

Додаток 1
до рішення виконкому
районної у місті ради
від 07 вересня 2023 року № 359

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА № 17-36
публічної послуги

Присвоєння адреси об'єкту нерухомого майна

Інформація про суб'єкта надання публічної послуги та/або Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради та його територіальні підрозділи	
Найменування центру надання адміністративних послуг, у якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення	Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради (надалі - Центр) та його територіальні підрозділи
1	Місцезнаходження Центру та його територіальних підрозділів
	50101, м. Кривий Ріг, пл. Молодіжна, 1, територіальні підрозділи Центру: Довгинцівський район: вул. Дніпровське шосе, буд. 11, каб. 102 Покровський район: вул. Шурупова, буд. 2, каб. 12 Інгулецький район: просп. Південний, буд. 1 Житловий масив Інгулець: вул. Гірників, буд.19, каб.11 (адміністративна будівля виконавчого комітету Інгулецької районної у місті ради) Саксаганський район: вул. Володимира Великого, буд. 32, каб. 122 Тернівський район: вул. Короленка, буд. 1А, каб. 129 Центрально-Міський район: вул. Староярмаркова, буд. 44 Мобільні офіси муніципальних послуг, кейси-адміністратори (за окремим графіком)
2	Інформація щодо режиму роботи Центру та його територіальних підрозділів
	1. Центр працює: головний офіс - у понеділок, середу, п'ятницю з 8.00 до 16.30 години; вівторок - з 8.00 до 20.00 години, без перерви; територіальні підрозділи – з понеділка до п'ятниці з 8.00 до 16.30, перерва з 12.30 до 13.00. 2. Прийом та видача документів для надання адміністративної послуги здійснюються: у головному офісі Центру: з 8.00 до 15.30 години з понеділка до суботи (вівторок – до 20.00 години), без перерви; у територіальних підрозділах – з понеділка до

		п'ятниці з 8.00 до 15.30 години, перерва з 12.30 до 13.00.
3	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та вебсайт Центру	Тел.: 0-800-500-459; viza@kr.gov.ua; http://viza.kr.gov.ua
Нормативні акти, якими регламентується надання публічної послуги		
4	Кодекси, закони України	Цивільний кодекс України, Земельний кодекс України, закони України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про захист персональних даних», «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності», «Про адміністративні послуги»
5	Акти Кабінету Міністрів України	Постанови Кабінету Міністрів України від 15 квітня 2020 року № 278 «Про реалізацію експериментального проекту щодо застосування відображення в електронному вигляді інформації, що міститься у паспорті громадянина України у формі картки, та відображення в електронному вигляді інформації, що міститься у паспорті громадянина України для виїзду за кордон»; від 25 грудня 2015 року № 1277 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»; від 07 липня 2021 року № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна»
6	Акти центральних органів виконавчої влади	-
7	Акти місцевих органів виконавчої влади/органів місцевого самоврядування	Рішення Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами
Умови отримання публічної послуги		
8	Підстава для отримання публічної послуги	Заява (додаток), наявність відповідного пакета документів
9	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання публічної послуги	<i>Для присвоєння адреси об'єктам нерухомого майна:</i> відповідна заява визначеного зразка власника (співвласників) об'єкта нерухомого майна; копія ідентифікаційного номера фізичної особи - платника податків, або ідентифікаційного коду юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств і організацій України (для юридичних осіб);

		<p>копія документа, що посвідчує особу власника (співвласників) нерухомого майна (паспорт);</p> <p>копія документа, що посвідчує право власності (користування) на об'єкт нерухомого майна (з 01.01.2003 виконавець послуг одержує самостійно інформацію в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно);</p> <p>копія документа, що посвідчує право власності або користування земельною ділянкою, на якій споруджується (споруджено) об'єкт нерухомого майна, - якщо таке право власності або користування земельною ділянкою не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (не потребує подання документів, що посвідчують право власності або користування земельною ділянкою у разі присвоєння адреси об'єктам нерухомого майна, замовниками яких є органи державної влади чи органи місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності);</p> <p>копія технічного паспорта на об'єкт нерухомого майна;</p> <p>копія документа, що підтверджує факт настання обставин, які потребують упорядкування нумерації об'єктів нерухомого майна;</p> <p>копія довідки від нотаріуса на ім'я заявника про те, що він є єдиним спадкоємцем після смерті особи, на яку оформлено право власності на об'єкт або лист нотаріуса до виконкому районної у місті ради про особу-спадкоємця (у разі прийняття спадщини на об'єкт, якому необхідно впорядкувати поштову адресу);</p> <p>копія документа, що посвідчує особу заявника, - у разі подання документів поштовим відправленням;</p> <p>копія документа, що засвідчує повноваження представника, - у разі подання документів представником поштовим відправленням або в електронній формі.</p> <p><i>Для упорядкування нумерації об'єктам нерухомого майна державної або комунальної власності:</i></p> <p>копія витягу з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо такого об'єкта (у разі державної реєстрації права державної власності);</p> <p>документ, який підтверджує факт перебування об'єкта нерухомого майна у комунальній власності, виданий відповідним органом місцевого самоврядування;</p> <p>копія договору оренди об'єктів нерухомості комунальної власності міста (для об'єктів комунальної власності, які перебувають в орендному</p>
--	--	---

