



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**Р І Ш Е Н Н Я**

16 жовтня 2019 року

м. Кривий Ріг

№ 379

***Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2019-2020 років***

Заслухавши доповідну записку начальника управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради Олександра Головченка, виконком районної у місті ради відзначає, що дільницями теплопостачальних підприємств, управителями житлового фонду та установами різних форм власності заходи з підготовки об'єктів соціальної сфери, житлового фонду, тепловодопостачання до роботи в осінньо-зимовий період 2019-2020 років виконано.

Відповідно до затверджених строків проведення капітального та профілактичного ремонту, з метою забезпечення безперебійного теплопостачання в осінньо-зимовий період 2019-2020 років акціонерним товариством «Криворізька теплоцентраль» (далі – АТ «Криворізька теплоцентраль»), комунальним підприємством теплових мереж «Криворіжтепломережа» (далі – КПТМ «Криворіжтепломережа») та підприємствами різних форм власності своєчасно підготовлено 14 котелень, виконано заміну 3,35 погонних кілометрів магістральних та внутрішньоквартальних теплових мереж, проведено гідравлічне випробування 175,3 погонних кілометрів мереж.

На території району налічується 85 окремо розташованих об'єктів соціальної сфери та 1025 житлових будинків, з яких 878 обслуговується управителями житлового фонду та 147 – відноситься до відомчого житла. На усіх об'єктах соціального призначення в повному обсязі виконано заплановані заходи та підготовлено до експлуатації в осінньо-зимовий період 2019-2020 років.

Не в повному обсязі до теперішнього часу підготовлено житловий фонд, який відноситься до відомчого житла та обслуговується житлово-будівельними кооперативами, об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків. Впродовж серпня-вересня поточного року з головами правлінь ЖБК та ОСББ проводилися бесіди щодо вжиття термінових заходів з проведення комплексу робіт з метою підготовки будинків до роботи взимку. Станом на 07. 10. 2019

паспорти готовності отримали лише 12,4 % від загальної кількості відомчого житла.

У 2019 році на території району проводився ремонт асфальтового покриття як центральних доріг, так і внутрішньоквартальних доріг. Здійснено ремонт проїжджої частини на площі 30-річчя Перемоги, частині вулиці Медової, вулиці Ярослава Мудрого. Внутрішньоквартальні дороги біля житлових будинків ремонтувалися на вулицях: Співдружності, Космонавтів, Генерала Радієвського, мікрорайоні Ювілейному. Загалом станом на 07. 10. 2019 на території району укладено 6,2 тис. тонн асфальтобетону.

Аналіз підготовки об'єктів житлового фонду, соціальної сфери та комунального призначення до опалювального сезону 2019-2020 років свідчить, що на усіх об'єктах району проведено роботи відповідно до заходів, затверджених рішенням виконкому районної у місті ради від 21 березня 2019 року № 92 «Про підготовку житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2019-2020 років».

З метою успішного проведення опалювального сезону в районі, ефективного та якісного надання житлово-комунальних послуг споживачам усіх категорій району в осінньо-зимовий період 2019-2020 років, відповідно до рішення виконкому Криворізької міської ради від 18. 09. 2019 № 448 «Про початок опалювального сезону 2019-2020 років», керуючись рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Інформацію «Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2019-2020 років» взяти до відома.

2. Управлінням: благоустрою та житлово-комунального господарства, праці та соціального захисту населення (Олександр Головченко, Світлана Гугуєва), відділам: у справах сім'ї і молоді, освіти, культури (Світлана Волинкіна, Андрій Іванов, Олена Мігуша), комітету з фізичної культури та спорту (Ігор Алека) і службі у справах дітей (Ірина Сироватка) виконкому районної у місті ради здійснювати контроль за своєчасним отриманням опалення об'єктами житла та соціальної сфери у зимовий період 2019-2020 років.

3. Рекомендувати керівникам підприємств тепло-, водопостачання: АТ «Криворізька теплоцентрально» (Микола Тарасенко), КПТМ «Криворіжтепломережа» (Сергій Мітін) та КП «Кривбасводоканал» (Сергій Марков) забезпечити:

3. 1 якісне та в повному обсязі надання житлово-комунальних послуг населенню, закладам освіти, охорони здоров'я та об'єктам соціальної сфери;

3. 2 сталу роботу об'єктів життєзабезпечення у разі ускладнення погодних умов під час проходження опалювального сезону 2019-2020 років;

3. 3 недопущення випадків проведення земляних робіт без дозвільних документів;

3. 4 відновлення благоустрою порушених місць, згідно з отриманими дозволами на виконання земляних робіт, відповідно до визначених строків;

3. 5 ділянки необхідними матеріалами та технікою для виконання ремонтних робіт на мережах тепловодопостачання, а також своєчасного усунення аварійних ситуацій.

4. Рекомендувати ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» (Людмила Цопа), ТОВ «Керуюча компанія – Наш Дім» (Олександр Савченко) здійснювати контроль за:

4. 1 ремонтом покрівель та міжпанельних швів житлових будинків;

4. 2 знесенням сухостійних дерев;

4. 3 своєчасним посипанням прибудинкових територій і тротуарів в осінньо-зимовий період 2019-2020 років;

4. 4 своєчасними розрахунками мешканцями за отримані послуги з утримання будинків та прибудинкової території.

5. Рекомендувати комунальним підприємствам та суб'єктам господарювання різних форм власності до 30 жовтня 2019 року придбати матеріали для посипання тротуарів і доріг та забезпечити його належне збереження.

6. Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради (Олександр Головченко) здійснювати контроль за координацією роботи підприємств тепло-, водопостачання та житлово-комунального господарства щодо забезпечення мешканців району якісними послугами;

7. Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради (Олександр Головченко) та відділу економіки і промисловості (Оксана Кравченко) виконкому районної у місті ради постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення щодо своєчасних розрахунків за отримані житлово-комунальні послуги.

8. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконкому районної у місті ради від 20 березня 2019 року № 92 «Про підготовку житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2019-2020 років».

9. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства (Олександр Головченко) та заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради Василя Старовойта, інформацію про хід виконання рішення заслухати у березні 2020 року.

Голова районної у місті ради

Валерій Беззубченко