



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

17 жовтня 2024 року

м. Кривий Ріг

№ 748

***Про відмову гр. ***
у взятті на облік громадян, які
потребують поліпшення житло-
вих умов***

Розглянувши клопотання громадської комісії з житлових питань від 11 жовтня 2024 року № 32, виконком районної у місті ради встановив:

згідно з відомостями з Державного реєстру речових прав, гр. *** (дружина) на праві приватної власності, відповідно до договору купівлі-продажу від 26 вересня 2017 року, належить двокімнатна квартира, жилою площею 31,6 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Віктора Оцерклевича, буд. **, кв. **, у якій зареєстровані гр. ***, гр. ***, гр. *** та двоє інших громадян;

відповідно до ст. 35 Житлового кодексу України, п. 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, громадяни, які штучно погіршили житлові умови шляхом відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку (частини будинку), не беруться на облік потребуючих поліпшення житлових умов протягом п'яти років з моменту погіршення житлових умов;

згідно з відомостями з Державного реєстру речових прав, гр. *** ** січня 20** року відчужив 1/2 частину житлового будинку, жилою площею 14,6 кв. м, за адресою: Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Шамраєве, вул. Декабристів, буд. **; ** травня 20** року – 1/2 частину житлового будинку, жилою площею 26,8 кв. м, за адресою: Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Шамраєве, вул. Покровська, буд. **;

загальний рівень забезпеченості заявника та членів його сім'ї, з урахуванням відчуженого житла, становить 39,66 кв. м жилої площі, на кожного – 13,22 кв. м жилої площі;

згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердже-

них постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів;

відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області, з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов, становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов» – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу.

Керуючись Житловим кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративну процедуру», Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постановою виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Відмовити у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** вересня 19** року народження, зі складом сім'ї: три чоловіки, відповідно до ст.ст. 34, 35 Житлового кодексу України, п.п. 13, 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних

депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», у зв'язку із штучним погіршенням житлових умов шляхом відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку (частини будинку), а саме: відчуженням гр. *** 1/2 частини житлового будинку, жилою площею 14,6 кв. м, за адресою: Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Шамраєве, вул. Декабристів, буд. **, та 1/2 частини житлового будинку, жилою площею 26,8 кв. м, за адресою: Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Шамраєве, вул. Покровська, буд. **.

2. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на веб-сайті виконкому районної у місті ради.

3. Рішення може бути оскаржене до адміністративного суду протягом шести місяців з дня набрання чинності даного рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства і заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків.

Голова районної у місті ради

Василь СТАРОВОЙТ

*** - містить персональні дані