САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

15 червня 2023 року м. Кривий Ріг № 188

Про захист житлових
та майнових прав дітей

Заслухавши доповідь начальника служби у справах дітей виконкому районної у місті ради, з метою забезпечення організаційно-правових умов захисту житлових та майнових прав дітей, дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, виконком Саксаганської районної у місті ради відмічає, що у районі здійснюється комплекс організаційних і практичних заходів, спрямованих на реалізацію державної політики щодо соціального захисту житлових та майнових прав дітей та дітей пільгової категорії.

Службою у справах дітей виконкому районної у місті ради здійснюється контроль за станом житла, яке належить дітям пільгових категорій на праві власності або співвласності та право користування яким мають зазначені діти. До роботи щодо контролю за збереженням житла дітей в належному стані залучено інші структурні підрозділи виконкому районної у місті ради.

Станом на 01 червня 2023 року на первинному обліку у службі у справах дітей виконкому районної у місті ради перебуває 235 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

3 них 187 мають право користування житлом та право власності на житло, в тому числі 19 дітей є співвласниками 17 квартир, 168 дітей мають право користування житлом. Ці дані внесені до обліку нерухомого майна дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Для збереження права користування житлом за дітьми зазначеної категорії виконкомом районної у місті ради за поданням служби у справах дітей, приймаються рішення про збереження зазначеного права до завершення терміну перебування дитини у сімейних формах виховання або у державних закладах. Так, у 2022 році прийнято дев’ять таких рішень, за п’ять місяців поточного року – 10.

Із загальної кількості дітей, які перебувають на первинному обліку служби у справах дітей виконкому районної у місті ради, 48 дітей житла не мають.

Службою у справах дітей виконкому районної у місті ради здійснюється контроль за своєчасним взяттям дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, після досягнення 16 років, якщо у них відсутнє житло, або якщо повернення до нього неможливе.

Наразі на обліку у виконкомі районної у місті ради як такі, що потребують поліпшення житлових умов, перебуває 193 дитини з відповідним соціально-правовим статусом та особи з їх числа, у тому числі:

десять дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком до 18 років;

70 осіб віком від 18 до 23 років з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

113 осіб, старших 23 років.

Механізм збереження та захисту житла дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, включав в себе відділ реєстрації місця проживання громадян виконкому районної у місті ради, який тісно співпрацював зі службою у справах дітей щодо збереження дитячого житла на підставі розпорядження голови районної у місті ради від 26 жовтня 2017 року № 323-р «Про затвердження порядку взаємодії структурних підрозділів виконкому Саксаганської районної у місті ради з питання захисту житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування».

Проте, відповідно до рішення Криворізької міської ради від 26.01.2022 № 1069 «Про внесення змін до рішення міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» повноваження з реєстрації місця проживання громадян з 01.05.2022 делеговані департаменту адміністративних послуг виконкому Криворізької міської ради.

Згідно з рішенням Саксаганської районної у місті ради від 16.02.2022 № 145 «Про внесення змін до рішення районної у місті ради від 17 грудня 2021 року № 120 «Про затвердження структури виконавчих органів Саксаганської районної у місті ради, загальної чисельності апарату районної у місті ради та її виконавчих органів» з 01.05.2022 зі структури виконавчих органів районної у місті ради виключено відділ реєстрації місця проживання громадян. Отже, механізм взаємодії, який застосовувався у 2017-2022 роках, сьогодні вже не діє.

Службою у справах дітей виконкому районної у місті ради проводиться робота з офіційними представниками дітей зазначеної категорії щодо своєчасного вступу у спадщину після померлих батьків. Їм надаються консультативно-методичні рекомендації щодо спадщини на майно дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, у разі наявності у них такого права. Офіційні представники дітей зобов’язуються встановити опіку над майном своїх підопічних.

Працівниками служби у справах дітей виконкому районної у місті ради налагоджено механізм збереження дитячого житла шляхом проведення обстежень житлово-побутових умов квартир дітей, які відповідно до плану роботи служби у справах дітей проводяться двічі на місяць. За результатами зазначених перевірок фактів порушень житлових та майнових прав дітей протягом звітного періоду не виявлено.

Серед житла, право користування яким зберігається за дітьми-сиротами та дітьми, позбавленими батьківського піклування, є житло, що перебуває у незадовільному стані. На сьогодні це вісім житлових приміщень.

Рішенням виконкому районної у місті ради від 17 лютого 2022 року № 63 «Про створення дитячого будинку сімейного типу гр. ***, гр. *** та влаштування на спільне проживання і виховання дітей, позбавлених батьківського піклування» на базі придбаного житла створено дитячий будинок сімейного типу та влаштовано на спільне проживання і виховання вісім дітей, позбавлених батьківського піклування.

Керуючись Сімейним, Цивільним кодексом України, законами України «Про охорону дитинства», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування пов’язаної із захистом прав дитини», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради

ВИРІШИВ:

1. Інформацію «Про захист житлових та майнових прав дітей» взяти до відома.

2. Службі у справах дітей виконкому районної у місті ради:

2.1 здійснити моніторинг призначення субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг у житлі, право власності на яке чи право користування яким зберігається за дітьми-сиротами та дітьми, позбавленими батьківського піклування;

2.2 впорядкувати систему контролю за наявністю у дітей-сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування, реєстрації місця проживання;

2.3. постійно працювати над удосконаленням механізму системи роботи щодо захисту житлових та майнових прав дітей.

3. Координацію за виконанням рішення покласти на службу у справах дітей, контроль - на заступника голови районної у місті ради відповідно до розподілу обов’язків. Інформацію про хід виконання рішення заслухати у грудні 2023 року.

Голова районної у місті ради Василь СТАРОВОЙТ