



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**Р І Ш Е Н Н Я**

18 жовтня 2017 року

м. Кривий Ріг

№ 380

***Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії***

Заслухавши інформацію відділу економіки та промисловості, виконком районної у місті ради встановив, що питання безперебійного постачання енергоносіїв та якісного надання житлово-комунальних послуг в районі ускладнюється низьким рівнем розрахунків населенням та стрімким зростанням тарифів на них для всіх категорій споживачів.

Станом на 01. 10. 2017 заборгованість мешканців Саксаганського району за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії визначалася на рівні 137,4 млн. грн., що становить 20,7 % від загального боргу по місту (663,0 млн. грн.).

У порівнянні з початком опалювального сезону (на 01. 11. 2016) заборгованість мешканців району зросла на 9,7 % (на 12,2 млн. грн.), тоді як у порівнянні з аналогічним періодом минулого року заборгованість збільшилась на 18,0 % (на 21 млн. грн.).

Найбільше мешканці району заборгували за послуги з централізованого опалення: 75,7 млн. грн., що становить 55,1 % від суми загальної заборгованості (КПТМ «Криворіжтепломережа» - 35,6 млн. грн. (25,9 %) та ПАТ «Криворізька теплоцентрально» - 40,1 млн. грн. (29,2%).

Не кращим чином складається ситуація по оплаті населенням послуг з водопостачання та водовідведення: борг мешканців району перед КП «Кривбасводоканал» становить 26,6 млн. грн. (19,3%).

Заборгованість мешканців району за послуги з утримання будинків та прибудинкових територій станом на 01. 10. 2017 борг перед: ТОВ «ЖИТЛО-СЕРВІС-КР» становить 20,6 млн. грн.; ТОВ «КК-Наш Дім» - 83,2 тис. грн.; ТОВ «Житлокомцентр» - 88,6 тис. грн.

Заборгованість мешканців району перед іншими підприємствами-надавачами житлово-комунальних послуг становить: ТОВ «Дніпропетровськгаз збут» - 575,1 тис. грн.; ТОВ «Екоспецтранс» - 5,7 млн. грн.

Перед ПАТ «ДТЕК ДНІПРООБЛЕНЕРГО» мешканці району на сьогодні мають переплату у розмірі 2,7 млн. грн.

Безперечно, вагомим аргументом зростання заборгованості населення є постійне підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та

комунальних послуг, на фоні стабільних інфляційних процесів на споживчому ринку. Незважаючи на це, значним фактором росту боргу за спожиті житлово-комунальні послуги мешканцями є низька платіжна дисципліна.

Значним резервом поліпшення фінансового стану підприємств-надавачів житлово-комунальних послуг є виважена активна та своєчасна робота абонентських служб та юридичних управлінь підприємств. Останнє передбачає своєчасне реагування на виникнення довгострокової заборгованості у абонентів через припинення їх постачання послуг, вирішення спорів на досудовому рівні або застосування позовно-претензійного механізму.

Найбільше позовних заяв подано ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» - 230 позовних заяв на суму 2,1 млн. грн. За рішенням суду отримано 88,0 тис. грн.

КПТМ «Криворіжтепломережа» - 185 позовних заяв на суму 2,4 млн. грн. За рішенням суду отримано 1,4 млн. грн.

КП «Кривбасводоканал» - 96 позовних заяв на суму 1,5 млн. грн. За рішенням суду отримано 36,2 тис. грн.

ПАТ «Криворізька теплоцентраль» - 30 позовних заяв на суму 688,2 тис. грн. За рішенням суду отримано 362,0 тис. грн.

На початок жовтня поточного року на виконанні у Саксаганському відділі державної виконавчої служби міста Кривого Рогу Головного територіального управління юстиції у Дніпропетровській області перебуває 2 745 виконавчих проваджень про стягнення заборгованості за спожиті житлово-комунальні послуги на загальну суму 15,9 млн. грн.

Фактично виконано на початок жовтня 2017 року 954 проваджень на суму 4, 7 млн. грн.

Усього завершено 1 536 виконавчих проваджень на суму 8, 7 млн. грн.

З початку 2017 року державними виконавцями здійснено 25 рейдів за 140 адресам, за 35 адресами проведено опис майна на загальну суму 340 тис. грн.

З метою забезпечення погашення заборгованості за житлово-комунальні послуги та енергоносії, необхідного рівня розрахунків та недопущення зриву підготовки до опалювального сезону 2017-2018 років, на виконання рішення виконкому Криворізької міської ради від 12 квітня 2017 року № 135 «Про стан розрахунків споживачів міста за житлово-комунальні послуги та енергоносії», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Інформацію «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії» взяти до відома.

2. Рекомендувати керівникам підприємств-надавачів житлово-комунальних послуг:

2. 1 забезпечити постійний контроль за станом розрахунків мешканцями району за спожиті енергоносії;

2. 2 здійснювати заходи щодо підвищення рівня розрахунків населенням району за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії за рахунок застосування механізму досудового врегулювання спорів;

2. 3 посилити позовно-претензійну роботу з абонентами, які мають довгострокову заборгованість;

2. 4 організувати постійне інформування мешканців району через засоби масової інформації про необхідність своєчасних розрахунків за отримані комунальні послуги;

2. 5 проводити сходи громадян з питання своєчасності та повноти сплати нарахувань за житлово-комунальні послуги та енергоносії.

3. Управлінню праці та соціального захисту населення виконкому районної у місті ради (Гугуєва С. В.) постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення району щодо можливості отримання субсидій на житлово-комунальні послуги та надання компенсації додаткових витрат на оплату комунальних послуг в умовах підвищення цін і тарифів на комунальні послуги.

4. Відділу економіки та промисловості виконкому районної у місті ради (Кравченко О. Ю.):

4. 1 до 15 числа, місяця наступного за звітним, здійснювати аналіз стану розрахунків споживачів за отримані житлово-комунальні послуги та енергоносії;

4. 2 проводити роз'яснювальну роботу щодо сплати за житлово-комунальні послуги та енергоносії через офіційний веб-сайт виконкому районної у місті ради.

5. Визнати таким, що втратило, чинність, рішення виконкому районної у місті ради від 19 квітня 2017 року № 128 «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії».

6. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ економіки та промисловості (Кравченко О. Ю.) та заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради Юрченка В. С. Інформацію про хід виконання рішення заслухати на засіданні виконкому районної у місті ради у квітні 2018 року.

Голова районної у місті ради

В. Беззубченко