

ЗАТВЕРДЖЕНО

*Рішення виконкому
Саксаганської районної
у місті ради
від 07.10.2025 № 1076*

ПРОТОКОЛ № 16
засідання громадської комісії з житлових питань

м. Кривий Ріг

від 07 жовтня 2025 року

Початок засідання о 08-00

Закінчення засідання о 09-00

Засідання проводив заступник голови комісії – Юлія Кудрявцева

Присутні:

Члени комісії: Гуляєва Наталя, Запорожець Марина, Корковц Світлана, Павлова Наталія, Рябенко Євген.

Одноголосно затверджено порядок денний, що додається.

1. СЛУХАЛИ: Про призначення особи з числа членів комісії, яка протягом засідання комісії з житлових питань виконуватиме функції секретаря комісії.

Доповідала: Кудрявцева Юлія, яка повідомила, що у зв'язку з відсутністю секретаря громадської комісії з житлових питань, виникла необхідність у призначенні особи з числа членів комісії, яка протягом засідання комісії з житлових питань виконуватиме функції секретаря комісії.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Призначити Гуляєву Наталю – начальника відділу з житлових питань управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради, члена комісії, яка протягом засідання комісії з житлових питань виконуватиме функції секретаря комісії.

2. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяв від мешканців району щодо зміни договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що надійшли заяви мешканців району щодо зміни договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

Згідно зі статтями Житлового кодексу України визначені підстави для зміни договорів найму житлових приміщень, що належать до комунальної власності, та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових

приміщень.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Погодити зміну договорів найму житлових приміщень та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень, розташованих у місті Кривому Розі Дніпропетровської області, за наступними адресами:

2.1 мкрн. Сонячний, буд. **, кв. **, з гр. *** на гр. ***, у зв'язку зі смертю 15 жовтня 2023 року головного квартиронаймача – гр. *** (квартира трикімнатна, жилою площею 37,6 кв. м, не службова). Склад сім'ї: один чоловік;

2.2 мкрн. Сонячний, буд. **, кв. **, з гр. *** на гр. ***, у зв'язку зі смертю 28 серпня 2016 року головного квартиронаймача – гр. *** (квартира трикімнатна, жилою площею 37,63 кв. м, не службова). Склад сім'ї: один чоловік;

2.3 вул. Володимира Зінченка, буд. **, кв. **, з гр. *** на гр. ***, у зв'язку зі зняттям 16 вересня 2025 року з реєстрації місця проживання громадян головного квартиронаймача – гр. *** (квартира двокімнатна, жилою площею 31,2 кв. м, не службова). Склад сім'ї: три чоловіки;

2.4 вул. Генерала Радієвського, буд. **, кв. **, з гр. *** на гр. ***, у зв'язку зі смертю 05 вересня 2025 року головного квартиронаймача – гр. *** (квартира двокімнатна, жилою площею 27,4 кв. м, не службова). Склад сім'ї: один чоловік;

2.5 вул. Генерала Радієвського, буд. **, кв. **, з гр. *** на гр. ***, у зв'язку зі смертю 18 квітня 2001 року головного квартиронаймача – гр. *** (квартира трикімнатна, жилою площею 45,21 кв. м, не службова). Склад сім'ї: один чоловік;

2.6 вул. Покровська, буд. **, кв. **, з гр. *** на гр. ***, у зв'язку зі смертю 20 липня 2025 року головного квартиронаймача – гр. *** (квартира двокімнатна, жилою площею 27,08 кв. м, не службова). Склад сім'ї: три чоловіки.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проект рішення.

3. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяв від громадян щодо передачі у приватну власність житлових приміщень, що належать до комунальної власності, розташованих на території Саксаганського району м. Кривого Рогу.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що мешканцями Саксаганського району подані до виконкому районної у місті ради заяви та відповідні пакети документів для здійснення приватизації житла, що належить до комунальної власності.

Відповідно до ст.ст. 3, 5 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» зі змінами та доповненнями, приватизація державного житлового фонду здійснюється шляхом його відчуження на користь громадян України у спосіб безоплатної передачі їм квартир (будинків) з розрахунку санітарної норми 21 кв. м загальної площі на наймача і кожного члена його

сім'ї та додатково 10 кв. м на сім'ю, а також продажу надлишків загальної площі квартир (будинків) громадянам України, які мешкають у них.

