



САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

04 березня 2025 року

м. Кривий Ріг

№ 138

***Про відмову гр. ***
у взятті на облік громадян, які
потребують поліпшення жит-
лових умов***

Розглянувши клопотання громадської комісії з житлових питань від 03 березня 2025 року № 7, виконком районної у місті ради встановив:

гр. ***, ** серпня 19** року народження, подано заяву від 14.02.2025 № 45254-2025 щодо взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: три чоловіки (гр. ***, ** грудня 19** року народження, – дружина; гр. ***, ** листопада 20** року народження, – дочка);

згідно з інформацією, що міститься в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, гр. ***, гр. *** (дружина) та інша громадянка зареєстровані у квартирі, жилою площею 17,6 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Володимира Великого, буд. **, кв. **;

відповідно до п. 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання у даному населеному пункті;

згідно з інформацією з реєстру Вишнівської територіальної громади, гр. *** (дочка) зареєстрована за адресою: Дніпропетровська обл., Кам'янський р-н, сел. Вишневе, вул. Степова, буд. **, з народження до теперішнього часу. Тому включати її до складу сім'ї заявника відсутні підстави;

відповідно до ст. 35 Житлового кодексу України, п. 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, громадяни, які штучно погіршили житлові умови шляхом відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку (частини будинку), квартири, не беруться на облік

потребуючих поліпшення житлових умов протягом п'яти років з моменту погіршення житлових умов;

за інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, гр. *** (дружина) ** листопада 20** року відчужила 1/3 частину трикімнатної квартири, жилою площею 41,7 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Незалежності України, буд. **, кв. **, що становить 13,9 кв. м;

згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів;

відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області, з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов, становить 6,7 кв. м на кожного члена сім'ї, при тривалості постійного проживання в даному населеному пункті – не менше року; рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов», потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни забезпечені жилою площею менше 6,7 кв. м на одного члена сім'ї, при постійному проживанні у місті більше ніж рік, 8,4 кв. м жилої площі на одного члена сім'ї, при постійному проживанні у місті п'ять і більше років.

загальний рівень забезпеченості заявника та його дружини у квартирі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Володимира Великого, буд. **, кв. **, де вони мають право користування, з урахуванням відчуженого житла, становить 25,6 кв. м жилої площі ((17,6:3)х2+13,9), на кожного – 12,8 (25,6:2) кв. м жилої площі.

Керуючись Житловим кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративну процедуру», Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постановою виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішенням

виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Відмовити у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** серпня 19** року народження, відповідно до ст.ст. 34, 35 Житлового кодексу України, п.п. 13, 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуєчим поліпшення житлових умов, а саме: наявністю права користування квартирою за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Володимира Великого, буд. **, кв. **, та відчуженням гр. *** (дружина) ** листопада 20** року частини придатного і достатнього за розміром для проживання житла.

2. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на веб-сайті виконкому районної у місті ради.

3. Рішення може бути оскаржене до адміністративного суду протягом шести місяців з дня набрання чинності даного рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства і заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків.

Голова районної у місті ради

Василь СТАРОВОЙТ

***** - містить персональні дані**