



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

18 квітня 2018 року

м. Кривий Ріг

№ 145

Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії

Заслухавши інформацію відділу економіки та промисловості, виконком районної у місті ради встановив, що питання безперебійного постачання енергоносіїв та якісного надання житлово-комунальних послуг в районі ускладнюється низьким рівнем розрахунків населенням та стрімким зростанням тарифів на них для всіх категорій споживачів.

Станом на 01. 04. 2018 заборгованість мешканців Саксаганського району за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії визначалася на рівні 233,4 млн. грн., що становить 21,4 % від загального боргу по місту (1 089,1 млн. грн.).

У порівнянні з початком опалювального сезону (на 01. 11. 2017) заборгованість мешканців району зросла на 42 % (на 97,1 млн. грн.)

Найбільше мешканці району заборгували за послуги з централізованого опалення: КПТМ «Криворіжтепломережа» - 55,8 млн. грн. (23,9 %) та ПАТ «Криворізька теплоцентраль» - 109,34 млн. грн. (46,9%).

Не кращим чином складається ситуація по оплаті населенням послуг з водопостачання та водовідведення: борг мешканців району перед КП «Кривбасводоканал» становить 26,5 млн. грн. (11,3% від загального боргу).

Заборгованість мешканців району за послуги з утримання будинків та прибудинкових територій станом на 01. 04. 2018 перед ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» становить 22 млн. грн.; ТОВ «КК-Наш Дім» - 106,6 тис. грн.; ТОВ «Житлокомцентр» - 99,6 тис. грн.

Заборгованість мешканців району перед іншими підприємствами-надавачами житлово-комунальних послуг становить ТОВ «Дніпропетровськгаз збут» - 3 млн. грн.; ТОВ «Екоспецтранс» - 6,4 млн. грн.

Перед ПАТ «ДТЕК ДНПРООБЛЕНЕРГО» мешканці району на сьогодні мають переплату у розмірі 408,8 тис. грн.

Безперечно, вагомим аргументом зростання заборгованості населення є постійне підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, на фоні стабільних інфляційних процесів на споживчому ринку. Незважаючи на це, значним фактором росту боргу за спожиті житлово-комунальні послуги мешканцями є низька платіжна дисципліна.

Значним резервом поліпшення фінансового стану підприємств-надавачів

житлово-комунальних послуг є виважена активна та своєчасна робота абонентських служб та юридичних управлінь підприємств. Останнє передбачає своєчасне реагування на виникнення довгострокової заборгованості у абонентів через припинення їх постачання послуг, вирішення спорів на досудовому рівні або застосування позовно-претензійного механізму.

Найбільше позовних заяв подано КП «Кривбасводоканал» - 41 позовна заява на суму 708,7 тис. грн. (за рішенням суду отримано 11,3 тис. грн.), КПТМ «Криворіжтепломережа» - 16 позовних заяв на суму 181,2 млн. грн. (за рішенням суду отримано 383,6 млн. грн.), ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» - 14 заяв на 121,32 тис. грн. (за рішенням суду отримано 43,8 тис. грн.), ПАТ «Кри-ворізька теплоцентраль» - п'ять заяв на 87,1 тис. грн. (за рішенням суду отримано 143,9 тис. грн.).

Станом на 01. 04. 2018 на виконанні у Саксаганському відділі державної виконавчої служби міста Кривого Рогу Головного територіального управління юстиції у Дніпропетровській області перебуває 874 виконавчих проваджень про стягнення заборгованості за спожиті житлово-комунальні послуги на загальну суму 726,8 тис. грн. Фактично виконано на початок квітня 121 провадження на суму 109,5 тис. грн., усього завершено 232 провадження на суму 224,4 тис. грн.

З початку 2018 року державними виконавцями здійснено 7 рейдів за 34 адресам, за 7 адресами проведено опис майна на загальну суму 19,1 тис. грн.

З метою забезпечення погашення заборгованості за житлово-комунальні послуги та енергоносії, необхідного рівня розрахунків та недопущення зриву підготовки до опалювального сезону 2018-2019 років, на виконання рішення виконкому Криворізької міської ради від 11 квітня 2017 року № 158 «Про стан розрахунків споживачів міста за житлово-комунальні послуги та енергоносії», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Інформацію «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії» взяти до відома.

2. Рекомендувати керівникам підприємств-надавачів житлово-комунальних послуг:

2. 1 забезпечити постійний контроль за станом розрахунків мешканцями району за спожиті енергоносії;

2. 2 здійснювати заходи щодо підвищення рівня розрахунків населенням району за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії за рахунок застосування механізму досудового врегулювання спорів;

2. 3 посилити позовно-претензійну роботу з абонентами, які мають довгострокову заборгованість;

2. 4 організувати постійне інформування мешканців району через засоби масової інформації про необхідність своєчасних розрахунків за отримані комунальні послуги;

2. 5 проводити сходи громадян з питання своєчасності та повноти сплати

нарахувань за житлово-комунальні послуги та енергоносії.

3. Управлінню праці та соціального захисту населення виконкому районної у місті ради (Гугуєва С. В.) постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення району щодо можливості отримання субсидій на житлово-комунальні послуги та надання компенсації додаткових витрат на оплату комунальних послуг в умовах підвищення цін і тарифів на комунальні послуги.

4. Відділу економіки та промисловості виконкому районної у місті ради (Кравченко О. Ю.):

4. 1 до 18 числа, місяця наступного за звітним, здійснювати аналіз стану розрахунків споживачів за отримані житлово-комунальні послуги та енергоносії;

4. 2 проводити роз'яснювальну роботу щодо сплати за житлово-комунальні послуги та енергоносії через офіційний веб-сайт виконкому районної у місті ради.

5. Визнати таким, що втратило, чинність, рішення виконкому районної у місті ради від 18 жовтня 2017 року № 380 «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії».

6. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ економіки та промисловості (Кравченко О. Ю.) та заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради Юрченка В. С. Інформацію про хід виконання рішення заслухати на засіданні виконкому районної у місті ради у жовтні 2018 року.

Голова районної у місті ради

В. Беззубченко