



## No 361

- заборгованість мешканців району перед ДП «Криворізька теплоцентраль» станом на 01. 10. 2013 складає 21,6 млн. грн., у порівнянні з 01. 10. 2012 зменшилася на 3,4 млн. грн. (борг складав 25,0 млн. грн.), тоді як у порівнянні з 01.01.2013 – зменшилась на 2,6 млн. грн. (борг складав 24,2 млн. грн.).

Протягом поточного року постійно зростали борги за послуги утримання будинків і прибудинкових територій. Надавачем вищезазначених послуг по Саксаганському району на теперішній час є комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна організація № 35». Заборгованість мешканців району станом на 01. 10. 2013 складає 18,3 млн. грн., що на 1,4 млн. грн. більше ніж на початок поточного року (станом на 01. 01. 2013 - 16,9 млн. грн.). У порівнянні з аналогічним періодом минулого року заборгованість теж збільшилася на 0,6 млн. грн. (станом на 01. 10. 2012 – 17,7 млн. грн.).

Серед інших підприємств надавачів – послуг борг населення району станом на 01. 10. 2013 розподіляється таким чином:

- заборгованість перед КП «Кривбасводоканал» - 8,9 млн. грн.;
- заборгованість перед ТОВ «Екоспецтранс» - 4,1 млн. грн.;
- заборгованість перед ПАТ «Криворіжгаз» - 3,5 млн. грн.;
- заборгованість інших – 7,6 млн. грн.

Станом на 01 жовтня 2013 року 60 суб'єктів господарювання району уклали договори з об'єднаною міською довідково-інформаційною службою з питань сплати за житлово-комунальні послуги ТОВ «Нова-Ком».

До сплати комунальних платежів через бухгалтерії залучено 77,2 % від загальної кількості працівників підприємств, закладів, установ району. Середня сума утримань на одного працівника складає 201,2 грн.

Значною залишається заборгованість працівників ПрАт «Криворізький завод гірничого обладнання» - 1,1 млн. грн. та ТОВ «Полстар» - 222,1 тис. грн.

Підприємствами-надавачами житлово-комунальних послуг недостатньо проводиться претензійно-позовна робота.

З початку 2013 року комунальним підприємством теплових мереж «Криворіжтепломережа» до суду подано 212 позовів на суму 2,1 млн. грн., що складає лише 1,4 % від кількості боржників, з урахуванням позовів минулих років судами розглянуто 739 позовів на суму 5,1 млн. грн. або 4,8 % від загальної кількості боржників, повернуто коштів за рішенням суду – 1,2 млн. грн. або 3,6 % від загальної суми боргу.

Державним підприємством «Криворізька теплоцентраль» до суду подано 354 позови на суму 1,8 млн. грн. або 6,6 % від кількості боржників, судами розглянуто 150 позовів на суму 0,7 млн. грн. або 2,8 % від кількості боржників, отримано коштів за рішенням суду – 1,2 млн. грн. або 5,5 % від суми боргу.

Публічним акціонерним товариством «Криворіжгаз» до суду подано 74 позови на суму 118,5 тис. грн. або 0,7 % від кількості боржників, судами розглянуто всі подані підприємством позови, отримано коштів за рішенням суду – 14,8 тис. грн. або 0,5 % від суми боргу.

Комунальним підприємством «Житлово-експлуатаційна організація № 35» до суду подано 442 позови на суму 1,5 млн. грн. або 4,1 % від кількості боржників, судами розглянуто всі подані підприємством позови, отримано коштів за рішенням суду – 0,2 млн. грн. або 0,9 % від суми боргу.

Масові неплатежі призвели до занепаду житлового господарства та поставили під загрозу початок та проведення опалювального сезону.

З метою термінового виправлення ситуації, погашення заборгованості за житлово-комунальні послуги та енергоносії, забезпечення необхідного рівня розрахунків та недопущення зриву опалювального сезону 2013-2014 років, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Криворізької міської ради від 30 березня 2011 року № 259 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Інформацію про стан розрахунків споживачів усіх категорій за житлово-комунальні послуги та енергоносії взяти до відома.

