

*ЗАТВЕРДЖЕНО*  
*Рішення виконкому*  
*Саксаганської районної*  
*у місті ради*  
*від 18 грудня 2019 року № 479*

**ПРОТОКОЛ № 17**  
**засідання громадської комісії з житлових питань**

м. Кривий Ріг

від 16 грудня 2019 року

Початок засідання о 09-00

Закінчення засідання о 10-30

Засідання проводив заступник голови комісії – Катерина Шматко

Секретар комісії – Наталя Гуляєва

Присутні:

Члени комісії: Бреус Світлана, Посувайло Яна, Сироватка Ірина, Скрипченко Олена, Чайка Лілія.

Одноголосно затверджено порядок денний, що додається.

**1. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяв мешканців району щодо зміни договору найма житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що надійшли заяви мешканців району щодо зміни договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

**ВИСТУПИЛИ:** Посувайло Яна, яка зазначила, що згідно зі ст. ст. 61, 103-106 Житлового кодексу УРСР, повнолітній член сім'ї наймача вправі за згодою наймача та інших членів сім'ї, які проживають разом з ним, вимагати визнання його наймачем за раніше укладеним договором найму жилого приміщення замість попереднього наймача. Таке ж право у разі смерті наймача або втрати ним права на жиле приміщення належить будь-якому членові сім'ї наймача.

Бреус Світлана, яка запропонувала змінити договори найму житлових приміщень та укласти із громадянами окремі договори найму житлових приміщень відповідно до поданих заяв.

**ВИРІШИЛИ** (одноголосно): Погодити зміну договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень, розташованих у місті Кривому Розі Дніпропетровської області, за наступними адресами:

1.1 \*\*\*, з гр. \*\*\* на гр. \*\*\* у зв'язку зі смертю 14 грудня 2003 року головного квартиронаймача гр. \*\*\* (квартира чотирикімнатна, жилою площею 49,53 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: два чоловіки;

1.2 \*\*\*, з гр. \*\*\* на гр. \*\*\* у зв'язку зі смертю 21 березня 2016 року головного квартиронаймача гр. \*\*\* (квартира чотири-кімнатна, жилою площею 49,53 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: три чоловіки;

1.3 \*\*\*, з гр. \*\*\* на гр. \*\*\*, по заяві громадян за згодою сторін (квартира однокімнатна, жилою площею 17,44 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: два чоловіки;

1.4 \*\*\*, з гр. \*\*\* на гр. \*\*\* у зв'язку зі зняттям 01 листопада 2013 року з місця реєстрації головного квартиронаймача гр. \*\*\* (квартира трикімнатна, жилою площею 47,36 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: два чоловіки;

1.5 \*\*\*, з гр. \*\*\* на гр. \*\*\*, по заяві громадян за згодою сторін (квартира трикімнатна, жилою площею 48,4 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: чотири чоловіки;

1.6 \*\*\*, з гр. \*\*\* на гр. \*\*\* у зв'язку зі смертю 02 квітня 1990 року головного квартиронаймача гр. \*\*\* (квартира трикімнатна, жилою площею 43,59 кв. метрів, не службова). Склад сім'ї: два чоловіки.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

**2. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяв громадян щодо передачі у приватну власність житлових приміщень, що належать до комунальної власності, розташованих на території Саксаганського району м. Кривого Рогу.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що мешканцями Саксаганського району надані до виконкому районної у місті ради заяви та відповідні пакети документів для здійснення приватизації житла, що належить до комунальної власності.

Відповідно до ст. ст. 3, 5 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» зі змінами та доповненнями, приватизація державного житлового фонду здійснюється шляхом його відчуження на користь громадян України у спосіб безоплатної передачі їм квартир (будинків) з розрахунку санітарної норми 21 кв. метр загальної площі на наймача і кожного члена його сім'ї та додатково 10 кв. метрів на сім'ю, а також продажу надлишків загальної площі квартир (будинків) громадянам України, які мешкають у них.

