

*ЗАТВЕРДЖЕНО*

*Рішення виконкому  
Саксаганської районної  
у місті ради  
від 21.08.2025 №805*

**ПРОТОКОЛ № 14**  
**засідання громадської комісії з житлових питань**

м. Кривий Ріг

від 12 серпня 2025 року

Початок засідання о 15-00

Закінчення засідання о 16-00

Засідання проводив заступник голови комісії – Юлія Кудрявцева

Присутні:

Члени комісії: Гуляєва Наталя, Запорожець Марина, Корковц Світлана, Павлова Наталія, Рябенко Євген.

Одноголосно затверджено порядок денний, що додається.

**1. СЛУХАЛИ:** Про призначення особи з числа членів комісії, яка протягом засідання комісії з житлових питань виконуватиме функції секретаря комісії.

Доповідала: Кудрявцева Юлія, яка повідомила, що у зв'язку з відсутністю секретаря громадської комісії з житлових питань, виникла необхідність у призначенні особи з числа членів комісії, яка протягом засідання комісії з житлових питань виконуватиме функції секретаря комісії.

**ВИРІШИЛИ** (одноголосно): Призначити Гуляєву Наталю – начальника відділу з житлових питань управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради, члена комісії, яка протягом засідання комісії з житлових питань виконуватиме функції секретаря комісії.

**2. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяви гр. \*\*\* щодо зміни договору найму житлового приміщення за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. \*\*, кв. \*\*, та укладання з ним окремого договору найму житла.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. \*\*\* щодо зміни договору найму житлового приміщення за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. \*\*, кв. \*\*, та укладання з ним окремого договору найму житла.

кв. \*\*, у зв'язку зі смертю головного квартиронаймача та укладання із заявником окремого договору найму житла.

Згідно з Житловим кодексом України визначені підстави для зміни договорів найму житлових приміщень, що належать до комунальної власності, та укладання із громадянами окремих договорів найму житлових приміщень.

**ВИРІШИЛИ** (одноголосно): Погодити зміну договору найму житлового приміщення за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. \*\*, кв. \*\*, з гр. \*\*\* на гр. \*\*\*, у зв'язку зі смертю \*\* березня 20\*\* року головного квартиронаймача – гр. \*\*\* (квартира трикімнатна, жилою площею 39,54 кв. м, не службова). Склад сім'ї: вісім чоловік.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

**3. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяв від громадян щодо передачі у приватну власність житлових приміщень, що належать до комунальної власності, розташованих на території Саксаганського району м. Кривого Рогу.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що мешканцями Саксаганського району подані до виконкому районної у місті ради заяви та відповідні пакети документів для здійснення приватизації житла, що належить до комунальної власності.

Відповідно до ст.ст. 3, 5 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» зі змінами та доповненнями, приватизація державного житлового фонду здійснюється шляхом його відчуження на користь громадян України у спосіб безоплатної передачі їм квартир (будинків) з розрахунку санітарної норми 21 кв. м загальної площі на наймача і кожного члена його сім'ї та додатково 10 кв. м на сім'ю, а також продажу надлишків загальної площі квартир (будинків) громадянам України, які мешкають у них.

**ВИСТУПИЛА:** Кудрявцева Юлія, яка запропонувала передати у приватну власність громадян квартири відповідно до поданих заяв.

**ВИРІШИЛИ** (одноголосно): Погодити передачу у приватну власність громадян квартири, розташовані у місті Кривому Розі Дніпропетровської області, за адресами:

3.1 вул. Гірничорятувальна, буд. \*\*, кв. \*\* (що складає 1/2 частини житлового будинку літ. «А-1», 1/2 частини сараю літ. «Б», гараж літ. «В», сарай літ. «Г», альтанка літ. «Д»), чотирикімнатна, загальною площею 94,6 кв. метрів, жилою площею 48,5 кв. метрів, на праві приватної спільної часткової власності, власники: \*\*\* (1/2 частини), \*\*\* (1/2 частини), уповноваженим власником квартири визнати \*\*\*, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 7,67 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 17,03 грн;

3.2 вул. Олексія Різниченка, буд. \*\*, кв. \*\*, трикімнатна, загальною площею 65,4 кв. м, жилою площею 38,9 кв. м, на праві приватної власності,

