



ПРОЕКТ

**САКСАГАНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

18 жовтня 2017 року

м. Кривий Ріг

№

Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії

Заслухавши інформацію відділу економіки та промисловості, виконком районної у місті ради встановив, що питання безперебійного постачання енергоносіїв та якісного надання житлово-комунальних послуг в районі ускладняється низьким рівнем розрахунків населенням та стрімким зростанням тарифів на них для всіх категорій споживачів.

Станом на 01. 09. 2017 заборгованість мешканців Саксаганського району за спожиті житлово-комунальні послуги та енергоносії визначалася на рівні 145,6 млн. грн., що становила 21,2 % від загального боргу по місту (687,9 млн. грн.).

У порівнянні з початком опалювального сезону (на 01. 11. 2016) заборгованість мешканців району зросла на 16,2 % (на 20,3 млн. грн.), тоді як у порівнянні з аналогічним періодом минулого року заборгованість збільшилась на 30,9 % (на 34,3 млн. грн.).

Найбільше мешканці району заборгували за послуги з централізованого опалення: 80,2 млн. грн., що становить 55,2% від суми загальної заборгованості (КПТМ «Криворіжтепломережа» - 36,6 млн. грн. (25,2%) та ПАТ «Криворізька теплоцентрально» - 43,6 млн. грн. (30%).

Не кращим чином складається ситуація по оплаті населенням послуг з водопостачання та водовідведення: борг мешканців району перед КП «Кривбасводоканал» становить 26,8 млн. грн., що становить 18,4% від суми загальної заборгованості.

Незначне щомісячне зменшення розміру боргу відбувається перед підприємствами – надавачами послуг з утримання будинків та прибудинкових територій, в результаті чого станом на 01. 09. 2017 борг перед ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» становить 20,4 млн. грн.; перед ТОВ «КК-Наш Дім» - 70,5 тис. грн.; перед ТОВ «Житлокомцентр» - 84,6 тис. грн.

Заборгованість мешканців району перед іншими підприємствами-надавачами житлово-комунальних послуг становить:

- ТОВ «Дніпропетровськгаз збут» - 1,5 млн. грн.;
- ТОВ «Екоспецтранс» - 5,9 млн. грн.

Перед ПАТ «ДТЕК ДНІПРООБЛЕНЕРГО» мешканці району на сьогодні мають переплату у розмірі 184 тис. грн.

Безперечно, вагомим аргументом зростання заборгованості населення є постійне підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, на фоні стабільних інфляційних процесів на споживчому ринку. Незважаючи на це, значним фактором росту боргу за спжиті житлово-комунальні послуги мешканцями є низька платіжна дисципліна.

Значним резервом поліпшення фінансового стану підприємств-надавачів житлово-комунальних послуг є виважена активна та своєчасна робота абонентських служб та юридичних управлінь підприємств. Останнє передбачає своєчасне реагування на виникнення довгострокової заборгованості у абонентів через припинення їх постачання послуг, вирішення спорів на досудовому рівні або застосування позовно-претензійного механізму.

Протягом 2017 року позовно-претензійний механізм застосовано такими підприємствами як: ПАТ «Криворізька теплоцентрально» (подано 30 позовних заяв), КПТМ «Криворіжтепломережа» (185 заяв), ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» (215 заяв) та КП «Кривбасводоканал» (14 заяв).

На початок вересня поточного року на виконанні у Саксаганському відділі державної виконавчої служби міста Кривого Рогу Головного територіального управління юстиції у Дніпропетровській області перебуває 2 698 виконавчих проваджень про стягнення заборгованості за спжиті житлово-комунальні послуги на загальну суму 15,3 млн. грн. Фактично виконано на початок вересня 2017 року 937 проваджень на суму 4,59 млн. грн.

З метою забезпечення погашення заборгованості за житлово-комунальні послуги та енергоносії, необхідного рівня розрахунків та недопущення зриву підготовки до опалювального сезону 2017-2018 років, на виконання рішення виконкому Криворізької міської ради від 12 квітня 2017 року № 153 «Про стан розрахунків споживачів міста за житлово-комунальні послуги та енергоносії», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком районної у місті ради **ВИРІШИВ:**

1. Інформацію «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії» взяти до відома.

2. Рекомендувати керівникам підприємств-надавачів житлово-комунальних послуг:

2. 1 забезпечити постійний контроль за станом розрахунків мешканцями району за спжиті енергоносії;

2. 2 здійснювати заходи щодо підвищення рівня розрахунків населенням району за спжиті житлово-комунальні послуги та енергоносії за рахунок застосування механізму досудового врегулювання спорів;

2. 3 посилити позовно-претензійну роботу з абонентами, які мають довгострокову заборгованість;

2. 4 організувати постійне інформування мешканців району через засоби масової інформації про необхідність своєчасних розрахунків за отримані комунальні послуги;

2. 5 проводити сходи громадян з питання своєчасності та повноти сплати нарахувань за житлово-комунальні послуги та енергоносії.

3. Управлінню праці та соціального захисту населення виконкому районної у місті ради (Гугуєва С. В.) постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення району щодо можливості отримання субсидій на житлово-комунальні послуги та надання компенсації додаткових витрат на оплату комунальних послуг в умовах підвищення цін і тарифів на комунальні послуги.

4. Відділу економіки та промисловості виконкому районної у місті ради (Кравченко О. Ю.):

4. 1 до 15 числа, місяця наступного за звітним, здійснювати аналіз стану розрахунків споживачів за отримані житлово-комунальні послуги та енергоносії;

4. 2 проводити роз'яснювальну роботу щодо сплати за житлово-комунальні послуги та енергоносії через офіційний веб-сайт виконкому районної у місті ради.

5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконкому районної у місті ради від 19 квітня 2017 року № 128 «Про стан розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та енергоносії».

6. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ економіки та промисловості (Кравченко О. Ю.) та заступника голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради Юрченка В. С. Інформацію про хід виконання рішення заслухати на засіданні виконкому районної у місті ради у квітні 2018 року.

Голова районної у місті ради

В. Беззубченко