**ВИСТУПИЛА:** Сироватка Ірина, яка запропонувала передати у приватну власність громадян квартири відповідно до поданих заяв.

**ВИРІШИЛИ** (одногосно): Погодити передачу у приватну власність громадян квартири, розташовані у місті Кривому Розі Дніпропетровської області, за адресами:

2.1 \*\*\*, однокімнатна, загальною площею 35,6 кв. метрів, жилою площею 18,5 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: \*\*\* (1/2 частини), \*\*\* (1/2 частини), уповноваженим власником

квартири визнати \*\*\*. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 6,41 грн;

2.2 \*\*\*, трикімнатна, загальною площею 67,0 кв. метрів, жилою площею 39,2 кв. метрів, на праві приватної власності, власник: \*\*\*, яку визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 6,48 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 12,06 грн;

2.3 \*\*\*, трикімнатна, загальною площею 63,2 кв. метрів, жилою площею 36,7 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: \*\*\* (1/2 частини), \*\*\* (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати \*\*\*, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 6,13 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,38 грн;

2.4 \*\*\*, двокімнатна, загальною площею 48,0 кв. метрів, жилою площею 29,1 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: \*\*\* (1/2 частини), \*\*\* (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати \*\*\*. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,64 грн;

2.5 \*\*\*, двокімнатна, загальною площею 48,4 кв. метрів, жилою площею 29,3 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: \*\*\* (1/4 частини), \*\*\* (1/4 частини), \*\*\* (1/4 частини), \*\*\* (1/4 частини), уповноваженим власником квартири визнати \*\*\*. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,71 грн;

2.6 \*\*\*, трикімнатна, загальною площею 64,8 кв. метрів, жилою площею 38,5 кв. метрів, на праві приватної власності, власник: \*\*\*, яку визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 6,08 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,66 грн;

2.7 \*\*\*, трикімнатна, загальною площею 66,3 кв. метрів, жилою площею 39,5 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: \*\*\* (1/2 частини), \*\*\* (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати \*\*\*, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 2,57 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,93 грн. Не включати до участі у приватизації гр. \*\*\* та гр. \*\*\*, як таких, що відмовилися від участі у приватизації квартири за вказаною адресою, відповідно до заяв від 05 листопада 2019 року № 1090 та від 06 листопада 2019 року № 1096, зареєстрованих в реєстрі приватним нотаріусом Криворізького міського нотаріального округу Дніпропетровської області Лігутою Л. В.;

2.8 \*\*\*, трикімнатна, загальною площею 62,1 кв. метрів, жилою площею 45,2 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: \*\*\* (1/3 частини), \*\*\* (1/3 частини), \*\*\* (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати \*\*\*. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,18 грн;

2.9 \*\*\* (1/4 частини житлового будинку), а саме: кв. 4, двокімнатна, загальною площею 38,6 кв. метрів, жилою площею 32,9 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: \*\*\* (1/3 частини), \*\*\* (1/3

частини), \*\*\* (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати \*\*\*. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 6,95 грн;

2.10 \*\*\*, однокімнатна, загальною площею 34,34 кв. метрів, жилою площею 17,44 кв. метрів, на праві приватної власності, власник: \*\*\*, якого визнати уповноваженим власником квартири. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 6,18 грн.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

**3. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяв громадян, які перебувають на квартирному обліку за місцем проживання, щодо внесення змін до їх облікових справ.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що надійшли заяви громадян, які перебувають на квартирному обліку за місцем проживання, як потребуючі поліпшення житлових умов, щодо внесення змін до їх облікових справ, відповідно до поданих заяв.

