



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
САКСАГАНСЬКОЇ РАЙОННОЇ У МІСТІ РАДИ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

29.10.2025

м. Кривий Ріг

№ 1124

***Про відмову гр. \*\*\* у  
взятті на облік громадян, які  
потребують поліпшення  
житлових умов***

Розглянувши клопотання громадської комісії з житлових питань від 28.10.2025 № 41, виконком районної у місті ради встановив:

гр. \*\*\*, \*\* грудня 19\*\* року народження, подано заяву від 17.10.2025 № 268825-2025 щодо взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, зі складом сім'ї: три чоловіки (гр. \*\*\*, \*\* січня 19\*\* року народження, – дочка; гр. \*\*\*, \*\* лютого 20\*\* року народження, – син);

згідно зі ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів;

відповідно до постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рівень забезпеченості громадян жилою площею для мешканців Дніпропетровської області з метою визначення їх потреби у поліпшенні житлових умов становить 6,7 кв. м, а згідно з рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов», – 8,4 кв. м жилої площі на одну особу;

згідно з інформацією з Реєстру прав власності на нерухоме майно, станом на 20 жовтня 2025 року, гр. \*\*\* на праві приватної спільної часткової власності, відповідно до свідоцтва про право власності від 02 липня 1993 року, належить 1/3 частини двокімнатної квартири, жилою площею 34,0 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Тесленка, буд. \*\*, кв. \*\*, що

становить 11,33 кв. м; гр. \*\*\* (дочка) та гр. \*\*\* (син) на праві приватної спільної часткової власності, відповідно до свідоцтва про право власності від 22 листопада 2011 року, належить по 1/4 частини трикімнатної квартири, жилою площею 42,13 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Віктора Оцерклевича, буд.\*\*, кв. \*\*, що становить по 10,53 кв. м на кожного;

загальний рівень забезпеченості жилою площею заявника та членів його сім'ї становить 32,39 кв. м жилої площі  $(34,0:3+(42,13:4)\times 2)$ , на кожного – 10,8  $(32,39:3)$  кв. м жилої площі, що перевищує рівень забезпеченості жилою площею для визнання потребуєчими поліпшення житлових умов.

Керуючись Житловим кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративну процедуру», Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постановою виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішенням виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Відмовити у взятті на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, гр. \*\*\*, \*\* грудня 19\*\* року народження, зі складом сім'ї: три чоловіки, відповідно до ст. 34 Житлового кодексу України, п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 зі змінами, постанови виконкому Дніпропетровської обласної Ради народних депутатів від 24 травня 1990 року № 199 «Про затвердження рівня забезпеченості житловою площею для визначення потреби у поліпшенні житлових умов і встановлення терміну проживання в населених пунктах області, необхідного для прийняття на квартирний облік», рішення виконкому Криворізької міської Ради народних депутатів від 24 грудня 1990 року № 307 «Про затвердження рівня забезпеченості громадян жилою площею для визнання їх потребуєчими поліпшення житлових умов», у зв'язку із забезпеченістю жилою площею вище за рівень, необхідний для визнання потребуєчими поліпшення житлових умов, а саме: наявністю у заявника права приватної спільної часткової власності на 1/3 частини двокімнатної квартири, жилою площею 34,0 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Тесленка, буд. \*\* кв. \*\*, у гр. \*\*\* (дочка) та гр. \*\*\* (син) права приватної

спільної часткової власності на кожного по 1/4 частини трикімнатної квартири, жилою площею 42,13 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Віктора Оцерклевича, буд. \*\*, кв. \*\*.

2. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на веб-сайті виконкому районної у місті ради.

3. Рішення може бути оскаржене до адміністративного суду протягом шести місяців з дня набрання чинності даного рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства і заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків.

Голова районної у місті ради

Василь СТАРОВОЙТ

**\*\*\* - містить персональні дані**