



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

17 жовтня 2018 року

м. Кривий Ріг

№ 443

Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років

Заслухавши доповідну записку начальника управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради Головченка О. Г., виконком районної у місті ради відзначає, що дільницями теплопостачальних підприємств, управителями житлового фонду та установами різних форм власності заходи з підготовки об'єктів соціальної сфери, житлового фонду, тепловодопостачання до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років виконано.

Відповідно до затверджених строків проведення капітального та профілактичного ремонту та з метою забезпечення безперебійного теплопостачання в осінньо-зимовий період 2018-2019 років акціонерним товариством «Криворізька теплоцентраль» (далі – АТ «Криворізька теплоцентраль»), комунальним підприємством теплових мереж «Криворіжтепломережа» (далі – КПТМ «Криворіжтепломережа») та підприємствами різних форм власності своєчасно підготовлено 14 котелень, виконано заміну 4,9 погонних кілометрів магістральних та внутрішньоквартальних теплових мереж, проведено гідравлічне випробування 175,3 погонних кілометрів мереж.

На території району налічується 85 окремо розташованих об'єктів соціальної сфери та 1012 житлових будинків, з яких 891 обслуговується управителями житлового фонду та 127 – відноситься до відомчого житла. На усіх об'єктах соціального призначення в повному обсязі виконано заплановані заходи та підготовлено до експлуатації в осінньо-зимовий період 2018-2019 років.

Не в повному обсязі до теперішнього часу підготовлено житловий фонд, який відноситься до відомчого житла та обслуговується житлово-будівельними кооперативами та об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків. Впродовж серпня-вересня поточного року з головами правлінь ЖБК та ОСББ проводилися бесіди щодо вжиття термінових заходів з проведення комплексу робіт з метою підготовки будинків до роботи взимку. Станом на 08. 10. 2018 підписано лише 21,2 % від загальної кількості відомчого житла.

У 2018 році на території району проводився ремонт асфальтового покриття як центральних доріг, так і внутрішньоквартальних доріг. Здійснено повну реконструкцію проїжджої частини дороги та тротуару вздовж неї на проспекті 200-річчя Кривого Рогу. Крім того, виконувався ремонт проїжджої частини на площі Олександра Поля, частині вулиці Медової, вулиці Ярослава Мудрого. Внутрішньоквартальні дороги біля житлових будинків ремонтувалися на вулицях: Володимира Великого, Івана Авраменка, Космонавтів, Павла Глазового, мікрорайоні Ювілейному. Загалом станом на 08.10.2018 на території району укладено 26,0 тис. тонн асфальтобетону.

Аналіз підготовки об'єктів житлового фонду, соціальної сфери та комунального призначення до опалювального сезону 2018-2019 років свідчить, що на усіх об'єктах району проведено роботи відповідно до заходів, затверджених рішенням виконкому районної у місті ради від 21 березня 2018 року № 96 «Про підготовку житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років».

З метою успішного проведення опалювального сезону в районі, ефективного та якісного надання житлово-комунальних послуг споживачам усіх категорій району в осінньо-зимовий період 2018-2019 років, відповідно до рішення виконкому Криворізької міської ради від 12 вересня 2018 року № 407 «Про початок опалювального сезону 2018-2019 років», керуючись рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Інформацію «Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років» взяти до відома.

2. Управлінням: благоустрою та житлово-комунального господарства, праці та соціального захисту населення (Головченко О. Г., Гугуєва С. В.), відділам: у справах сім'ї і молоді, освіти, культури (Волинкіна С. М., Іванов А. С., Мігуша О. О.), комітету з фізичної культури та спорту (Толбас В. О.) та службі у справах дітей (Сироватка І. В.) виконкому районної у місті ради здійснювати контроль за своєчасним отриманням опалення об'єктами житла та соціальної сфери у зимовий період 2018-2019 років.

3. Рекомендувати керівникам підприємств тепло-, водопостачання: АТ «Криворізька теплоцентраль» (Мироненко К. О.), КПТМ «Криворіжтепломережа» (Мітін С. М.) та КП «Кривбасводоканал» (Марков С. Ю.) забезпечити :

3.1 якісне та в повному обсязі надання житлово-комунальних послуг населенню, закладам освіти, охорони здоров'я та об'єктам соціальної сфери;

3.2 сталу роботу об'єктів життєзабезпечення у разі ускладнення погодних умов під час проходження опалювального сезону 2018-2019 років;

3.3 недопущення випадків проведення земляних робіт без дозвільних документів;

3.4 відновлення благоустрою порушених місць, згідно з отриманими дозволами на виконання земляних робіт, відповідно до визначених строків;

3. 5 дільниці необхідними матеріалами та технікою для виконання ремонтних робіт на мережах тепловодопостачання, а також своєчасного усунення аварійних ситуацій.

4. Рекомендувати ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» (Цопа Л. А.), ТОВ «Керуюча компанія – Наш Дім» (Савченко О. М.) здійснювати контроль за:

4. 1 ремонтом покрівель та міжпанельних швів житлових будинків;

4. 2 знесенням сухостійних дерев;

4. 3 своєчасним посипанням прибудинкових територій і тротуарів в осінньо-зимовий період 2018-2019 років;

4. 4 своєчасними розрахунками мешканцями за отримані послуги з утримання будинків та прибудинкової території.

5. Рекомендувати комунальним підприємствам та суб'єктам господарювання різних форм власності до 30 жовтня 2018 року придбати матеріали для посипання тротуарів і доріг та забезпечити його належне збереження.

6. Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради (Головченко О. Г.) здійснювати контроль за координацією роботи підприємств тепло-, водопостачання та житлово-комунального господарства щодо забезпечення мешканців району якісними послугами.

7. Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради (Головченко О. Г.) та відділу економіки і промисловості виконкому районної у місті ради (Кравченко О. Ю.) постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення щодо своєчасних розрахунків за отримані житлово-комунальні послуги.

8. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконкому районної у місті ради від 21 березня 2018 року № 96 «Про підготовку житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років»

9. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства (Головченко О. Г.) та заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради Старовойта В. В., інформацію про хід виконання рішення заслухати у березні 2019 року.

Голова районної у місті ради

В. Беззубченко