**ВИРІШИЛИ** (одногolosно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо внесення змін до облікових справ:

3.1 гр. \*\*\*, зареєстрованої за адресою: \*\*\* (квартира трикімнатна, загальною площею 64,3 кв. метрів, жилою площею 39,25 кв. метрів, всього у квартирі зареєстровано: сім чоловік), яка згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 21 грудня 2016 року № 550 «Про постановку на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов» перебуває на квартирному обліку у загальному списку, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу Української РСР, змінивши прізвище дочки з «Жигульської» на «Скок» відповідно до копії свідоцтва про шлюб від 25 квітня 2018 року серії І-КІ № 410915, та включивши до складу сім'ї онука: \*\*\*, відповідно до копії свідоцтва про народження від 23 жовтня 2019 року серії І-КІ № 748275. Склад сім'ї: сім чоловік;

3.2 гр. \*\*\*, зареєстрованої за адресою: \*\*\* (квартира двокімнатна, загальною площею 48,0 кв. метрів, жилою площею 29,37 кв. метрів, всього у квартирі зареєстровано: чотири чоловіки), яка перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як одинока матір, згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної Ради народних депутатів від 21 квітня 2004 року № 166 «Про затвердження протоколу № 4 від 08. 04. 2004 р. засідання громадської комісії з житлових питань», включивши до складу сім'ї сина: \*\*\*, відповідно до копії свідоцтва про народження від 10 квітня 2013 року серії І-КІ № 435207. Склад сім'ї: чотири чоловіки.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

**4. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяв громадян щодо взяття на квартирний облік осіб, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшли заяви громадян, стосовно взяття їх на квартирний облік за місцем проживання.

Відповідно до ст. 34 Житлового кодексу Української РСР та п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, визначаються підстави для взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

**ВИСТУПИЛИ:** Шматко Катерина, яка повідомила, що згідно з п. п. 15, 34 Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР від 04 лютого 1988 року № 37 зі змінами, службове жиле приміщення надається робітникам, службовцям, які потребують проживання в такому приміщенні, на час виконання ними обов'язків та в разі припинення трудових відносин з підприємством, установою, організацією, підлягають виселенню з службового жилого приміщення з усіма особами, які з ними проживають, без надання іншого жилого приміщення.

Бреус Світлана, яка повідомила, що згідно зі ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» учасники бойових дій та особи, прирівняні до них мають право на першочергове забезпечення жилою площею.

**ВИРІШИЛИ** (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо взяття на квартирний облік за місцем проживання:

4.1 гр. \*\*\*, зареєстрованого за адресою: \*\*\* (квартира двокімнатна, жилою площею 27,1 кв. метрів, належить іншому громадянину на праві приватної власності, відповідно до свідоцтва про право на спадщину від 09 лютого 2016 року, всього у квартирі зареєстровано: сім чоловік), включивши до загального списку, як забезпеченого жилою площею нижче за рівень, встановлений законодавством України, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу Української РСР та п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР. Склад сім'ї: три чоловіки:

- гр. \*\*\*, – заявник;
- гр. \*\*\*, – дружина;
- гр. \*\*\*, – син.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 09 грудня 2019 року відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я гр. \*\*\* та членів його сім'ї.

Підстава: заяви гр. \*\*\* від 29 листопада 2019 року;

4.2 гр. \*\*\*, зареєстрованого за адресою: \*\*\* (квартира однокімнатна, жилою площею 19,6 кв. метрів, належить заявнику та іншому громадянину на

праві приватної спільної сумісної власності, відповідно до свідоцтва про право власності від 21 серпня 1998 року № С-1400, всього у квартирі зареєстровано: два чоловіки), включивши до першочергового списку, як учасника бойових дій, який приймав участь у проведенні операції об'єднаних сил (АТО), згідно з копією посвідчення серії УБД № 041485 від 15 грудня 2015 року, нагородженого нагрудним знаком «Гідність та честь», почесними відзнаками «Учасник АТО», «За оборону Маріуполя», відзнакою «За службу державі», та як проживаючі в одній кімнаті особи різної статі старші за 9 років, відповідно до ст. ст. 34, 45 Житлового кодексу Української РСР, ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та підп. 7 п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР. Склад сім'ї: один чоловік.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 11 грудня 2019 року відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я гр. \*\*\*, окрім вищевказаного.

Підстава: заява гр. \*\*\* від 10 грудня 2019 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення та сформулювати облікові справи заявників.

