



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
САКСАГАНСЬКОЇ РАЙОННОЇ У МІСТІ РАДИ**

Р І Ш Е Н Н Я

15.01.2026

м. Кривий Ріг

№ 10

***Про відмову гр. *** у
взятті на облік громадян, які
потребують поліпшення
житлових умов***

Розглянувши клопотання громадської комісії з житлових питань від 06.01.2026 № 2, виконком районної у місті ради встановив:

гр. ***, ** травня 19** року народження, подано заяву від 22.12.2025 № 327592 щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: чотири чоловіки (гр. ***, ** вересня 19** року народження, – дружина; гр. ***, ** лютого 20** року народження, – дочка; гр. ***, ** лютого 20** року народження, – син);

згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів;

відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов», – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу;

згідно з інформацією, що міститься в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, в однокімнатній квартирі, жилою площею 19 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, просп. 200-річчя Кривого Рогу, буд. **, кв. **, зареєстровані заявник та члени його сім'ї;

відповідно до ст. 35 Житлового кодексу України, п. 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, громадяни, які штучно погіршили житлові умови шляхом відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку (частини будинку), квартири, не беруться на облік потребуючих поліпшення житлових умов протягом п'яти років з моменту погіршення житлових умов;

згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, гр. *** (дружина) на праві приватної власності, відповідно до договору купівлі-продажу від 17 серпня 2023 року, належить квартира за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, просп. 200-річчя Кривого Рогу, буд. **, кв. **, та належав житловий будинок, жилою площею 56,0 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пров. Ампера, буд. **, який був відчужений 02 серпня 2023 року;

загальний рівень забезпеченості жилою площею заявника та членів його сім'ї у квартирі, жилою площею 19,0 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, просп. 200-річчя Кривого Рогу, буд. **, кв. **, з урахуванням відчуженого гр. *** (дружина) житлового будинку, становить 75,0 кв. м жилої площі (19,0+56,0), на кожного – 18,75 кв. м жилої площі (75:4), що перевищує рівень забезпеченості жилою площею для визнання потребуючими поліпшення житлових умов.

Керуючись Житловим кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративну процедуру», Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постановою виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Відмовити у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** травня 19** року народження, зі складом сім'ї: чотири чоловік, відповідно до ст.ст. 34, 35 Житлового кодексу України, п.п. 13, 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради

Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуєчими поліпшення житлових умов, з урахуванням відчуження гр. *** (дружина) ** серпня 20** року придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пров. Ампера, буд. **.

2. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на веб-сайті виконкому районної у місті ради.

3. Рішення може бути оскаржене до адміністративного суду протягом шести місяців з дня набрання чинності даного рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства і заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків.

Голова районної у місті ради

Василь СТАРОВОЙТ

***** - містить персональні дані**