



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
САКСАГАНСЬКОЇ РАЙОННОЇ У МІСТІ РАДИ**

Р І Ш Е Н Н Я

11.09.2025

м. Кривий Ріг

№ 926

***Про відмову гр. ***
у взятті на облік громадян, які
потребують поліпшення
житлових умов***

Розглянувши клопотання громадської комісії з житлових питань від 05.09.2025 року № 32, виконком районної у місті ради встановив:

гр. ***, ** грудня 19** року народження, подано заяву від 29.08.2025 № 222786-2025 щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: три чоловіки (гр. ***, ** серпня 20** року народження, – син; гр. ***, ** січня 20** року народження, – дочка);

відповідно до інформації, що міститься в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, у двокімнатній квартирі, жилою площею 33,1 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пров. Бульварний, буд. **, кв. **, зареєстрований гр. ***, члени його сім'ї та гр. *** (дружина);

згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів;

відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов», – 8,4 кв. м жиної площі на одну особу;

рівень забезпеченості жилою площею гр. *** та членів його сім'ї у квартирі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пров. Бульварний, буд. **, кв. **, де вони мають право користування, становить 24,84 кв. м жилої площі (33,1:4х3);

згідно зі ст.ст. 57, 60 Сімейного кодексу України, особистою приватною власністю дружини, чоловіка є: майно, набуте нею, ним до шлюбу; майно, набуте нею, ним за час шлюбу, але на підставі договору дарування або в порядку спадкування; житло, набуте нею, ним за час шлюбу внаслідок його приватизації відповідно до Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду». Майно, набуте подружжям за час шлюбу, належить дружині та чоловікові на праві спільної сумісної власності незалежно від того, що один з них не мав з поважної причини самостійного заробітку (доходу);

за інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, гр. *** (дружина), відповідно до договору купівлі-продажу від 13 травня 2021 року, належала 1/4 частини чотирикімнатної квартири, жилою площею 48,7 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, бульв. Вечірній, буд. **, кв. **, що становить 12,17 кв. м жилої площі, яка була відчужена 14 лютого 2024 року;

загальний рівень забезпеченості жилою площею гр. *** та членів його сім'ї у квартирі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пров. Бульварний, буд. **, кв. **, де вони мають право користування, з урахуванням майна, набутого за час шлюбу, становить 30,91 кв. м жилої площі (24,84+12,17:2), на кожного – 10,3 кв. м жилої площі (30,91:3).

Керуючись Житловим кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративну процедуру», Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постановою виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Відмовити у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** грудня 19** року народження, зі складом сім'ї: три чоловіки, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, ст.ст. 57, 60 Сімейного кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР,

затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуючим поліпшення житлових умов, а саме: наявністю у заявника та членів його сім'ї права користування квартирою, жилою площею 33,1 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пров. Бульварний, буд. **, кв. **, з урахуванням майна, набутого за час шлюбу.

2. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на веб-сайті виконкому районної у місті ради.

3. Рішення може бути оскаржене до адміністративного суду протягом шести місяців з дня набрання чинності даного рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства і заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків.

Голова районної у місті ради

Василь СТАРОВОЙТ

***** - містить персональні дані**