**5. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяви гр. \*\*\* щодо взяття на квартирний облік осіб, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Н. М., яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради 26 листопада 2019 року надійшла заява гр. \*\*\*, зареєстрованого за адресою: \*\*\*, відповідно до довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи від 25 березня 2019 року № 1242-5000084533 фактичне місце проживання/перебування визначено за адресою: \*\*\*, який є внутрішньо переміщеною особою з числа учасників бойових дій, що приймав участь у проведенні операції об'єднаних сил (АТО), відповідно до копії посвідчення серії МВ № 031417 від 22 квітня 2018 року, стосовно взяття його на квартирний облік за місцем проживання, як потребуючого поліпшення житлових умов, зі складом сім'ї: один чоловік.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно гр. \*\*\* відповідно до договору дарування квартири від 09 листопада 2019 року № 730 було відчужено на користь гр. \*\*\* житлове приміщення за адресою: \*\*\*, яке належало заявнику на праві приватної власності відповідно до договору купівлі-продажу від 16 липня 2013 року. А також згідно з договором дарування від 23 листопада 2019 року № 1051 заявником було відчужено на користь гр. \*\*\* 27/50 частини житлового будинку за адресою: \*\*\*, (житловий будинок, жилою площею 73,7 кв. метрів), яка належала гр. \*\*\* на праві приватної власності відповідно до договору дарування від 30 серпня 2007 року.

Враховуючи вищевикладене, рівень забезпеченості житловою площею гр. \*\*\* до моменту відчуження нерухомого майна становив 82,80 кв. метрів.

Відповідно до п. 53 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, жилає приміщення надається громадянам у межах 13,65 квадратного метра жилої площі на одну особу, але не менше рівня середньої забезпеченості громадян жилою площею в даному населеному пункті. При цьому враховується жила площа у жилуому будинку (квартирі), що перебуває у приватній власності громадян. Рівень середньої забезпеченості громадян жилою площею в населеному пункті визначається і періодично переглядається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Згідно з рішенням виконкому Криворізької міської ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов» встановлено, що потребуєчими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, мають забезпеченість жилою площею на одну особу менше 8,4 кв. метрів.

Відповідно до Постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потрібності в поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. метрів.

Слід зазначити, що згідно із затвердженим Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07 листопада 2014 року № 1085-р Переліком населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, м. Маріуполь не відноситься до населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження.

**ВИСТУПИЛА:** Яна Посувайло, яка зауважила, що відповідно до ст. 35 Житлового кодексу Української РСР та п. 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР громадяни, які штучно погіршили житлові умови шляхом обміну займаного жилого приміщення, його псування або руйнування, відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку (частини будинку), квартири, не беруться на квартирний облік протягом п'яти років з моменту погіршення житлових умов.

**ВИРІШИЛИ** (одногосно): Відмовити у взятті на квартирний облік гр. \*\*\*, у зв'язку зі штучним погіршенням житлових умов, шляхом відчуження придатних і достатніх за розміром для проживання житлових приміщень за адресами: \*\*\*, (27/50 частини житлового будинку), відповідно до вимог Житлового кодексу Української РСР та Правил обліку громадян, які

потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

**6. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяви гр. \*\*\* щодо взяття на квартирний облік осіб, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Н. М., яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради 26 листопада 2019 року надійшла заява гр. \*\*\*, зареєстрованого у військовій частині за адресою: \*\*\*, відповідно до довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи від 25 березня 2019 року № 1242-5000084559 фактичне місце проживання/перебування визначено за адресою: \*\*\*, який є внутрішньо переміщеною особою з числа учасників бойових дій, що приймав участь у проведенні операції об'єднаних сил (АТО), відповідно до копії посвідчення серії МВ № 039927 від 15 вересня 2015 року, стосовно взяття його на квартирний облік за місцем проживання, як потребуючого поліпшення житлових умов, зі складом сім'ї: один чоловік.

