунальних послуг, забезпечення необхідного рівня розрахунків за спожиті енергоносії, на виконання рішення виконкому Криворізької міської ради від 10 квітня 2019 року № 178 «Про стан розрахунків споживачів міста за житлово-комунальні послуги та енергоносії», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Інформацію «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії» взяти до відома.

2. Рекомендувати керівникам підприємств-надавачів житлово-комунальних послуг та енергоносіїв:

2. 1 забезпечити постійний контроль за станом розрахунків мешканцями району за спожиті енергоносії;

2. 2 здійснювати заходи щодо підвищення рівня розрахунків населенням району за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії за рахунок застосування механізму досудового врегулювання спорів;

2. 3 посилити позовно-претензійну роботу з абонентами, які мають довгострокову заборгованість;

2. 4 організувати постійне інформування мешканців району через засоби масової інформації про необхідність своєчасних розрахунків за отримані комунальні послуги;

2. 5 проводити сходи громадян з питання своєчасності та повноти сплати нарахувань за житлово-комунальні послуги та енергоносії.

3. Управлінню праці та соціального захисту населення виконкому районної у місті ради (Гугуєва С. В.) постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення району щодо можливості отримання субсидій на житлово-комунальні послуги та надання компенсації додаткових витрат на оплату комунальних послуг в умовах підвищення цін і тарифів на комунальні послуги.

4. Відділам: розвитку підприємництва, культури, освіти, у справах сім'ї і молоді; управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у міст і ради (Артюшина Л. Б., Мігуша О. О., Іванов А. С., Волинкіна С. М., Головченко О. Г.) тримати на контролі питання своєчасності розрахунків підприємств, закладів та установ за спожиті енергоносії та недопущення виникнення заборгованості.

5. Відділу економіки та промисловості виконкому районної у місті ради (Кравченко О. Ю.):

5. 1 до 15 числа місяця, наступного за звітним, здійснювати аналіз стану розрахунків споживачів за отримані житлово-комунальні послуги та енергоносії;

5. 2 проводити роз'яснювальну роботу щодо сплати за житлово-комунальні послуги та енергоносії через офіційний веб-сайт виконкому районної у місті ради.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконкому районної у місті ради від 17 жовтня 2018 року № 444 «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії».

7. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ економіки та промисловості (Кравченко О. Ю.) та заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради Юрченка В. С. Інформацію про хід виконання рішення заслухати на засіданні виконкому районної у місті ради у жовтні 2019 року.

Голова районної у місті ради

В. Беззубченко