



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
САКСАГАНСЬКОЇ РАЙОННОЇ У МІСТІ РАДИ**

Р І Ш Е Н Н Я

29.10.2025

м. Кривий Ріг

№ 1120

Про відмову у здійсненні приватизації державного житлового фонду

Розглянувши заяву гр. *** та пакет документів до неї від 02.10.2025 № 254804-2025 щодо передачі у приватну власність житлового приміщення, що належать до комунальної власності, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. **, кв. **, виконком районної у місті ради встановив:

відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме, зареєстровано право приватної спільної часткової власності на 29/100 частини квартири за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. **, кв. **, та в описі об'єкта внесена загальна площа квартири 58,9 кв. м, житлова площа 38,5 кв. м;

згідно з поданим у пакеті документів технічним паспортом на квартиру за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. **, кв. **, від 24 березня 2024 року, загальна площа вказаної квартири складає 60,4 кв. м, житлова площа – 39,3 кв. м;

07 жовтня 2025 року гр. *** у телефонній розмові було повідомлено про відсутність копії документів (довідки, відомості тощо), які б засвідчували підстави зміни загальної та житлової площі квартири;

відповідно до ст. 43 Закону України «Про адміністративну процедуру» заявниці було надіслано поштою листа від 09.10.2025 № 19/02.2.01-13-4977 про залишення заяви без руху, у зв'язку з виявленими недоліками, та надано строк для їх усунення до 24 жовтня 2025 року;

протягом визначеного строку копії документів (довідки, відомості тощо), які б засвідчували підстави зміни загальної та житлової площі квартири за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. **, кв. **, не надані.

Керуючись Житловим кодексом України, законами України «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративну процедуру», Положенням про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженим наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження Поло-

ження про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян» зі змінами, рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Відмовити гр. *** у передачі у приватну власність частини житлового приміщення, що належать до комунальної власності, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, мкрн. Гірницький, буд. **, кв. **, у зв'язку з відсутністю копій документів (довідки, відомості тощо), які б засвідчували підстави зміни загальної та житлової площі вказаної квартири.

2. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на вебсайті виконкому районної у місті ради.

3. Рішення може бути оскаржене до адміністративного суду протягом шести місяців з дня набрання чинності даного рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на управління благоустрою та житлово-комунального господарства і заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків.

Голова районної у місті ради

Василь СТАРОВОЙТ

***** - містить персональні дані**