ВИСТУПИЛА: Кудрявцева Юлія, яка запропонувала передати у приватну власність громадян квартири відповідно до поданих заяв.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Погодити передачу у приватну власність громадян квартири, розташовані у місті Кривому Розі Дніпропетровської області, за адресами:

3.1 бульв. Вечірній, буд. **, кв. **, трикімнатна, загальною площею 69,8 кв. м, жилою площею 39,2 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 3,20 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 12,56 грн;

3.2 бульв. Вечірній, буд. **, кв. **, двокімнатна, загальною площею 47,9 кв. м, жилою площею 26,5 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,62 грн;

3.3 мкрн. Гірницький, буд. **, кв. **, трикімнатна, загальною площею 63,0 кв. м, жилою площею 37,4 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 1,98 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,34 грн;

3.4 просп. 200-річчя Кривого Рогу, буд. **, кв. **, двокімнатна, загальною площею 45,3 кв. м, жилою площею 27,4 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/2 частини), *** (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,15 грн;

3.5 вул. Володимира Великого, буд. **, кв. **, трикімнатна, загальною площею 62,1 кв. м, жилою площею 44,4 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власники: *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), *** (1/3 частини), уповноваженим власником квартири визнати ***. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,18 грн;

3.6 вул. Олексія Різниченка, буд. **, кв. **, трикімнатна, загальною площею 62,8 кв. м, жилою площею 44,6 кв. м, на праві приватної спільної часткової власності, власник: *** (12/20 частини), уповноваженим власником частини квартири визнати ***, затвердити розмір доплати за надлишкову площу частини квартири, що приватизується – 1,33 грн. Відновна вартість частини квартири на момент приватизації – 6,91 грн.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

4. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. ***, який перебуває на квартирному обліку у виконкомі районної у місті ради, щодо внесення змін до його облікової справи.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. ***, який перебуває на квартирному обліку у виконкомі Саксаганської районної у місті ради, щодо внесення змін до його облікової справи відповідно до поданої заяви.

Згідно з рішенням виконкому Саксаганської районної у місті ради від 20 грудня 2017 року № 484 «Про затвердження протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 12 грудня 2017 року № 11» зі змінами, гр. ***, ** квітня 19** року народження, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як учасник бойових дій, який брав участь в операції об'єднаних сил (АТО), зі складом сім'ї: один чоловік.

Відповідно до ст. 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», особи з інвалідністю внаслідок війни та особи, прирівняні до них, мають право на позачергове забезпечення жилою площею.

За інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 19 вересня 2025 року заявнику належить на праві приватної спільної часткової власності 1/5 частини двокімнатної квартири, жилою площею 29,3 кв. м за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. **, кв. **, відомості щодо реєстрації прав власності на будь-яке інше нерухоме майно відсутні.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо внесення змін до облікової справи гр. ***, ** квітня 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. **, кв. ** (квартира двокімнатна, жилою площею 29,3 кв. м, 1/5 частини якої належить заявнику на праві приватної спільної часткової власності, у квартирі зареєстровано шість чоловік), який, відповідно до рішення виконкому Саксаганської районної у місті ради від 20 грудня 2017 року № 484 «Про затвердження протоколу засідання громадської комісії з житлових питань від 12 грудня 2017 року № 11» зі змінами, перебуває на квартирному обліку у першочерговому списку, як учасник бойових дій, який брав участь в операції об'єднаних сил (АТО), зі складом сім'ї: один чоловік, включивши до позачергового списку, як особу з інвалідністю внаслідок війни II групи, згідно з копією посвідчення від 18 серпня 2025 року серії А № **, відповідно до ст.ст. 34, 46 Житлового кодексу України, ст.ст. 7, 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та п.п. 13, 46 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: один чоловік.

Підстава: заява гр. *** від 17 вересня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

5. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяв від громадян щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшли заяви від мешканців району стосовно взяття на квартирний облік за місцем проживання, як потребуючих поліпшення житлових умов.

Відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України та п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, визначені підстави для взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Згідно зі ст.ст. 12, 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», учасники бойових дій та особи, прирівняні до них, мають право на першочергове забезпечення жилою площею, особи з інвалідністю внаслідок війни та особи, прирівняні до них – на позачергове забезпечення жилою площею.

Відповідно до п. 8 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб незалежно від наявності майнових прав чи прав власності на нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях, в населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, або розташованих на лінії зіткнення, або житло яких зруйноване чи стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташоване на території адміністративно-територіальної одиниці, на якій проводяться бойові дії.

Згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов» встановлено, що потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, які мають забезпеченість жилою площею на одну особу менше 8,4 кв. м.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов:

5.1 гр. ***, ** жовтня 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Володимира Великого, буд. **, кв. ** (квартира трикімнатна, жилою площею 36,6 кв. м, 1/6 частини якої належить заявнику на праві приватної спільної часткової власності, всього у квартирі зареєстровано: три чоловіки, фактично проживає: п'ять чоловік), включивши до першочергового списку, як учасника бойових дій, відповідно до копії посвідчення від 10 вересня 2024 року серії УБД № **, згідно зі ст.ст. 34, 45 Житлового кодексу України, ст.ст. 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», п.п. 13, 44 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: три чоловіки:

- гр. ***, ** жовтня 19** року народження, – заявник;
- гр. ***, ** серпня 19** року народження, – дружина;
- гр. ***, ** вересня 20** року народження, – дочка.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 19 вересня 2025 року, відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я заявника та членів його сім'ї, окрім вищевказаного.

Підстава: заява гр. *** від 10 вересня 2025 року;

5.2 гр. ***, ** жовтня 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Ольгине, вул. Східна, буд. **, який є внутрішньо переміщеною особою, згідно з довідкою від 17.06.2024 № **, за якою фактичне місце проживання/перебування визначено за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, просп. Університетський, буд. **, кв. **, включивши до позачергового списку, як внутрішньо переміщену особу з числа осіб з інвалідністю внаслідок війни II групи, згідно з копією посвідчення серії А № ** від 11 серпня 2025 року, відповідно до ст.ст. 34, 46 Житлового кодексу України, ст.ст. 7, 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та п.п. 13, 46 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: чотири чоловіки:

- гр. ***, ** жовтня 19** року народження, – заявник;
- гр. ***, ** січня 19** року народження, – дружина;
- гр. ***, ** травня 20** року народження, – дочка;
- гр. ***, ** січня 20** року народження, – син.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, станом на 12 вересня 2025 року, гр. *** (дружина) на праві приватної спільної часткової власності, відповідно до свідоцтва про право на спадщину від 27 травня 2021 року, належить 1/3 частини житлового будинку, жилою площею 53,9 кв. м, за адресою: Херсонська обл., Горностаївський р-н, с. Ольгине, вул. Сонячна, буд. ** (тимчасово окупована територія).

Згідно з розділом II Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженим наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 28 лютого 2025 року № 376 «Про затвердження Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією», Горностаївська селищна територіальна громада Херсонської області належить до тимчасово окупованої Російською Федерацією території України.

Відомості щодо реєстрації права власності на будь-яке інше нерухоме майно, окрім вищезазначеного, на ім'я заявника та членів його сім'ї у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та Реєстрі прав власності на нерухоме майно відсутні.

Підстава: заява гр. *** від 10 вересня 2025 року;

5.3 гр. ***, ** березня 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Харцизька, буд. **, кв. ** (квартира трикімнатна, жилою площею 43,9 кв.м, всього у квартирі зареєстровано: дев'ять чоловік), включивши до першочергового списку, як учасника бойових дій, відповідно до копії посвідчення від 01 листопада 2023 року серії УБД № **, згідно зі ст.ст. 34, 45 Житлового кодексу України, ст.ст. 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», п.п. 13, 44 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: один чоловік.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 25 вересня 2025 року, відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я заявника.

Підстава: заява гр. *** від 24 вересня 2025 року;

5.4 гр. ***, ** червня 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Олексія Різниченка, буд. **, кв. ** (квартира двокімнатна, жилою площею 27,6 кв. м, належить на праві приватної власності іншому громадянину, всього у квартирі зареєстровано: п'ять чоловік), включивши до першочергового списку, як учасника бойових дій, відповідно до копії посвідчення від 01 листопада 2023 року серії УБД № **, згідно зі ст.ст. 34, 45 Житлового кодексу України, ст.ст. 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», п.п. 13, 44 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: один чоловік.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 30 вересня 2025 року, відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я заявника.

Підстава: заява гр. *** від 25 вересня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

6. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. ***, ** лютого 19** року народження, щодо взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: один чоловік.

Відповідно до інформації, що містяться в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, у двокімнатній квартирі, жилою площею 32,9 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пров. Бульварний, буд. **, кв. **, зареєстрований гр. *** та інша громадянка.

Згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов» – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу.

Рівень забезпеченості жилою площею гр. *** у двокімнатній квартирі, жилою площею 32,9 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пров. Бульварний, буд. **, кв. **, де він має право користування, становить 16,45 кв. м жилої площі (32,9:2), що перевищує рівень забезпеченості жилою площею для визнання потребуючими поліпшення житлових умов.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** лютого 19** року народження, зареєстрованому за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пров. Бульварний, буд. **, кв. **, зі складом сім'ї: один чоловік, відповідно до ст. 34

Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуючим поліпшення житлових умов, а саме: наявністю права користування квартирою, жилою площею 32,9 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пров. Бульварний, буд. **, кв. **.

