



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
САКСАГАНСЬКОЇ РАЙОННОЇ У МІСТІ РАДИ

**Р І Ш Е Н Н Я**

27.11.2025

м. Кривий Ріг

№ 1270

***Про відмову гр. \*\*\* у  
взятті на облік громадян, які  
потребують поліпшення  
житлових умов***

Розглянувши клопотання громадської комісії з житлових питань від 26.11.2025 № 51, виконком районної у місті ради встановив:

гр. \*\*\*, \*\* листопада 19\*\* року народження, подано заяву від 18.11.2025 № 296870-2025 щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: три чоловіки (гр. \*\*\*, \*\* жовтня 19\*\* року народження, – дружина; гр. \*\*\*, \*\* жовтня 20\*\* року народження, – син);

за інформацією, що міститься в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, у двокімнатній квартирі, жилою площею 27,40 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Паркова, буд. \*\*, кв. \*\*, зареєстрований гр. \*\*\* та інша громадянка, гр. \*\*\* (дружина) та інший громадянин зареєстровані, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Всебратьське - 2, буд. \*\*, кв. \*\*, відомості щодо реєстрації місця проживання гр. \*\*\* (син) у Реєстрі Криворізької міської територіальної громади відсутні;

згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів;

відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а

згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу;

за інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, гр. \*\*\* на праві приватної спільної часткової власності, відповідно до свідоцтва про право власності від 02 травня 2007 року, належить 1/3 частини двокімнатної квартири, жилою площею 27,40 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Паркова, буд. \*\*, кв. \*\*, що становить 9,13 кв. м; гр. \*\*\* (дружина) на праві приватної власності, відповідно до договору дарування від 13 листопада 2025 року, належить двокімнатна квартира, жилою площею 28,0 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, Військове містечко - 35, буд. \*\*, кв. \*\*;

загальний рівень забезпеченості жилою площею гр. \*\*\* та членів його сім'ї становить 37,13 кв. м жилої площі (9,13+28,0), на кожного – 12,37 кв. м жилої площі, що перевищує рівень забезпеченості жилою площею для визнання потребуєчими поліпшення житлових умов.

Керуючись Житловим кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративну процедуру», Правилами обліку громадян, які потребуєють поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постановою виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Відмовити у взятті на облік громадян, які потребуєють поліпшення житлових умов, гр. \*\*\*, \*\* листопада 19\*\* року народження, зі складом сім'ї: три чоловіки, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребуєють поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення

виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуєчими поліпшення житлових умов, а саме: наявністю у заявника права приватної спільної часткової власності на 1/3 частини квартири, жилою площею 27,40 кв. м., за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. вул. Паркова, буд. \*\*, кв. \*\*, у гр. \*\*\* (дружина) права приватної власності на двокімнатну квартиру, жилою площею 28,0 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, Військове містечко - 35, буд. \*\*, кв. \*\*.

2. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на веб-сайті виконкому районної у місті ради.

3. Рішення може бути оскаржене до адміністративного суду протягом шести місяців з дня набрання чинності даного рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства і заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків.

Голова районної у місті ради

Василь СТАРОВОЙТ

**\*\*\* - містить персональні дані**