

*Додаток
до рішення виконкому районної
у місті ради
від 16 листопада 2023 року № 507*

***Проект Програми
забезпечення осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського
піклування, житлом із житлового фонду соціального призначення,
утримання такого житла на належному рівні у Саксаганському районі
міста Кривого Рогу на 2024-2026 роки***

I. Паспорт програми

Назва: Програма забезпечення осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, житлом із житлового фонду соціального призначення, утримання такого житла на належному рівні у Саксаганському районі міста Кривого Рогу на 2024-2026 роки (далі – Програма).

Підстава для розроблення: Закон України «Про житловий фонд соціального призначення», рішення виконкому Криворізької міської ради від 14 січня 2009 року № 8 «Про затвердження Порядку ведення соціального квартирної обліку громадян, надання житла із житлового фонду соціального призначення та користування ним», рішення Криворізької міської ради від 10 січня 2018 року № 18 «Про зарахування квартир до житлового фонду соціального призначення», від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами.

Відповідальний за виконання: управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради.

Мета: забезпечення реалізації державної політики з питання утримання житлового фонду соціального призначення, розташованого на території Саксаганського району міста Кривого Рогу, та забезпечення конституційного права осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, на отримання житла із житлового фонду соціального призначення.

Строки виконання: 2024-2026 роки.

Загальний обсяг фінансування: 129060 грн.

	Орієнтовні обсяги фінансування, всього, грн	За роками виконання, грн		
		2024	2025	2026
Обласний бюджет	-	-	-	-
Бюджет Криворізької міської територіальної громади	-	-	-	-
Бюджет району	126270	7208	57811	61251
Доходи від плати за найм соціального житла	2790	0	1395	1395
Всього:	129060	7208	59206	62646

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів, які надходять за найм соціального житла та в межах бюджетних призначень, затверджених бюджетом району на відповідний рік, виходячи з його реальних можливостей.

Очікуваний кінцевий результат: реалізація Програми дозволить підвищити рівень захищеності осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які відповідно до чинного законодавства потребують соціального захисту, і реалізувати їх конституційне право на отримання житла із житлового фонду соціального призначення, а також забезпечить ефективне утримання житлового фонду соціального призначення, розташованого на території Саксаганського району міста Кривого Рогу в належному стані.

Координація і контроль: координацію роботи щодо реалізації заходів Програми здійснює заступник голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради, відповідно до розподілу обов'язків, і управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради.

Контроль за виконанням Програми здійснює постійна комісія районної у місті ради з питань соціально-економічного розвитку району та комунального господарства.

II. Загальні положення

Програма забезпечення осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, житлом із житлового фонду соціального призначення, утримання такого житла на належному рівні у Саксаганському районі міста Кривого Рогу на 2024-2026 роки розроблена відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житловий фонд соціального призначення», Порядку ведення соціального квартирної обліку громадян, надання житла із житлового фонду соціального призначення та користування ним, затвердженого рішенням виконкому Криворізької міської ради від 14 січня 2009 року № 8 «Про затвердження Порядку ведення соціального квартирної обліку громадян, надання житла із житлового фонду соціального призначення та користування ним», рішення виконкому Саксаганської районної у місті ради від 21 лютого 2018 року № 54 «Про встановлення розміру плати за найм соціального житла та затвердження форми договору найму такого житла», рішеннями Криворізької міської ради від 10 січня 2018 року № 18 «Про зарахування квартир до житлового фонду соціального призначення», від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами.

III. Проблеми

Проблеми на розв'язання яких спрямовані завдання і заходи Програми, пов'язані з:

3.1 реалізацією державної політики з питання утримання житлового фонду соціального призначення;

3.2 утриманням наявного житлового фонду соціального призначення, розташованого на території Саксаганського району міста Кривого Рогу, на належному рівні (у разі необхідності – проведення поточного та/або капітального ремонту);

3.3 оплата за житлово-комунальні послуги, що виникли у період до моменту заселення житла з фонду соціального призначення.

IV. Мета Програми

Метою Програми є забезпечення реалізації державної політики з питання утримання житлового фонду соціального призначення, розташованого на території Саксаганського району міста Кривого Рогу, та забезпечення конституційного права осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, на отримання житла із житлового фонду соціального призначення.

V. Завдання та заходи Програми

5.1 Для забезпечення досягнення мети Програми необхідно виконати наступні завдання:

5.1.1 проведення інвентаризації черги квартирному обліку серед осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 18 до 23 років, які перебувають на квартирному обліку у виконкомі Саксаганської районної у місті ради, як потребуючі поліпшення житлових умов, та здійснення формування черги соціального квартирному обліку громадян, які користуються правом на отримання соціального житла;

5.1.2 визначення реальної потреби у житловому фонді соціального призначення за результатами інвентаризації існуючої черги квартирному обліку;

5.1.3 утримання наявного житлового фонду соціального призначення, розташованого на території Саксаганського району міста Кривого Рогу, на належному рівні шляхом проведення його поточного ремонту;

5.1.4 оплата за житлово-комунальні послуги, що виникли у період до моменту заселення житла з фонду соціального призначення.

5.2 Перелік заходів Програми відображено у додатку 1.

VI. Очікуваний результат

Реалізація Програми дозволить забезпечити:

6.1 проведення інвентаризації черги квартирному обліку серед осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 18 до 23 років, які перебувають на квартирному обліку у виконкомі Саксаганської районної у місті ради, як потребуючі поліпшення житлових умов, та здійснення формування черги соціального квартирному обліку громадян, які користуються

правом на отримання соціального житла;

6.2 визначення реальної потреби у житловому фонді соціального призначення за результатами інвентаризації існуючої черги квартирної обліку;

6.3 утримання наявного житлового фонду соціального призначення, розташованого на території Саксаганського району міста Кривого Рогу, на належному рівні.

VII. Фінансове забезпечення Програми

Відповідно до ч. 2, 5, 8 ст. 28 Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» орган місцевого самоврядування встановлює розмір плати за соціальне житло для кожного наймача такого житла індивідуально, та здійснює перерахунок коштів на плату за капітальний ремонт соціального житла. Плата за найм соціального житла використовується органами місцевого самоврядування виключно на формування та утримання житлового фонду соціального призначення.

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів, які надходять за найм соціального житла та в межах бюджетних призначень, затверджених бюджетом району на відповідний рік, виходячи з його реальних можливостей.

VIII. Координація та контроль за виконання Програми

Координацію роботи щодо реалізації заходів Програми здійснює заступник голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків і управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради.

Контроль за виконанням Програми здійснює постійна комісія районної у місті ради з питань соціально-економічного розвитку району та комунального господарства.

Управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради забезпечує внесення змін та доповнень до Програми у разі необхідності включення додаткових завдань (заходів), уточнення показників, обсягів та джерел фінансування в порядку, передбаченому чинним законодавством.

Виконання Програми припиняється після закінчення встановленого строку її реалізації. Виконання Програми припиняється достроково у разі втрати актуальності її основної мети, за поданням відповідального виконавця та погодженням профільної постійної комісії районної у місті ради. Рішення про дострокове припинення дії Програми приймається районною у місті радою.

Керуюча справами виконкому
районної у місті ради

Надія СТАВИЦЬКА