	<p>користуванні); копія технічного паспорта на об'єкт нерухомого майна. <i>У разі упорядкування нумерації безхазяйному об'єкту нерухомості:</i> лист управління комунальної власності міста виконкому Криворізької міської ради з викладенням обставин щодо необхідності присвоєння адреси безхазяйному об'єкту нерухомості; копія технічного паспорта на об'єкт нерухомого майна (за наявності). <i>Для упорядкування місцезнаходження гаражних кооперативів, садівничих товариств:</i> копія схеми розташування гаражно-будівельного кооперативу чи садівничого товариства або план зовнішніх земельних меж або копія ситуаційної схеми; копія документа, що підтверджує право власності або користування земельною ділянкою, на якій споруджується (споруджено) об'єкт нерухомого майна, - якщо таке право власності або користування земельною ділянкою не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно; копія документа, що посвідчує особу заявника, - у разі подання документів поштовим відправленням; копія документа, що засвідчує повноваження представника, - у разі подання документів представником поштовим відправленням або в електронній формі. <i>Для упорядкування гаражу або садового будинку в кооперативі:</i> довідка, видана кооперативом, про членство особи в кооперативі та внесення таким членом кооперативу пайового внеску в повному обсязі; копія документа, що підтверджує право власності або користування земельною ділянкою, на якій споруджується (споруджено) об'єкт нерухомого майна, - якщо таке право власності або користування земельною ділянкою не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно; копія технічного паспорта на об'єкт нерухомого майна; копія документа, що посвідчує особу заявника, - у разі подання документів поштовим відправленням; копія документа, що засвідчує повноваження представника, - у разі подання документів представником поштовим відправленням або в електронній формі.</p>
--	---

		<p><i>Для об'єктів нерухомого майна (житловий, садовий або дачний будинок, господарські будівлі та споруди), що побудовані до 05 серпня 1992 року без належним чином оформленого дозволу на здійснення будівельних робіт:</i></p> <p>копія документа, що посвідчує право власності або користування земельною ділянкою, на якій споруджується (споруджено) об'єкт нерухомого майна, - якщо таке право власності або користування земельною ділянкою не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно;</p> <p>копія технічного паспорта на об'єкт нерухомого майна.</p> <p><i>Для самочинно збудованих об'єктів та об'єктам, на які право власності визнано за рішенням суду:</i></p> <p>копія рішення суду;</p> <p>копія документа, що посвідчує право власності або користування земельною ділянкою, на якій споруджується (споруджено) об'єкт нерухомого майна, - якщо таке право власності або користування земельною ділянкою не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно;</p> <p>копія декларації/внесення змін до декларації про готовність до експлуатації самочинно збудованого об'єкта, на який визнано право власності за рішенням суду;</p> <p>копія технічного паспорта на об'єкт нерухомого майна;</p> <p>копія довідки від нотаріуса на ім'я заявника про те, що він є єдиним спадкоємцем після смерті особи, на яку оформлено право власності на об'єкт або лист нотаріуса до виконкому районної у місті ради про особу-спадкоємця (у разі прийняття спадщини на об'єкт, якому необхідно впорядкувати адресу);</p> <p>копія документа, що посвідчує особу заявника, - у разі подання документів поштовим відправленням;</p> <p>копія документа, що засвідчує повноваження представника, - у разі подання документів представником поштовим відправленням або в електронній формі.</p>
10	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання публічної послуги	Заява та пакет документів подаються до Центру особисто або через представника (законного представника), надсилаються поштою (рекомендованим листом з описом вкладення) або у випадках, передбачених законом, за допомогою засобів телекомунікаційного зв'язку.