2. Рекомендувати керівникам підприємств, закладів, установ району різних форм власності :

2.1 збільшити кількість працівників, із заробітної плати яких здійснюється утримання за спожиті житлово-комунальні послуги, забезпечити її рівень не нижче 80 % від загальної чисельності, а суму відрахувань із заробітної плати на одного працівника у середньому не нижче 300 грн. на місяць;

2.2 взяти під особистий контроль питання оплати за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії підлеглими працівниками та забезпечити її на рівні, не нижчому 100,0 %, а при наявності заборгованості – 105,0 %;

2.3 забезпечити стовідсотковий рівень розрахунків за енергоносії, спожиті підприємствами для власних потреб.

3. Zobov'язати комунальні підприємства «Житлово-експлуатаційна організація № 35», «Кривбасводоканал», теплових мереж «Криворіж-тепломережа» (Аксьонова Н. А, Гамазинський Ю. Є, Мітін С. М.) та рекомендувати керівникам державного підприємства «Криворізька теплоцентраль», публічного акціонерного товариства «Криворіжгаз», товариству з обмеженою відповідальністю «Екоспецтранс» (Бульбас С. В., Вакуленко І. Є., Ліщук Л. С.):

3.1 посилити претензійно-позовну роботу;

3.2 посилити роботу з питань забезпечення належного стану розрахунків усіма категоріями споживачів за отримані житлово-комунальні послуги;

3.3 здійснити необхідні заходи щодо підвищення рівня розрахунків населенням району за житлово-комунальні послуги до 105 %, з урахуванням погашення заборгованості минулих періодів;

3.4 організувати щотижня проведення сходів громадян з питань своєчасності та повноти сплати за спожиті житлово-комунальні послуги;

3.5 утворити робочі групи із залученням представників Саксаганського районного відділу державної виконавчої служби Криворізького міського управління юстиції у Дніпропетровській області (Новікова О. О.), діяльність яких буде спрямована на підвищення результатів виконання рішень судів про стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги.

4. Комісії з питань забезпечення своєчасності сплати комунальних платежів на території району (Красножон Ю. Л.):

4.1 посилити роботу з суб'єктами господарювання району;

4.2 систематично аналізувати стан розрахунків на засіданнях комісії.

5. Керівникам структурних підрозділів виконкому районної у місті ради:

5.1 щотижня проводити наради з керівниками підприємств, установ і закладів комунальної форми власності, розташованих на території району, щодо збільшення чисельності працівників, які б здійснювали оплату житлово-комунальних платежів шляхом стовідсоткового утримання грошових коштів із заробітної плати (у середньому 300 грн. на одного робітника), та щомісяця, до 01 числа, надавати до відділу економіки та промисловості протоколи проведених нарад;

5.2 взяти під особистий контроль рівень оплати за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії працівниками підпорядкованих підприємств, закладів і установ та забезпечити їх повну оплату.

6. Управлінню праці та соціального захисту населення виконкому районної у місті ради (Гугуєва С. В.) продовжувати роз'яснювальну роботу серед населення району щодо можливості отримання субсидій на житлово-комунальні послуги.

7. Відділу економіки та промисловості (Кравченко О. Ю.) щомісяця до 15 числа:

7.1 здійснювати аналіз сплати за житлово-комунальні послуги споживачів району та вносити пропозиції щодо своєчасного вжиття заходів для виправлення ситуації;

7.2 інформувати населення району про стан сплати за житлово-комунальні послуги та енергоносії на офіційному веб-сайті виконкому районної у місті ради ([www.srvk.gov.ua](http://www.srvk.gov.ua));

8. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконкому районної у місті ради від 17 квітня 2013 року № 114 «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії».

9. Головному спеціалісту з інформаційних технологій оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті виконкому Саксаганської районної у місті ради в мережі Інтернет у визначений законодавством термін.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ економіки та промисловості (Кравченко О. Ю.) та заступника голови районної у місті ради Красножона Ю. Л. Інформацію про хід виконання рішення заслухати на засіданні виконкому районної у місті ради у квітні 2014 року.

Голова районної у місті ради

В. Беззубченко