Підстава: заява гр. *** від 18 вересня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

7. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. ***, ** лютого 19** року народження, стосовно взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як особи з інвалідністю внаслідок війни III групи, відповідно до копії посвідчення серії А № ** від 18 березня 2025 року, зі складом сім'ї: один чоловік.

Відповідно до інформації, що містяться в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, у трикімнатній квартирі, жилою площею 43,1 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, просп. Миру, буд. **, кв. **, зареєстрований гр. *** та двоє громадян.

Згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах

області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов» – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу.

Рівень забезпеченості жилою площею гр. *** у квартири за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, просп. Миру, буд. **, кв. **, де він має право користування, становить 14,37 кв. м жилої площі (43,1:3), що перевищує рівень забезпеченості жилою площею для визнання потребуєчими поліпшення житлових умов.

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, *** лютого 19** року народження, зареєстрованому за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, просп. Миру, буд. **, кв. **, зі складом сім'ї: один чоловік, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуєчим поліпшення житлових умов, а саме: наявністю права користування квартирою, жилою площею 43,1 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, просп. Миру, буд. **, кв. **.

Підстава: заява гр. *** від 23 вересня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

8. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. ***, ** грудня 19** року народження, стосовно взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як

учасника бойових дій, зі складом сім'ї: три чоловіки (гр. ***, ** травня 19** року народження, – дружина; гр. ***, ** лютого 20** року народження, – син).

За інформацією, що міститься в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, у трикімнатній квартирі, жилою площею 34,4 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Покровська, буд. **, кв. 10, зареєстрований лише гр. ***.

Згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов» – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу.

Рівень забезпеченості жилою площею гр. *** у квартири за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Покровська, буд. **, кв. **, де він має одноосібне право користування, становить 34,4 кв. м жилої площі, що перевищує рівень забезпеченості жилою площею для визнання потребуючими поліпшення житлових умов.

Згідно з довідками від 27 серпня 2025 року №№ **, ** гр. *** (дружина), гр. *** (син) мають статус внутрішньо переміщених осіб, фактичне місце проживання/перебування яких визначене за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Покровська, буд. **, кв. **.

Відповідно до підпункту 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій згідно з пунктами 19-21 частини першої статті 6, особи з інвалідністю внаслідок війни, визначені в пунктах 10-14 частини другої статті 7, та члени їх сімей, а також члени сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначені абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, члени сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць

України, визначених у статті 10-1 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

ВИРІШИЛИ (одногосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** грудня 19** року народження, зареєстрованому за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Покровська, буд. **, кв. **, зі складом сім'ї: три чоловіки, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуєчими поліпшення житлових умов, а саме: наявністю права користування квартирою, жилою площею 34,4 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Покровська, буд. **, кв. **, та не належністю до категорій внутрішньо переміщених осіб, зазначених у підпункті 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, що надавало б право бути взятими на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Підстава: заява гр. *** від 24 вересня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

9. СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр. *** щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. ***, ** березня 19** року народження, зареєстрованого за адресою: Донецька обл., м. Покровськ, мкрн. Сонячний, буд. **, кв. ** (відповідно до довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи від 13.09.2024 № ** заявник має статус внутрішньо переміщеної особи та фактичне місце його проживання/перебування визначене за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Павла Глазового, буд. **, кв. **) стосовно взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як інваліда

війни третьої групи, зі складом сім'ї: два чоловіки (гр. ***, ** лютого 19** року народження, – дружина).

У пакеті документів заявником надані копії посвідчень учасника ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС від 05.11.2019 серії А № ** та ветерана війни – інваліда війни від 24 листопада 1999 року серії Б № **.

Відповідно до підпункту 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій згідно з пунктами 19-21 частини першої статті 6, особи з інвалідністю внаслідок війни, визначені в пунктах 10-14 частини другої статті 7, та члени їх сімей, а також члени сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначені абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, члени сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

ВИРІШИЛИ (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** березня 19** року народження, зі складом сім'ї: два чоловіки, у зв'язку з не належністю до категорій внутрішньо переміщених осіб, зазначених у підпункті 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, що надавало б право бути взятими на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Підстава: заява гр. *** від 30 вересня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

Заступник голови комісії

Юлія КУДРЯВЦЕВА

За секретаря комісії

Наталя ГУЛЯЄВА

***** - містить персональні дані**