власник: \*\*\*, яку визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 6,19 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,77 грн;

3.3 вул. Олексія Різниченка, буд. \*\*, кв. \*\*, трикімнатна, загальною площею 67,6 кв. м, жилою площею 39,3 кв. м, на праві приватної власності, власник: \*\*\*, яку визнати уповноваженим власником квартири, затвердити розмір доплати за надлишкову площу квартири, що приватизується – 6,59 грн. Відновна вартість квартири на момент приватизації – 12,17 грн. Не включати до участі у приватизації, як таких, що відмовилися від участі у приватизації квартири за вказаною адресою: гр. \*\*\*, відповідно до заяви від 30 червня 2025 року, зареєстрованої в реєстрі приватним нотаріусом Шепетівського районного нотаріального округу Хмельницької області Гордєєвою Л. М. за № \*\*; гр. \*\*\*, гр. \*\*\*, відповідно до заяви від 27 червня 2025 року, зареєстрованої в реєстрі державним нотаріусом Третьої криворізької державної нотаріальної контори Дніпропетровської області Риковою Т. В. за №№ \*\*, \*\*.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

**4. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяв від громадян щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшли заяви від мешканців району стосовно взяття на квартирний облік за місцем проживання, як потребуючих поліпшення житлових умов.

Відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України та п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, визначені підстави для взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Згідно зі ст.ст. 12, 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», учасники бойових дій та особи, прирівняні до них, мають право на першочергове забезпечення жилою площею, особи з інвалідністю внаслідок війни та особи, прирівняні до них – на позачергове забезпечення жилою площею.

Відповідно до п. 8 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб незалежно від наявності майнових прав чи прав власності на нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях, в

населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, або розташованих на лінії зіткнення, або житло яких зруйноване чи стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташоване на території адміністративно-територіальної одиниці, на якій проводяться бойові дії.

Згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов» встановлено, що потребуєчими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, які мають забезпеченість жилою площею на одну особу менше 8,4 кв. м.

**ВИРІШИЛИ** (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо взяття на облік громадян, які потребуєчють поліпшення житлових умов:

4.1 гр. \*\*\*, \*\* вересня 19\*\* року народження, зареєстрованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Житомирська, буд. \*\*, кв. \*\* (квартира двокімнатна, жилою площею 35,7 кв. м, належить на праві приватної власності гр. \*\*\* (дружина), всього у квартирі зареєстровано: п'ять чоловік), включивши до першочергового списку, як учасника бойових дій, відповідно до копії посвідчення від 12 вересня 2024 року серії УБД № \*\*, згідно зі ст.ст. 34, 45 Житлового кодексу України, ст.ст. 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», п.п. 13, 44 Правил обліку громадян, які потребуєчють поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: п'ять чоловік:

- гр. \*\*\*, \*\* вересня 19\*\* року народження – заявник;
- гр. \*\*\*, \*\* вересня 19\*\* року народження, – дружина;
- гр. \*\*\*, \*\* березня 20\*\* року народження, – син;
- гр. \*\*\*, \*\* січня 20\*\* року народження, – син;
- гр. \*\*\*, \*\* липня 20\*\* року народження, – дочка.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 07 серпня 2025 року, відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я заявника та членів його сім'ї, окрім вищевказаного.

Підстава: заява гр. \*\*\* від 06 серпня 2025 року;

4.2 гр. \*\*\*, \*\* грудня 19\*\* року народження, зареєстрованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Нобелівська, буд. \*\* (житловий будинок, жилою площею 11,7 кв. м, належить на праві приватної власності іншому громадянину, всього у будинку зареєстровано: два чоловіки), включивши до позачергового списку, як особу з інвалідністю внаслідок війни II групи, згідно з копією посвідчення від 28 вересня 2023 року серії А № \*\*, відповідно до ст.ст. 34, 46 Житлового кодексу України, ст.ст. 7, 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та п.п. 13, 46 Правил обліку громадян, які потребуєчють поліпшення житлових умов, і

надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: один чоловік.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 07 серпня 2025 року, відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я заявника.