Згідно з інформації з Реєстру прав власності на нерухоме майно гр. \*\*\* належить на праві приватної власності відповідно до договору дарування від 01 квітня 2012 року № 280 житлове приміщення за адресою: \*\*\* (квартира трикімнатна, жилою площею 39,5 кв. метрів).

Відповідно до п. 53 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, жилає приміщення надається громадянам у межах 13,65 квадратного метра жилої площі на одну особу, але не менше рівня середньої забезпеченості громадян жилою площею в даному населеному пункті. При цьому враховується жила площа у жилому будинку (квартирі), що перебуває у приватній власності громадян. Рівень середньої забезпеченості громадян жилою площею в населеному пункті визначається і періодично переглядається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Згідно з рішенням виконкому Криворізької міської ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов» встановлено, що потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, мають забезпеченість жилою площею на одну особу менше 8,4 кв. метрів.

Відповідно до Постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби в поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості



громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. метрів.

Слід зазначити, що згідно із затвердженим Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07 листопада 2014 року № 1085-р Переліком населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, м. Маріуполь не відноситься до населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження.

**ВИСТУПИЛА:** Яна Посувайло, яка зауважила, що відповідно до п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, які забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів разом з радами профспілок.

**ВИРІШИЛИ** (одногосно): Відмовити у взятті на квартирний облік гр. \*\*\*, у зв'язку із забезпеченістю жилою площею: має на праві приватної власності, згідно з договором дарування від 01 квітня 2012 року № 280, трикімнатну квартиру, жилою площею 39,5 кв. метрів, за адресою: \*\*\*, відповідно до вимог Житлового кодексу Української РСР та Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

**7. СЛУХАЛИ:** Про розподіл вільних житлових приміщень, що належать до комунальної власності міста, для працівників виконкому Криворізької міської ради, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшли листи департаменту розвитку інфраструктури міста виконкому Криворізької міської ради від 17 жовтня 2019 року №№ 7/05/5920, 7/05/5921, 7/05/5922, 7/05/5923, 7/05/5924 щодо погодження розподілу та надання працівникам виконкому Криворізької міської ради, які потребують поліпшення житлових умов, житлових приміщень за адресами: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг:

- \*\*\* (двокімнатна, жилою площею 35,2 кв. метрів);
- \*\*\* (однокімнатна, жилою площею 17,3 кв. метрів);
- \*\*\* (двокімнатна, жилою площею 27,5 кв. метрів);
- \*\*\* (двокімнатна, жилою площею 29,8 кв. метрів);
- \*\*\* (однокімнатна, жилою площею 17,0 кв. метрів).

Згідно з п. п. 31, 37-39 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР рішення виконавчого комітету місцевої Ради народних депутатів з питань квартирного обліку і надання жилих приміщень приймаються за участю громадської комісії з житлових питань, створюваної при виконавчому комітеті.

**ВИРІШИЛИ** (одногосно): Погодити розподіл та надання працівникам виконкому Криворізької міської ради, які потребують поліпшення житлових умов, вільних житлових приміщень за адресами: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг:

- \*\*\* (двокімнатна, жилою площею 35,2 кв. метрів);
- \*\*\* (однокімнатна, жилою площею 17,3 кв. метрів);
- \*\*\* (двокімнатна, жилою площею 27,5 кв. метрів);
- \*\*\* (двокімнатна, жилою площею 29,8 кв. метрів);
- \*\*\* (однокімнатна, жилою площею 17,0 кв. метрів).

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідні проєкти рішень.

**8. СЛУХАЛИ:** Про розподіл житлового приміщення, що належить до комунальної власності міста, розташованого за адресою: \*\*\*, для працівників виконкому районної у місті ради, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають у контрольному списку.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшов лист департаменту розвитку інфраструктури міста виконкому Криворізької міської ради від 23 жовтня 2019 року № 7/05/6035 щодо погодження розподілу та надання двокімнатної квартири за адресою: \*\*\*, загальною площею 46,7 кв. метрів, житловою площею 28,0 кв. метрів, для працівників виконкому районної у місті ради, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають у контрольному списку.

