ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконкому
районної у місті ради
від 30 січня 2014 року № 33

П О Л О Ж Е Н Н Я
про громадську комісію з житлових питань

1. Громадська комісія з житлових питань є постійно діючим органом при виконкомі Саксаганської районної у місті ради для координації роботи виконкому, підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності, їх об'єднань з питань забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов і перебувають на квартирному обліку у виконкомі районної у місті ради.

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, постановами Верховної Ради України, Житловим кодексом України та Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, розпорядженнями голови облдержадміністрації, рішеннями міської ради та її виконавчого комітету, цим Положенням.

3. Громадська комісія з житлових питань:

- організовує роботу щодо забезпечення житлом громадян, що потребують поліпшення житлових умов;
- забезпечує взаємодію державних установ та громадських організацій у проведенні роботи, пов'язаної з забезпеченням житлом громадян, які перебувають на квартирному обліку;
- розглядає протоколи спільних засідань адміністрацій та профспілкових комітетів установ, підприємств, організацій району з питань прийняття на квартирний облік робітників і службовців;
- затверджує протоколи засідань житлової комісії комунальних житлових підприємств району про зміну договорів найму житлових приміщень;
- здійснює розгляд заяв від громадян щодо отримання житла в гуртожитках комунальної власності міста та розподіл житлової площі у таких гуртожитках за погодженням управління благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради;
- розглядає питання щодо приватизації житла, у тому числі кімнат у гуртожитках, що належать до комунальної власності міста, розташованих на території Саксаганського району м. Кривого Рогу;
- розглядає питання прийняття на квартирний облік громадян за місцем проживання, занесення до списків осіб, які користуються правом першочергового та позачергового одержання житла, зняття з квартирного обліку, внесення змін до облікових справ;
- розглядає звернення громадян з питань забезпечення житлом;
- проводить обстеження житлових умов громадян;

- проводить перевірки на підприємствах, в організаціях, установах з питань квартирного обліку та розподілу житла;

- розподіляє та надає житлові приміщення для повторного заселення та в будинках-новобудовах.

4. Комісія має право:

- заслуховувати на своїх засіданнях інформації керівників підприємств про стан роботи щодо забезпечення житлом робітників та службовців;

- отримувати від підприємств, організацій, установ документи та інші матеріали, необхідні для виконання покладених на неї завдань;

- залучати в установленому порядку спеціалістів підприємств, організацій, установ до участі у вирішенні питань щодо забезпечення житлом працівників, а також у підготовці матеріалів для подання на розгляд комісії.

5. Комісію очолює голова. Головою комісії є заступник голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради.

У разі відсутності голови комісії обов‘язки виконує його заступник.

6. До складу комісії входять представники виконкому районної ради, підприємств, профспілок, трудових колективів та громадських організацій.

Персональний склад комісії затверджується рішенням виконкому районної у місті ради. За пропозицією голови комісії або її членів, у разі потреби, до її складу можуть вноситись зміни.

7. Комісія проводить засідання, як правило, не рідше одного разу на місяць. Засідання комісії вважається правомочним, якщо в ньому бере участь не менше половини її складу.

8. Рішення комісії приймається відкритим голосуванням і вважається прийнятим, якщо за нього проголосувала більшість членів комісії, присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів вирішальним є голос голови комісії.

9. Рішення комісії, прийняті на засіданні, оформлюється протоколом, та готується відповідний проект рішення, який виноситься на розгляд засідання виконкому Саксаганської районної у місті ради.

Керуюча справами
виконкому районної у місті ради О. Дуванова