Підстава: заява гр. \*\*\* від 06 серпня 2025 року;

4.3 гр. \*\*\*, \*\* жовтня 19\*\* року народження, зареєстрованої за адресою: Донецька обл., с. Павлівка, вул. Молодіжна, буд. \*\*, яка є внутрішньо переміщеною особою, згідно з довідкою від 05 квітня 2023 року № \*\*, за якою фактичне місце проживання/перебування визначено за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. \*\*, кв. \*\*, включивши до першочергового списку, як внутрішньо переміщену особу з числа учасників бойових дій, відповідно до копії посвідчення від 11 листопада 2024 року серії УБД № \*\*, згідно зі ст.ст. 34, 45 Житлового кодексу України, ст.ст. 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», п.п. 13, 44 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: два чоловіки:

гр. \*\*\*, \*\* жовтня 19\*\* року народження – заявниця;

гр. \*\*\*, \*\* липня 20\*\* року народження, – дочка.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 07 серпня 2025 року, гр. \*\*\* на праві приватної спільної часткової власності належить 1/5 частини квартири, жилою площею 23,3 кв. м за адресою: Донецька обл., м. Вугледар, вул. 30-річчя Перемоги, буд. \*\*, кв. \*\*, відомості щодо реєстрації прав власності на будь-яке інше нерухоме майно на ім'я заявниці та членів її сім'ї відсутні.

Згідно з розділом II Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженим наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 28 лютого 2025 року № 376 «Про затвердження Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією», місто Вугледар, Донецької області належить до тимчасово окупованих Російською Федерацією територій України.

Підстава: заява гр. \*\*\* від 06 серпня 2025 року;

4.4 гр. \*\*\*, \*\* квітня 19\*\* року народження, зареєстрованого за адресою: Херсонська обл., Бериславський р-н, с. Кочубеївка, вул. Арташатська, буд. \*\*, який є внутрішньо переміщеною особою, згідно з довідкою від 15 листопада 2023 року № \*\*, за якою фактичне місце проживання/перебування визначене за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Олексія Різниченка, буд.

\*\*, кв. \*\*, включивши до першочергового списку, як внутрішньо переміщену особу з числа учасників бойових дій, відповідно до копії посвідчення від 10 березня 2017 року серії УБД № \*\*, згідно зі ст.ст. 34, 45 Житлового кодексу України, ст.ст. 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», п.п. 13, 44 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: два чоловіки:

гр. \*\*\*, \*\* квітня 19\*\* року народження – заявник;

гр. \*\*\*, \*\* січня 19\*\* року народження, – мати.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 11 серпня 2025 року, відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я заявника та членів його сім'ї.

Підстава: заява гр. \*\*\* від 08 серпня 2025 року.

4.5 гр. \*\*\*, \*\* вересня 19\*\* року народження, зареєстрованого за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, м. Старобільськ, вул. Незламності, буд. \*\*, який є внутрішньо переміщеною особою, згідно з довідкою від 23 березня 2025 року № \*\*, за якою фактичне місце проживання/перебування визначене за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Олексія Різниченка, буд. \*\*, кв. \*\*, включивши до першочергового списку, як внутрішньо переміщену особу з числа учасників бойових дій, відповідно до копії посвідчення від 26 березня 2025 року серії А № \*\*, згідно зі ст.ст. 34, 45 Житлового кодексу України, ст.ст. 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», п.п. 13, 44 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами. Склад сім'ї: один чоловік.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 12 серпня 2025 року, відсутні відомості щодо реєстрації прав власності на нерухоме майно на ім'я заявника.

Підстава: заява гр. \*\*\* від 11 серпня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

**5. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяви гр. \*\*\* щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. \*\*\*, \*\* жовтня 19\*\* року народження, зареєстрованого, як вказано у заяві, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, просп.

200-річчя Кривого Рогу, буд. \*\*, кв. \*\*, стосовно взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, зі складом сім'ї: два чоловіки (гр. \*\*\*, \*\* березня 19\*\* року народження, – дружина).

Згідно з п. 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання у даному населеному пункті.

Відповідно до інформації, що міститься в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, гр. \*\*\*, \*\* жовтня 19\*\* року народження, \*\* травня 20\*\* року знятий з реєстрації місця проживання за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, просп. 200-річчя Кривого Рогу, буд. \*\*, кв. \*\*. Відомості щодо реєстрації місця проживання заявника у місті Кривому Розі у Реєстрі Криворізької міської територіальної громади відсутні.

Згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області, з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов, становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов» – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно станом на 08 серпня 2025 року, гр. \*\*\* (дружина) на праві приватної власності належить житловий будинок, жилою площею 29,9 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., Криворізький р-н, с. Новопілля, вул. Ентузіастів, буд. \*\*.

Рівень забезпеченості жилою площею гр. \*\*\* та гр. \*\*\* (дружина) становить 29,9 кв. м жилої площі, на кожного – 14,95 (29,9:2) кв. м жилої площі.

**ВИРІШИЛИ** (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. \*\*\*, \*\* жовтня 19\*\* року народження, зі складом сім'ї: два чоловіки, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п.п. 13, 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов», у зв'язку із відсутністю у заявника реєстрації місця проживання у даному населеному пункті та забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуючими поліпшення житлових умов, а саме: наявністю у гр. \*\*\* (дружина) права приватної власності на житловий будинок, жилою площею 29,9 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., Криворізький р-н, с. Новопілля, вул. Ентузіастів, буд. \*\*.

Підстава: заява гр. \*\*\* від 07 серпня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

**6. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяви гр. \*\*\* щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. \*\*\*, \*\* грудня 20\*\* року народження, зареєстрованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського, буд. \*\*, кв. \*\*, стосовно взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як особу з числа дітей, позбавлених батьківського піклування, зі складом сім'ї: один чоловік.

Згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня

забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуваними поліпшення житлових умов» – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу.

Згідно з інформацією, що міститься в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, у двокімнатній квартирі, жилою площею 29,4 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського, буд. \*\*, кв. \*\* (належить на праві приватної власності іншому громадянину), зареєстрований гр. \*\*\* та гр. \*\*\* (мати заявника, позбавлена батьківських прав у відношенні нього).

Рівень забезпеченості жилою площею гр. \*\*\* у квартирі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського, буд. \*\*, кв. \*\*, де він має право користування, становить 9,8 (29,4:3) кв. м жилої площі.

**ВИРІШИЛИ** (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. \*\*\*, \*\* грудня 20\*\* року народження, зареєстрованому за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського, буд. \*\*, кв. \*\*, зі складом сім'ї: один чоловік, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуваними поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуваним поліпшення житлових умов, а саме: наявністю права користування двокімнатною квартирою, жилою площею 29,4 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського, буд. \*\*, кв. \*\*.

Підстава: заява гр. \*\*\* від 08 серпня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

**7. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяви гр. \*\*\* щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Доповідала: Гуляєва Наталя, яка повідомила, що до виконкому районної у місті ради надійшла заява гр. \*\*\*, \*\* липня 19\*\* року народження, стосовно взяття його на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, як учасника бойових дій, який має інвалідність I групи, внаслідок поранення (контузії, каліцтва, травми), пов'язаного з проходженням військової служби, зі складом сім'ї: один чоловік.

Відповідно до інформації, що містяться в Реєстрі Криворізької міської територіальної громади, у трикімнатній квартирі, жилою площею 40,1 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. \*\*, кв. \*\* (належить на праві приватної власності іншому громадянину), зареєстрований заявник та інший громадянин.

Згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів.

Відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік» рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов» – 8,4 кв. м живої площі на одну особу.

Рівень забезпеченості жилою площею гр. \*\*\* у квартирі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. \*\*, кв. \*\*, де він має право користування, становить 13,37 кв. м живої площі (40,1:3).

**ВИРІШИЛИ** (одноголосно): Клопотати перед виконкомом районної у місті ради про розгляд питання щодо відмови у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. \*\*\*, \*\* липня 19\*\* року народження, зареєстрованому за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. \*\*, кв. \*\*, зі складом сім'ї: один чоловік, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української

республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуєчим поліпшення житлових умов, а саме: наявністю права користування квартирою, жилою площею 40,1 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. \*\*, кв. \*\*.

Підстава: заява гр. \*\*\* від 08 серпня 2025 року.

Управлінню благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради підготувати відповідний проєкт рішення.

Заступник голови комісії

Юлія КУДРЯВЦЕВА

За секретаря комісії

Наталя ГУЛЯЄВА

**\*\*\* - містить персональні дані**