		<p>У разі, коли документи подаються особисто, замовник будівництва пред'являє документ, що посвідчує його особу відповідно до Закону України "Про Єдиний державний демографічний реєстр та документи, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус". При пред'явленні Е-паспорта на електронному носії, критерії якого підтримують використання мобільного додатка «Портал «Дія», додаткове пред'явлення паспорта громадянина України у формі картки не потрібне.</p> <p>У разі подання документів особисто представником замовника будівництва, додатково пред'являється примірник оригінала документа, що засвідчує його повноваження.</p>
11	Платність (безоплатність) надання публічної послуги	Безоплатно
У разі оплати публічної послуги:		
11.1	Нормативно-правові акти, на підставі яких стягується плата	-
11.2	Розмір та порядок унесення плати	-
11.3	Розрахунковий рахунок для внесення плати	-
12	Строк надання публічної послуги	П'ять робочих днів від дня подання суб'єктом звернення заяви та документів.
13	Перелік підстав для відмови у наданні публічної послуги	<p>Подання неповного пакета документів.</p> <p>Виявлення неповних або недостовірних відомостей у поданих документах, що підтверджено документально.</p> <p>Подання заяви особою, яка не є замовником будівництва або уповноваженою ним особою.</p> <p>Подання заяви до уповноваженого органу з присвоєння адреси, який не має повноважень приймати рішення про присвоєння адреси на відповідній території.</p>
14	Результат надання публічної послуги	Рішення виконкому районної у місті ради
15	Способи отримання відповіді (результату)	Безпосередньо у Центрі або у випадках, передбачених законом, за допомогою засобів поштового та телекомунікаційного зв'язку
16	Примітка	<p>Копії документів, що подаються для присвоєння адреси об'єкту будівництва, об'єкту нерухомого майна, засвідчуються замовником будівництва (його представником).</p> <p>Рішення виконкому районної у місті ради надається замовнику і оприлюднюється на офіційному вебсайті виконкому районної у місті ради у розділі</p>

		«Публічна інформація» та вноситься інформація про присвоєння адреси (у тому числі копія рішення про присвоєння адреси) до Реєстру будівельної діяльності.
--	--	---

ТЕХНОЛОГІЧНА КАРТКА ПОСЛУГИ № 17-36

Назва послуги: **Присвоєння адреси об'єкту нерухомого майна**

Загальна кількість днів надання послуги: **п'ять робочих днів від дня подання суб'єктом звернення заяви та документів**

<i>№ з/п</i>	<i>Етапи опрацювання звернення про надання послуги</i>	<i>Відповідальна посадова особа</i>	<i>Структурний підрозділ, відповідальний за етапи (дію, рішення)</i>	<i>Строки виконання етапів (дії, рішення)</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1	Прийняття заяви та пакета документів для надання адміністративної послуги; перевірка комплектності; реєстрація в Центрі	Адміністратор Центру	Центр	У день звернення
2	Передача заяви та пакета документів спеціалісту загального відділу виконкому районної у місті ради	Адміністратор Центру	Центр	У день отримання документів
3	Реєстрація заяви	Спеціаліст загального відділу виконкому районної у місті ради	Загальний відділ виконкому районної у місті ради	У день отримання заяви
4	Розгляд документів головою районної у місті ради	Голова районної у місті ради	-	У день отримання заяви
5	Розгляд документів заступником голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради	Заступник голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради	-	У день отримання заяви

1	2	3	4	5
6	Передача заяви та документів до відділу земельних відносин та будівництва виконкому районної у місті ради	Спеціаліст загального відділу виконкому районної у місті ради	Загальний відділ виконкому районної у місті ради	У день отримання заяви
7	Розгляд документів у відділі земельних відносин та будівництва виконкому районної у місті ради	Завідувач відділу земельних відносин та будівництва виконкому районної у місті ради	Відділ земельних відносин та будівництва виконкому районної у місті ради	Один робочий день
8	Здійснення перевірки актуальності копій правоустановчих документів. Підготовка проекту рішення про присвоєння (або відмову у присвоєнні) адреси об'єкту нерухомого майна на засідання виконкому районної у місті ради	Спеціаліст відділу земельних відносин та будівництва виконкому районної у місті ради	Відділ земельних відносин та будівництва виконкому районної у місті ради	Протягом двох робочих днів
9	Прийняття рішення на засіданні виконкому районної у місті ради	Виконком районної у місті ради	-	Один робочий день
10	Реєстрація рішення, виготовлення його копій, засвідчення та подальша передача до відділу земельних відносин та будівництва виконкому районної у місті ради	Спеціалісти відділів: загального та земельних відносин та будівництва виконкому районної у місті ради	Відділи: загальний; земельних відносин та будівництва виконкому районної у місті ради	У день прийняття рішення
11	Передача копії рішення про присвоєння (або відмову у присвоєнні) адреси об'єкту нерухомого майна до загального відділу виконкому районної у місті ради	Спеціаліст загального відділу виконкому районної у місті ради	Загальний відділ виконкому районної у місті ради	У день прийняття рішення

1	2	3	4	5
12	Передача копії рішення про присвоєння (або відмову у присвоєнні) адреси об'єкту нерухомого майна до Центру	Спеціаліст загального відділу виконкому районної у місті ради	Загальний відділ виконкому районної у місті ради	У день прийняття рішення
13	Видача результату адміністративної послуги	Адміністратор Центру	Центр	У день явки заявника

Суб'єкт звернення має право оскаржити результат надання публічної послуги шляхом подачі скарги до органу, якому підпорядковується особа, уповноважена, відповідно до закону, надавати публічні послуги, або в судовому порядку.

Керуюча справами виконкому
районної у місті ради

Надія СТАВИЦЬКА