Відповідно до рішення виконкому Саксаганської районної у місті ради від 18 вересня 2019 року № 350 «Про взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, та зняття їх з такого обліку» на квартирному обліку за місцем проживання перебуває заступник голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради \*\*\*, зі складом сім'ї: вісім чоловік.

Станом на 16 грудня 2019 року гр. \*\*\* перебуває у першочерговому списку за № 244, як багатодітна сім'я (трьох дітей), та у контрольному списку працівників виконкому Саксаганської районної у місті ради за № 7 (серед працівників виконкому районної у місті ради у першочерговому списку єдиний).

Гр. \*\*\* та члени його сім'ї зареєстровані та проживають за адресою: \*\*\* (квартира трикімнатна, загальною площею 66,3 кв. метрів, жилою площею 39,6 кв. метрів), яка належить йому на праві приватної власності, відповідно до договору дарування від 29 листопада 2005 року.

На теперішній час на території Саксаганського району наявне вільне двокімнатне житлове приміщення за адресою: \*\*\*, загальною площею 46,7 кв. метрів, жилою площею 28,0 кв. метрів, що належить до комунальної власності міста.

07 листопада 2019 року на засіданні профспілкового комітету виконкому Саксаганської районної у місті ради розглянуто питання щодо визначення

кандидатури на отримання житла з числа працівників виконкому районної у місті ради, які перебувають на квартирному обліку за місцем проживання, як потребуючі поліпшення житлових умов, та у контрольному списку працівників виконкому районної у місті ради, та ухвалено визначення кандидатури \*\*\* для надання двокімнатної квартири за адресою: \*\*\*, загальною площею 46,7 кв. метрів, житловою площею 28,0 кв. метрів.

**ВИРІШИЛИ:** Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо розподілу та надання двокімнатної квартири за адресою: \*\*\*, загальною площею 46,7 кв. метрів, жилою площею 28,0 кв. метрів, гр. \*\*\*, як багатодітній сім'ї (трьох дітей), який є працівником виконкому районної у місті ради, що потребує поліпшення житлових умов та перебуває у контрольному списку. Склад сім'ї: вісім чоловік:

- гр. \*\*\*, - заявник;
- гр. \*\*\*, - дружина;
- гр. \*\*\*, - дочка;
- гр. \*\*\*, - син;
- гр. \*\*\*, - дочка;
- гр. \*\*\*, - сестра дружини;
- гр. \*\*\*, - племінниця;
- гр. \*\*\*, - племінник.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

**9. СЛУХАЛИ:** Про розподіл житлового приміщення, що належить до комунальної власності міста, розташованого за адресою: \*\*\*, громадянам, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають на квартирному обліку за місцем проживання.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому Саксаганської районної у місті ради надійшов лист департаменту розвитку інфраструктури міста виконкому Криворізької міської ради від 15 листопада 2019 року № 7/05/6509 щодо погодження, у порядку визначеному чинним законодавством України, розподілу та надання двокімнатної квартири за адресою: \*\*\*, жилою площею 30,5 кв. метрів, громадянам, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають на квартирному обліку за місцем проживання.

На теперішній час на території Саксаганського району наявне вільне двокімнатне житлове приміщення за адресою: \*\*\*, жилою площею 30,5 кв. метрів, що належить до комунальної власності міста.

Згідно з п. п. 31, 37-39 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР рішення виконавчого комітету місцевої Ради народних депутатів з питань квартирному обліку і надання жилих приміщень приймаються за участю громадської комісії з житлових питань, створюваної при виконавчому комітеті.

**ВИРІШИЛИ** (одногосно): Погодити розподіл двокімнатного житлового приміщення за адресою: \*\*\*, жилою площею 30,5 кв. метрів, громадянам, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають на квартирному обліку у виконкомі районної у місті ради за місцем проживання.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

Заступник голови комісії

Катерина Шматко

Секретар комісії

Наталя Гуляєва