



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
САКСАГАНСЬКОЇ РАЙОННОЇ У МІСТІ РАДИ**

Р І Ш Е Н Н Я

11.09.2025

м. Кривий Ріг

№ 925

***Про відмову гр. *** у
взятті на облік громадян, які
потребують поліпшення
житлових умов***

Розглянувши клопотання громадської комісії з житлових питань від 05.09.2025 року № 31, виконком районної у місті ради встановив:

гр. ***, ** жовтня 19** року народження, подано заяву від 18.08.2025 № 209711-2025 щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: п'ять чоловік (гр. ***, ** липня 19** року народження, – дружина; гр. ***, ** лютого 20** року народження, – син; гр. ***, ** серпня 20** року народження, – дочка; гр. ***, ** лютого 20** року народження, – дочка);

відповідно до інформації, що міститься в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, у трикімнатній квартирі, жилою площею 45,4 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Космонавтів, буд. **, кв. **, зареєстровані заявник, члени його сім'ї, окрім гр. *** (дочка) та інша громадянка. Гр. *** (дочка) зареєстрована з іншою громадянкою у будинку, жилою площею 52,1 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Лавроненка, буд. **;

згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів;

відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а

згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу;

рівень забезпеченості жилою площею гр. *** та членів його сім'ї у квартирі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Космонавтів, буд. **, кв. **, де вони мають право користування, становить 36,32 (45,4:5x4) кв. м жилої площі, гр. *** у будинку за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Лавроненка, буд. **, де вона має право користування, – 26,05 кв. м жилої площі (52,1:2);

відповідно до ст. 35 Житлового кодексу України, п. 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, громадяни, які штучно погіршили житлові умови шляхом відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку (частини будинку), квартири, не беруться на облік потребуєчих поліпшення житлових умов протягом п'яти років з моменту погіршення житлових умов;

згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, гр. *** (дружина) ** травня 20** року відчужила двокімнатну квартиру, жилою площею 30,3 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Тесленка, буд. **, кв. **;

загальний рівень забезпеченості жилою площею заявника та членів його сім'ї у житлових приміщеннях, де вони мають право користування, з урахуванням відчуженого гр. *** (дружина) житла, становить 92,67 кв. м жилої площі (36,32+26,05+30,3), на кожного – 18,53 кв. м жилої площі (92,67:5).

Керуючись Житловим кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративну процедуру», Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постановою виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Відмовити у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. ***, ** жовтня 19** року народження, зі складом сім'ї: п'ять чоловік, відповідно до ст.ст. 34, 35 Житлового кодексу України, п.п. 13, 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуючими поліпшення житлових умов, а саме: наявністю у заявника та членів його сім'ї права користування квартирою, жилою площею 45,4 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Космонавтів, буд. **, кв. **, будинком, жилою площею 52,1 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Лавроненка, буд. **, та відчуженням гр. *** (дружина) 03 травня 2023 року житла за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Тесленка, буд. **, кв. **.

2. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на веб-сайті виконкому районної у місті ради.

3. Рішення може бути оскаржене до адміністративного суду протягом шести місяців з дня набрання чинності даного рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства і заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків.

Голова районної у місті ради

Василь СТАРОВОЙТ

***** - містить персональні дані**