



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

18 жовтня 2017 року

м. Кривий Ріг

№ 379

Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років

Заслухавши доповідну записку завідуючого відділом житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради Поми Є. І., виконком районної у місті ради відзначає, що дільницями теплопостачальних підприємств, управителями житлового фонду та установами різних форм власності заходи з підготовки об'єктів соціальної сфери, житлового фонду, тепло- та водопостачання до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років виконано.

Для забезпечення життєдіяльності району в осінньо-зимовий період 2017-2018 років впродовж поточного року комунальним підприємством теплових мереж «Криворіжтепломережа» (далі – КПТМ «Криворіжтепломережа»), публічним акціонерним товариством «Криворізька теплоцентрально» (далі – ПАТ «Криворізька теплоцентрально») та установами різних форм власності підготовлено 14 котелень, 28 теплорозподільчих пунктів, виконано заміну 1694 погонних метрів магістральних та внутрішньоквартальних теплових мереж, гідравлічне випробування 174949 погонних метрів теплових мереж.

На території району налічується 84 окремо розташованих об'єктів соціальної сфери та 1012 житлових будинків, з яких 891 будинок обслуговується управителями житлового фонду та 121 – відноситься до відомчого житла. Об'єкти житлового фонду та соціального призначення отримали паспорти готовності до експлуатації в осінньо-зимовий період 2017-2018 років.

У 2017 році комунальним підприємством «Кривбасводоканал» (далі – КП «Кривбасводоканал») виконано заплановані заходи з заміни мереж водопостачання та водовідведення, ремонту насосного обладнання, запірної арматури в оглядових колодязях у повному обсязі. Підприємством замінено 1290 погонних метрів водопровідних мереж і мереж водовідведення та здійснено промивку 246360 погонних метрів водопровідних мереж й мереж водопостачання.

У 2017 році на території району проводився ремонт асфальтового покриття як центральних, так і внутрішньоквартальних доріг. Здійснено повну

реконструкцію дороги на вулиці Волгоградській. Крім того, виконувався ремонт проїжджої частини на вулицях: Ярослава Мудрого, Єсеніна, проспекті 200-річчя Кривого Рогу, провулку Бульварному. Внутрішньоквартальні дороги біля житлових будинків ремонтувалися на вулицях: Покровській, Співдружності, Генерала Радієвського, мікрорайоні Сонячному, а також заїзди з основної дороги до житлової забудови на вулиці Шмаківській, проспекті 200-річчя Кривого Рогу. Загальний об'єм укладеного асфальтобетону на території району складає 27862,41 тон.

Аналіз підготовки об'єктів житлового фонду, соціальної сфери та комунального призначення до опалювального сезону 2017-2018 років свідчить, що на усіх об'єктах району проведено роботи відповідно до заходів, затверджених рішенням виконкому районної у місті ради від 15 березня 2017 року № 89 «Про підготовку житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років».

З метою успішного проведення опалювального сезону в районі, ефективного та якісного надання житлово-комунальних послуг споживачам усіх категорій району в осінньо-зимовий період 2017-2018 років, відповідно до ст. 7 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», керуючись рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Інформацію «Про готовність житлового фонду, об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років» взяти до відома.

2. Керівникам структурних підрозділів виконкому районної у місті ради (Волинкіна С. М., Гугуєва С. В., Пома Є. І., Кравець І. Є., Іванов А. С., Толбас В. О.) здійснювати контроль за своєчасним отриманням опалення об'єктами житла та соціальної сфери у зимовий період 2017-2018 років.

3. Рекомендувати керівникам підприємств тепло-, водопостачання: ПАТ «Криворізька теплоцентрально», КПТМ «Криворіжтепломережа», КП «Кривбасводоканал», публічному акціонерному товариству «Криворіжгаз» (далі ПАТ «Криворіжгаз»), Криворізьким міським електричним мережам публічного акціонерного товариства «ДТЕК Дніпрообленерго» (далі КМЕМ ПАТ «ДТЕК Дніпрообленерго»), (Мироненко К. О., Мітін С. М., Марков С. Ю., Колесник В. В., Вередін Г. В.) забезпечити:

3.1 якісне та в повному обсязі надання житлово-комунальних послуг населенню, закладам освіти, охорони здоров'я та об'єктам соціальної сфери;

3.2 сталу роботу об'єктів життєзабезпечення у разі ускладнення погодних умов під час проходження опалювального сезону 2017-2018 років;

3.3 недопущення випадків проведення земляних робіт без дозвільних документів;

3.4 відновлення благоустрою порушених місць, згідно з отриманими

ордерами на виконання земляних робіт, відповідно до визначених строків;

3. 5 дільниці необхідними матеріалами та технікою для виконання ремонтних робіт на мережах тепловодопостачання, а також своєчасного усунення аварійних ситуацій;

3. 6 благоустрій та дотримання належного санітарного стану мереж та об'єктів інфраструктури підприємства;

3. 7 контроль за своєчасними розрахунками мешканцями за отримані послуги.

4. Рекомендувати товариству з обмеженою відповідальністю «ЖИТЛО-СЕРВІС-КР» (далі – ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР») (Підгородецький К. І.), товариству з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія – Наш Дім» (далі – ТОВ «Керуюча компанія – Наш Дім») (Савченко О.М.) здійснювати контроль за:

4. 1 ремонтом покрівель та міжпанельних швів житлових будинків;

4. 2 знесенням сухостійних дерев;

4. 3 своєчасним очищенням та посипанням прибудинкових територій і тротуарів в осінньо-зимовий період 2017-2018 років;

4. 4 своєчасними розрахунками мешканцями за отримані послуги з утримання будинків та прибудинкової території.

5. Рекомендувати комунальним підприємствам та суб'єктам господарювання різних форм власності до 30 жовтня 2017 року придбати матеріали для посипання тротуарів і доріг та забезпечити його належне збереження.

6. Відділу житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради (Пома Є. І.) до 15 квітня 2018 року здійснювати контроль за координацією роботи підприємств тепло-, водопостачання та житлово-комунального господарства щодо забезпечення мешканців району якісними послугами.

7. Відділам економіки і промисловості (Кравченко О. Ю.) та житлово-комунального господарства (Пома Є. І.) виконкому районної у місті ради постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення щодо своєчасних розрахунків за отримані житлово-комунальні послуги.

8. Відділу освіти виконкому районної у місті ради (Іванов А. С.), Центру спорту, юнацтва та молоді «Олімп» (Селюта Н. В.), ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» (Підгородецький К. І.) рекомендувати вирішити питання з приводу розмежування балансової відповідальності мереж централізованого теплопостачання між Центром спорту, юнацтва та молоді «Олімп» та ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР».

9. ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР», ПАТ «Криворізька теплоцентраль», КПТМ «Криворіжтепломережа» (Підгородецький К. І., Мироненко К. О., Мітін С. М.) рекомендувати узгодити питання обслуговування елеваторних вузлів системи централізованого опалення будинків, які розташовані за межами будинку.

10. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконкому районної у місті ради від 15 березня 2017 року № 89 «Про підготовку житлового фонду,

об'єктів соціальної сфери та комунального призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років».

11. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ житлово-комунального господарства (Пома Є. І.) та заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради Старовойта В. В., інформацію про хід виконання рішення заслухати у березні 2018 року.

Голова районної у місті ради

В. Беззубченко